

Lupaia IVS
Havnegade 41
1058 København K

CVR-nummer 38825860

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 14. oktober 2021

Anders Thrysøe
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----------|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Påtegning og erklæring | |
| Ledespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Aktiver | 7 |
| Passiver | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis | 12 |

Selskabsoplysninger

Selskab

Lupaia IVS
Havnegade 41
1058 København K

| | |
|-------------------|------------------------------------|
| E-mail: | thrysoe@mail.com |
| Hjemstedskommune: | København |
| CVR-nummer: | 38825860 |
| Regnskabsperiode: | 1. januar 2020 - 31. december 2020 |

Direktion

Anders Kure Thrysoe

Revisor

Dansk Revision Holbæk
Godkendt revisionspartnerselskab
Havnepladsen 6
4300 Holbæk

Kontaktpersoner:

Michael Hjorth Danielsen

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Lupaia IVS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, 14. oktober 2021

Direktionen:

Anders Kure Thrysøe

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i Lupaia IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lupaia IVS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, 14. oktober 2021

Dansk Revision Holbæk

Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 28853343

Kim Pilegaard Melin

Partner, statsautoriseret revisor

mne34580

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med holdingselskab og hermed forbundet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter.

Selskabet har ændret regnskabspraksis på regnskabsposten kapitalandele, der tidligere har været indregnet til kostpris. Selskabet indregner og måler herefter kapitalandele til indre værdi. Ændringen sker i forbindelse med et ønske om et mere retvisende billede af selskabets største aktiv.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabets ledelse har i regnskabsåret eftergivet gæld for samlet TDKK 63, hvorved der pr. balancedagen intet mellemværende er mellem ledelsen og selskabet.

| | | 2020 | 2019 |
|--|--|-----------------|------------|
| Note | Resultatopgørelse | DKK | 1.000 DKK |
| Perioden 1. januar - 31. december | | | |
| | Bruttofortjeneste | -21.375 | -3 |
| | Nedskrivning af omsætningsaktiver | -72.481 | 0 |
| | Resultat før finansielle poster | -93.856 | -3 |
| | Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | -118.617 | 239 |
| | Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder | 0 | -17 |
| 1 | Finansielle indtægter | 2.837 | 0 |
| | Nedskrivning af finansielle aktiver | -725.474 | 0 |
| 2 | Finansielle omkostninger | -21.221 | -5 |
| | Resultat før skat | -956.331 | 215 |
| 3 | Skat af årets resultat | 26 | 0 |
| | Årets resultat | -956.305 | 215 |
| Forslag til resultatdisponering: | | | |
| | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -118.617 | 222 |
| | Overført resultat | -837.688 | -7 |
| | Resultatdisponering i alt | -956.305 | 215 |
| 4 | Antal beskæftigede | | |

| Note | Balance | 2020 DKK | 2019 1.000 DKK |
|---------------------------------|--|----------------|-------------------|
| Aktiver pr. 31. december | | | |
| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 243.544 | 1.088 |
| | Finansielle anlægsaktiver | 243.544 | 1.088 |
| | Anlægsaktiver i alt | 243.544 | 1.088 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 0 | 70 |
| | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 0 | 1.500 |
| | Tilgodehavende skat | 32.000 | 0 |
| | Tilgodehavender | 32.000 | 1.570 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 32.000 | 1.570 |
| | Aktiver i alt | 275.544 | 2.657 |

| Note | Balance | 2020 DKK | 2019 1.000 DKK |
|----------------------------------|--|----------------|-------------------|
| Passiver pr. 31. december | | | |
| 5 | Virksomhedskapital | 1 | 0 |
| 6 | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 135.208 | 979 |
| | Overført resultat | -63.017 | -14 |
| | Egenkapital i alt | 72.192 | 966 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 27.445 | 8 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 70.051 | 1 |
| | Anden gæld | 105.856 | 84 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 0 | 1.599 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 203.352 | 1.692 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 203.352 | 1.692 |
| | Passiver i alt | 275.544 | 2.657 |
| 7 | Eventualaktiver | | |
| 8 | Eventualforpligtelser | | |
| 9 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

Egenkapitaloppgørelse

| Egenkapital | Virksom- hedskapi- tal | Reserver for netto- opskriv- ninger | Overført resultat | I alt |
|--|------------------------------|--|----------------------|-----------|
| | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK |
| Perioden 1. januar - 31. december | | | | |
| Saldo primo | 0 | 979 | -14 | 966 |
| Årets henlæggelse til reserve, ej resultatdisponeret | 0 | -725 | 725 | 0 |
| Øvrige egenkapitalbevægelser | 0 | 0 | 63 | 63 |
| Årets resultat | 0 | -119 | -838 | -956 |
| Egenkapital ultimo | 0 | 135 | -63 | 72 |

| Noter | 2020 | 2019 |
|--|----------------|------------|
| | DKK | 1.000 DKK |
| 1 Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter, tilknyttede virksomheder | 2.837 | 0 |
| Finansielle indtægter i alt | 2.837 | 0 |
| 2 Finansielle omkostninger | | |
| Renter tilknyttede virksomheder | 342 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger | 20.879 | 5 |
| Finansielle omkostninger i alt | 21.221 | 5 |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Regulering af tidl. års skat | -26 | 0 |
| Skat af årets resultat i alt | -26 | 0 |
| 4 Antal beskæftigede | | |
| Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1). | | |
| 5 Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital, primo | 1 | 0 |
| Virksomhedskapital i alt | 1 | 0 |
| Selskabskapitalen består af 1 anpart a nominelt 1 kr. Ingen anpart er tillagt særlige rettigheder. Selskabskapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen. | | |
| 6 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | |
| Datterselskabsreserver, primo | 979.299 | 757 |
| Årets henlæggelse til reserve (ej resultatdisponering) | -725.474 | 0 |
| Årets henlæggelse til reserve (via resultatdisponering) | -118.617 | 222 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt | 135.208 | 979 |

| | 2020 | 2019 |
|--------------|------|-----------|
| Noter | DKK | 1.000 DKK |

7 Eventualaktiver

Selskabet har et uudnyttet skatteaktiv på TDKK 7 vedrørende underskud til fremførsel. Selskabet har i indeværende regnskabsår realiseret et skattepligtigt underskud på TDKK 24 som ikke forventes at kunne anvendes i fremtidig positiv indtjening. Det samlede underskud til fremførsel som ikke forventes at kunne anvendes i de kommende 3-5 regnskabsår udgør TDKK 31.

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne Canneto IVS, Canneto Asset Management ApS, NC II ApS og Harbour Front Invest ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskaberne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles til indre værdi. Tidligere blev investeringsaktiver målt til kostpris.

Den akkumulerede virkning af praksisændringerne udgør en forøgelse af årets resultat før skat i 2019 med TDKK 222. Årets skat af praksisændringen i 2019 udgør TDKK 0, hvorefter årets resultat efter skat i 2019 forøges med TDKK 222. Balancesummen i 2019 forøges med TDKK 938, mens egenkapitalen pr 31.12.2019 forøges med TDKK 979.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes om-

Anvendt regnskabspraksis

kostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Anders Kure Thrysø

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-917799920742

IP: 185.107.xxx.xxx

2021-10-14 14:55:19 UTC

NEM ID 

Kim Pilegaard Melin

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:28853343-RID:79532087

IP: 165.225.xxx.xxx

2021-10-14 19:01:18 UTC

NEM ID 

Anders Kure Thrysø

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-917799920742

IP: 77.241.xxx.xxx

2021-10-15 06:14:10 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KGMYT-0DLHF-CHTHP-XNPG-XTOTE-FSMLV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>