

REVISIONSCENTRET 5R ESBJERG ApS  
Registrerede revisorer  
CVR nr. DK 26 27 95 34

Frodesgade 109  
6700 Esbjerg  
Telefon 75 45 44 77  
Telefax 75 18 16 90  
E-mail 5r@5r.dk

**FS Holding Esbjerg ApS**  
**Højagervej 10**  
**6710 Esbjerg V**

**CVR-nr. 38 80 46 93**

**Årsrapport 2019**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 7/7 2020

**Dirigent**



Finn-Evald Reuss Schmidt

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	side	1
<b>Påtegninger</b>		
Ledelsespåtegning	side	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side	3
<b>Ledelsesberetning</b>		
Beretning	side	4
<b>Regnskab 1/1 2019 - 31/12 2019</b>		
Anvendt regnskabspraksis	side	5
Resultatopgørelse	side	7
Balance	side	8
Noter	side	9

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

FS Holding Esbjerg ApS  
Højagervej 10  
6710 Esbjerg V

**Generelle oplysninger**

CVR-nr.

38 80 46 93

Hjemstedskommune

Esbjerg

Regnskabsår

3

Regnskabsperiode

1/1 2019 - 31/12 2019

Klient nr.

4 3180

**Direktion**

Finn-Evald Reuss Schmidt

**Revisor**

Revisionscentret 5R Esbjerg ApS  
Frodesgade 109  
6700 Esbjerg

Tlf. 75 45 44 77

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag aflagt årsregnskab for 2019 for FS Holding Esbjerg ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Jeg anser kravene for stadig at unklade revision at være opfyldt.

Regnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 30. juni 2020

**Direktion**

---

Finn-Evald Reuss Schmidt

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

Til den daglige ledelse i FS Holding Esbjerg ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for FS Holding Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 30. juni 2020

**Revisionscentret 5R Esbjerg ApS**



Henning Jørgensen  
Registreret revisor  
mne3020

## Ledelsesberetning

---

### **Aktivitet**

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i selskabet FS Byg Esbjerg ApS, der driver tømrervirksomhed og hermed beslægtet erhverv samt at foretage investeringer i øvrigt.

### **Økonomisk udvikling**

Årets resultat efter skat udgør et overskud på kr. 1.230.703. Resultatet betegnes som tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for FS Holding Esbjerg ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen, andre driftsindtægter og driftsomkostninger samt andre eksterne omkostninger ikke oplyst i resultatopgørelsen men samlet i posten bruttofortjeneste.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt tillæg og godtgørelser under a conto skatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen tillige med resultatføring af årets ændring i hensættelse til udskudt skat.

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester eller tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende tilknyttede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### Andre finansielle gældsforpligtelser

Andre finansielle gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris.



## Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		-3.750	-3.750
Resultat af kapitalandele		1.243.152	780.578
Finansieringsomkostninger	A	-11.062	-2.317
<b>Resultat før skat</b>		<u>1.228.340</u>	<u>774.511</u>
Skat af årets resultat	B	2.363	38
<b>Årets resultat</b>		<u>1.230.703</u>	<u>774.549</u>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		110.600	108.000
Reserve for nettoopskrivninger		1.243.152	780.578
Overført til næste år		-123.049	-114.029
		<u>1.230.703</u>	<u>774.549</u>

**Balance**

	<u>Note</u>	<u>31/12 19</u>	<u>31/12 18</u>
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
Finansielle anlægsaktiver:			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.057.045	2.813.893
Anlægsaktiver i alt		<u>4.057.045</u>	<u>2.813.893</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Tilgodehavender:			
Tilgodehavende selskabsskat		64.636	139.766
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		262.173	327
Andre tilgodehavender		992	0
Omsætningsaktiver i alt		<u>327.801</u>	<u>140.093</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>4.384.846</u>	<u>2.953.986</u>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning		2.309.845	1.066.693
Foreslået udbytte		110.600	108.000
Overført resultat		1.293.533	1.416.582
Egenkapital i alt		<u>3.763.978</u>	<u>2.641.275</u>
<b>Kortfristet gæld</b>			
Selskabsskat		2.578	181.088
Gæld til tilknyttede virksomheder		229.464	113.567
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.000	3.000
Anden gæld		385.826	15.056
Kortfristet gæld i alt		<u>620.868</u>	<u>312.711</u>
<b>Gæld i alt</b>		<u>620.868</u>	<u>312.711</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>4.384.846</u>	<u>2.953.986</u>
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>	C		

## Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>A Finansieringsomkostninger</b>		
Renteudgifter til tilknyttede virksomheder	10.195	2.317
Andre renteudgifter	867	0
Finansieringsomkostninger i alt	<u>11.062</u>	<u>2.317</u>
<b>B Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	61.578	138.446
Skatterefusion i sambeskatning	-64.636	-139.766
Skattetillæg	695	1.282
Skat af årets resultat i alt	<u>-2.363</u>	<u>-38</u>

### **C Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskaberne for danske selskabsskatter. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter udgør t.kr. 3 pr. 31. december 2019. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.