

# Nordicsportscenter Holding ApS

Kastbjergvej 24  
2750 Ballerup

Årsrapport  
21. juli 2017 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**28/05/2019**

---

**Bjarne S. Pedersen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Nordicsportscenter Holding ApS Kastbjergvej 24 2750 Ballerup  Telefonnummer: 21225559  CVR-nr: 38805339 Regnskabsår: 21/07/2017 - 31/12/2018
<b>Bankforbindelse</b>	Nordea Bank A/S
<b>Revisor</b>	IGM REVISION V/IBEN GREEN MADSEN Hovedvejen 4B 4000 Roskilde DK Danmark CVR-nr: 52886252 P-enhed: 1008543298

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for NordicSportscenter Holding ApS for regnskabsåret 21. juli 2017 – 31. december 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 21. juli 2017 – 31. december 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ballerup, den 21/05/2019

## Direktion

Bjarne Szczurek Pedersen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i NordicSportscenter Holding ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for NordicSportscenter Holding ApS for regnskabsåret 21. juli 2017 – 31. december 2018 på grundlag af selskabet bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principperne vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, 21/05/2019

Iben Green Madsen , mne6154  
Registreret revisor  
IGM REVISION V/IBEN GREEN MADSEN  
CVR: 52886252

# Ledelsesberetning

## Beretning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at være holdingselskab og drive investeringsvirksomhed.

### Udviklingen i økonomiske aktiviteter og forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et underskud på kr. 142.309 og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. -92.308.

Selskabets ledelse anser årets resultat for utilfredsstillende, men som forventet.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af kapitalen og selskabet er afhængig af kreditgivning. Ledelsen kan oplyse, at kapitalbehovet vil blive finansieret af anpartshaveren.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet betydningsfulde hændelser, som efter ledelsens skøn væsentlig vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Disse omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet før skat i de enkelte virksomheder efter regulering af intern avance/tab.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst, årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser og som hverken påvirker resultat eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 21. jul. 2017 - 31. dec. 2018

	Note	2017/18 kr.
Nettoomsætning .....		0
Eksterne omkostninger .....		-16.175
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-16.175</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-16.175</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		-74.770
Andre finansielle indtægter .....		54.000
Øvrige finansielle omkostninger .....		-105.364
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-142.309</b>
Skat af årets resultat .....		0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-142.309</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		-142.309
<b>I alt .....</b>		<b>-142.309</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2017/18 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		425.230
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>425.230</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>425.230</b>
Andre tilgodehavender .....		1.000.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.000.000</b>
Likvide beholdninger .....		13.081
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.013.081</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.438.311</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....	2	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....		0
Overført resultat .....		-142.309
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-92.309</b>
Gæld til banker .....		589.431
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>589.431</b>
Gæld til banker .....		149.117
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		6.250
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		785.822
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>941.189</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.530.620</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.438.311</b>

# Egenkapitalopgørelse 21. jul. 2017 - 31. dec. 2018

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	50.000	0	0	0	50.000
Betalt udbytte .....	0	0	0	0	0
Årets resultat .....	0	0	-142.309	0	-142.309
Egenkapital, ultimo .....	50.000	0	-142.309	0	-92.309

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
CPH Privathospital Holding A/S, Farum	20%	2.126.148	-373.852

## 2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 50.000 anparter á 1 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser. Selskabets anpartskapital er uændret siden stiftelsen.

## 3. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Kreditinstitutter	738.548	149.117	589.431	0
	<b>738.548</b>	<b>149.117</b>	<b>589.431</b>	<b>0</b>

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte .....	<b>2017/18</b>
	0