

REVISIONSCENTRET 5R ESBJERG ApS
Registrerede revisorer
CVR nr. DK 26 27 95 34

Frodesgade 109
6700 Esbjerg
Telefon 75 45 44 77
Telefax 75 18 16 90
E-mail 5r@5r.dk

FS Holding Esbjerg ApS
Højagervej 10
6710 Esbjerg V

CVR-nr. 38 80 46 93

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling,
den 23 / 05 2018

Dirigent



Finn-Evald Reuss Schmidt



Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	side	1
Påtegninger		
Ledelsespåtegning	side	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side	3
Ledelsesberetning		
Beretning	side	4
Regnskab 20/7 2017 - 31/12 2017		
Anvendt regnskabspraksis	side	5
Resultatopgørelse	side	7
Balance	side	8
Noter	side	10



Selskabsoplysninger

Selskabet

FS Holding Esbjerg ApS
Højagervej 10
6710 Esbjerg V

Generelle oplysninger

CVR-nr.

38 80 46 93

Hjemstedskommune

Esbjerg

Regnskabsår

1

Regnskabsperiode

20/7 2017 - 31/12 2017

Klient nr.

4 3180

Direktion

Finn-Evald Reuss Schmidt

Revisor

Revisionscentret 5R Esbjerg ApS
Frodesgade 109
6700 Esbjerg

Tlf. 75 45 44 77

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag aflagt årsregnskab for 2017 for FS Holding Esbjerg ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Jeg anser kravene for stadig at undlade revision at være opfyldt.

Regnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 1. maj 2018

Direktion

Finn-Evald Reuss Schmidt

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i FS Holding Esbjerg ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for FS Holding Esbjerg ApS for regnskabsåret 20. juli 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 1. maj 2018

Revisionscentret 5R Esbjerg ApS



Henning Jørgensen

Registreret revisor

mne3020

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i selskabet FS Byg Esbjerg ApS, der driver tømrervirksomhed og hermed beslægtet erhverv samt at foretage investeringer i øvrigt.

Økonomisk udvikling

Årets resultat efter skat udgør et overskud på kr. 275.326. Resultatet betegnes som tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Fra regnskabsårets udløb og frem til i dag er der efter vor opfattelse ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Fremtiden

Forventningerne til den fremtidige indtjening er positive.

Anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for FS Holding Esbjerg ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomhed.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen samt andre eksterne omkostninger ikke oplyst i resultatopgørelsen men samlet i posten bruttofortjeneste.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt tillæg og godtgørelser under a conto skatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen tillige med resultatføring af årets ændring i hensættelse til udskudt skat.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester eller tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende tilknyttede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Andre finansielle gældsforpligtelser

Andre finansielle gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2017</u>
Bruttoresultat		-10.545
Resultat før finansiering		<u>-10.545</u>
Resultat af kapitalandele		286.115
Finansieringsomkostninger	A	<u>-1.146</u>
Resultat før skat		274.424
Skat af årets resultat	B	<u>902</u>
Årets resultat		<u><u>275.326</u></u>
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		105.800
Reserve for nettoopskrivninger		286.115
Overført til næste år		<u>-116.589</u>
		<u><u>275.326</u></u>

Balance

	<u>Note</u>	<u>31/12 17</u>
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Finansielle anlægsaktiver:		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.033.315
Anlægsaktiver i alt		<u>2.033.315</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender:		
Tilgodehavende selskabsskat		42.262
Omsætningsaktiver i alt		<u>42.262</u>
Aktiver i alt		<u>2.075.577</u>

Balance

	<u>Note</u>	<u>31/12 17</u>
Passiver		
Egenkapital		
Selskabskapital		50.000
Reserve for nettoopskrivning		286.115
Foreslået udbytte		105.800
Overført resultat		1.530.611
Egenkapital i alt	C	<u>1.972.526</u>
Kortfristet gæld		
Selskabsskat		41.360
Gæld til tilknyttede virksomheder		58.691
Anden gæld		3.000
Kortfristet gæld i alt		<u>103.051</u>
Gæld i alt		<u>103.051</u>
Passiver i alt		<u>2.075.577</u>

Noter

	<u>2017</u>
A Finansieringsomkostninger	
Renteudgifter til tilknyttede virksomheder	1.146
Finansieringsomkostninger i alt	<u>1.146</u>
B Skat af årets resultat	
Skat af årets resultat	41.360
Skatterefusion i sambeskatning	-42.262
Skat af årets resultat i alt	<u>-902</u>

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve</u> <u>for netto-</u> <u>opskriv-</u> <u>ning</u>	<u>Foreslået</u> <u>udbytte</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>
C Egenkapital					
Bevægelser i egenkapitalen specificeres således:					
Egenkapital, primo	0	0	0	0	0
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	50.000	0	0	1.647.200	1.697.200
Årets resultat	0	286.115	105.800	-116.589	275.326
Egenkapital, ultimo	<u>50.000</u>	<u>286.115</u>	<u>105.800</u>	<u>1.530.611</u>	<u>1.972.526</u>

D Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne FS Byg Esbjerg ApS og FILO Ejendomme ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med selskaberne for danske selskabsskatter. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter udgør t.kr. 41 pr. 31. december 2017. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.