

**AP Hageskov IVS**  
Hestehaven 5  
2960 Rungsted Kyst  
CVR-nr. 38841793

**Årsrapport 09.08.2017 -  
31.12.2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 11.07.2019

**Dirigent**

---

Navn: Anders Peter Hageskov

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017/18	5
Balance pr. 31.12.2018	6
Egenkapitalopgørelse for 2017/18	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

AP Hageskov IVS  
Hestehaven 5  
2960 Rungsted Kyst

CVR-nr.: 38841793  
Hjemsted: Hørsholm  
Regnskabsår: 09.08.2017 - 31.12.2018

### Direktion

Anders Peter Hageskov

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 09.08.2017 - 31.12.2018 for AP Hageskov IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 09.08.2017 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 09.08.2017 - 31.12.2018 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 11.07.2019

### Direktion

Anders Peter Hageskov

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i AP Hageskov IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for AP Hageskov IVS for regnskabsåret 09.08.2017 - 31.12.2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 11.07.2019

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Torben Skov

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne19689

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering i aktier og anparter samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 18 t.kr. En aktivsum på 570 t.kr. samt en negativ egenkapital på 18 t.kr. Ledelsen anser resultatet som værende som forventet, da der ikke har været betydelig aktivitet i regnskabsåret.

### Forventet udvikling

Ledelsen forventer et resultat for 2019 på niveau med resultatet for 2017/18.

Anders Peter Hageskov forpligter sig til på anfordring ad én eller flere gange at tilføre AP Hageskov IVS den likviditet som måtte være nødvendig for, at AP Hageskov IVS kan indfri sine forpligtelser i takt med, at de forfalder, dog maksimeret til 50 t.kr.

Tilsagnet er gældende indtil den 11.07.2020.

Ledelsen anser herefter selskabets kapitalberedskab for tilstrækkeligt til gennemførelse af de planlagte aktiviteter for 2019.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017/18

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste/tab</b>		<b>(10.000)</b>
Andre finansielle omkostninger		<u>(8.391)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(18.391)</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		<u>(18.391)</u>
		<b><u>(18.391)</u></b>

**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		570.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<b>570.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>570.000</b>
<b>Aktiver</b>		<b>570.000</b>



## Balance pr. 31.12.2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		500
Overført overskud eller underskud		<u>(18.391)</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>(17.891)</u></b>
Anden gæld		<u>521.391</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>521.391</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		<u>56.500</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>66.500</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>587.891</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>570.000</u></b>
Going concern	1	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3	

## Egenkapitalopgørelse for 2017/18

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Overført overskud eller underskud</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Indskudt ved stiftelse	500	0	500
Årets resultat	0	(18.391)	(18.391)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500</b>	<b>(18.391)</b>	<b>(17.891)</b>

## Noter

### 1. Going concern

Ledelsen forventer et resultat for 2019 på niveau med resultatet for 2017/18.

Anders Peter Hageskov forpligter sig til på anfordring ad én eller flere gange at tilføre AP Hageskov IVS den likviditet som måtte være nødvendig for, at AP Hageskov IVS kan indfri sine forpligtelser i takt med, at de forfalder, dog maksimeret til 50 t.kr.

Tilsagnet er gældende indtil den 11.07.2020.

Ledelsen anser herefter selskabets kapitalberedskab for tilstrækkeligt til gennemførelse af de planlagte aktiviteter for 2019.

	<b>Andre værdi- papirer og kapital- andele kr.</b>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>	
Tilgange	<u>570.000</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>570.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>570.000</u></b>

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for anden gæld 521 t.kr. er der stillet sikkerhed i andre værdipapirer og kapitalandele.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte andre værdipapirer og kapitalandele udgør 570 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Torben Skov

Revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-337120336862

IP: 85.27.xxx.xxx

2019-07-11 13:34:47Z

NEM ID 

## Anders Peter Hageskov

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-367532254115

IP: 194.239.xxx.xxx

2019-07-12 10:52:38Z

NEM ID 

## Anders Peter Hageskov

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-367532254115

IP: 194.239.xxx.xxx

2019-07-12 10:52:38Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 0A3PS-ABAP0-CEMSV-ABCVC-ZE1F8-EZEMM

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>