

SP Invest Koldby ApS

Odinsvej 33
7752 Snedsted

CVR-nr. 38 82 73 32

Årsrapporten for 2017

 REVISION LIMFJORD

Vi er tættere på dig

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 30/05 2018

Karin Skræm
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for SP Invest Koldby ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Koldby, den 17. april 2018

Direktion

Karin Skræm
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i SP Invest Koldby ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SP Invest Koldby ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hurup, den 17. april 2018

REVISION LIMFJORD
Registreret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 28 83 92 00

Allan Galsgaard
registreret revisor
MNE-nr. mne34272

Selskabsoplysninger

Selskabet

SP Invest Koldby ApS
Odinsvej 33
7752 Snedsted

CVR-nr.: 38 82 73 32

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Hjemsted: Thisted

Direktion

Karin Skræm, direktør

Revisor

REVISION LIMFJORD
Registreret Revisionsaktieselskab
Rolighedsvej 7
7760 Hurup

Pengeinstitut

Danske Andelskassers Bank
Svinget 1
7752 Snedsted

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på kr. 17.967, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 2.101.530.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SP Invest Koldby ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2017 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter likvide beholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 kr.
Bruttotab		-10.696
Resultat før finansielle poster		-10.696
Finansielle indtægter	1	716
Finansielle omkostninger	2	-11.511
Resultat før skat		-21.491
Skat af årets resultat	3	3.524
Årets resultat		-17.967
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte		52.900
Overført resultat		-70.867
		-17.967

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.327.726
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.327.726</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.327.726</u>
Omsætningsaktiver		
Udskudt skatteaktiv		3.524
Selskabsskat		135
Tilgodehavender		<u>3.659</u>
Likvide beholdninger		<u>773.145</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>776.804</u>
Aktiver i alt		<u>2.104.530</u>

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.
Passiver		
Egenkapital		
Virksomhedskapital		50.000
Overført resultat		1.998.630
Foreslået udbytte for regnskabsåret		52.900
Egenkapital	4	<u>2.101.530</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		<u>3.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>3.000</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>3.000</u>
Passiver i alt		<u>2.104.530</u>
Eventualposter m.v.	5	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6	

Noter

				2017 kr.
1 Finansielle indtægter				
Andre finansielle indtægter				716
				<u>716</u>
2 Finansielle omkostninger				
Kursreguleringer omkostninger				11.511
				<u>11.511</u>
3 Skat af årets resultat				
Årets udskudte skat				-3.524
				<u>-3.524</u>
4 Egenkapital				
	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbyt- te for regn- skabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2017	50.000	2.069.497	0	2.119.497
Årets resultat	0	-70.867	52.900	-17.967
Egenkapital 31. december 2017	<u>50.000</u>	<u>1.998.630</u>	<u>52.900</u>	<u>2.101.530</u>

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2017 kr.
Virksomhedskapital 1. januar 2017	50.000
Virksomhedskapital	<u>50.000</u>

Noter

5 Eventualposter m.v.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke stillet sikkerhed i aktiver opført i nærværende årsrapport.