



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

**DR byg og renovering ApS under frivillig likvidation**  
c/o Flethøj Advokatpartnerselskab, Energiporten 2, 2450 København SV

**CVR-nr. 38 80 42 86**

**Årsrapport**

**1. januar – 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

---

Troels Flethøj Thygesen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Likvidatorpåtegning.....	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	3 - 5
<b>Likvidatorberetning</b>	
Likvidatorberetning .....	6
<b>Årsregnskab 1. januar – 31. december 2019</b>	
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8 - 9
Noter.....	10 - 11
Anvendt regnskabspraksis.....	12 - 13



## Likvidatorpåtegning

Likvidator har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for DR byg og renovering ApS under frivillig likvidation.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019.

Likvidatorberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 28. august 2020

### Likvidatorer

Troels Flethøj Thygesen

Mads Danielsen



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i DR byg og renovering ApS under frivillig likvidation

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for DR byg og renovering ApS under frivillig likvidation for perioden 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Likvidators ansvar for årsregnskabet

Likvidator har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Likvidator har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som likvidator anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er likvidator ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre likvidator enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet - fortsat

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af likvidator, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som likvidator har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om likvidators udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Vi kommunikerer med den likvidator om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om likvidatorberetningen

Likvidator er ansvarlig for likvidatorberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke likvidatorberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse likvidatorberetningen og i den forbindelse overveje, om likvidatorberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om likvidatorberetningen -fortsat

Vores ansvar er derudover at overveje, om likvidatorberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at likvidatorberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i likvidatorberetningen.

København, den 28. august 2020

**CHRISTENSEN KJÆRULFF**

STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
CVR NR. 15915641

Peter Steffen Clausen  
Statsautoriseret revisor  
NME-nr. 23492



## Likvidatorberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive virksomhed inden for byggeri og renovering. Selskabet har ikke længere nogen aktivitet, idet selskabets formål er opfyldt.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Periodens bruttofortjeneste udgør t.kr. - 629. Periodens resultat udgør t.kr. - 750. Likvidator anser periodens resultat for tilfredsstillende.

### Øvrige oplysninger

Regnskabsperiode, stiftelse til endelig likvidation:	19. juli 2017 – .....
Likvidationens indtræden:	30. august 2018
Likvidationens afslutning:	
Afsluttende generalforsamling:	
Indrykning i Erhvervsstyrelsens IT-informationssystem:	11. september 2018
3-måneders fristen er udløbet:	11. december 2018

**Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2019**

Noter		2019 kr.	2017/18 (18 mdr.) t.kr.
	<b>Bruttoresultat</b> .....	- 628.704	15.751
1	Personaleomkostninger .....	96.538	12.598
2	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver .....	<u>0</u>	<u>61</u>
	<b>Driftsresultat</b> .....	- 725.242	3.092
3	Finansielle omkostninger .....	<u>24.434</u>	<u>12</u>
	<b>Resultat før skat</b> .....	- 749.676	3.080
4	Skat af årets resultat .....	<u>0</u>	<u>678</u>
	<b>REGNSKABSÅRETS RESULTAT</b> .....	<u><b>- 749.676</b></u>	<u><b>2.402</b></u>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført til likvidationskontoen .....	<u>- 749.676</u>	<u>2.402</u>
	<b>Disponeret i alt</b> .....	<u><b>- 749.676</b></u>	<u><b>2.402</b></u>



**Balance 31. december 2019****AKTIVER**

	2019	31.12.18
Noter	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Andre tilgodehavender.....	<u>55.500</u>	<u>100</u>
<b>Tilgodehavender</b> .....	<u><b>55.500</b></u>	<u><b>100</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<u><b>1.922.398</b></u>	<u><b>3.288</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u><b>1.922.398</b></u>	<u><b>3.388</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<u><b>1.977.898</b></u>	<u><b>3.388</b></u>

**Balance 31. december 2019****PASSIVER**

Noter	2019 kr.	31.12.18 t.kr.
5 <b>Selskabskapital</b> .....	<u>50.000</u>	<u>50</u>
6 <b>Overført resultat</b> .....	<u>1.651.825</u>	<u>2.402</u>
<b>LIKVIDATIONSKONTO</b> .....	<u><b>1.701.825</b></u>	<u><b>2.452</b></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	50.000	163
Selskabsskat .....	0	298
Anden gæld .....	<u>226.073</u>	<u>475</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<u>276.073</u>	<u>936</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b> .....	<u><b>276.073</b></u>	<u><b>936</b></u>
<b>PASSIVER I ALT</b> .....	<u><b>1.977.898</b></u>	<u><b>3.388</b></u>
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Nærtstående parter og ejerforhold		



## Noter

	2019	2017/18
	kr.	(18 mdr.) t.kr.
<b>1 - Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit i aktivitetsperioden .....	<u>0</u>	<u>33</u>
<b>De samlede personaleomkostninger udgør</b>		
Løn og gager .....	0	11.198
Pensioner .....	0	847
Andre udgifter til social sikring .....	40.628	330
KM-godtgørelse .....	0	5
Arbejdsskade- og ansvarsforsikring .....	- 19.090	213
Personaleomkostninger .....	0	5
Lønforlig .....	<u>75.000</u>	<u>0</u>
	<b><u>96.538</u></b>	<b><u>12.598</u></b>
<b>2 - Afskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	<u>0</u>	<u>61</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>61</u></b>
<b>3 - Finansielle omkostninger</b>		
Bankrenter .....	13.848	12
Kreditorer .....	<u>10.586</u>	<u>0</u>
	<b><u>24.434</u></b>	<b><u>12</u></b>
<b>4 - Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	<u>0</u>	<u>678</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>678</u></b>
<p>Selskabets eventuelle sambeskatningsforhold er under udredning, hvilket eventuelt kan medføre kompensation for anvendt skattemæssige underskud. Denne kompensation er ikke indregnet i årsregnskabet idet udredningen ikke er afsluttet og eventuelt kompensationsbeløb ikke er kendt.</p>		
<b>5 - Selskabskapital</b>		
Saldo 1. januar 2019 .....	50.000	50
<b>Saldo 31. december 2019</b> .....	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>50</u></b>



## Noter - fortsat

	2019	2017/18 (18 mdr.)
	kr.	t.kr.
<b>6 - Overført resultat</b>		
Saldo 1. januar 2019 .....	2.401.501	0
Overført i henhold til resultatdisponering .....	<u>- 749.676</u>	<u>2.402</u>
<b>Saldo 31. december 2019.....</b>	<b><u>1.651.825</u></b>	<b><u>2.402</u></b>

### 7 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2019.

### 8 - Nærtstående parter og ejerforhold

#### Bestemmende indflydelse:

R-K Invest ApS

#### Øvrige nærtstående parter:

Danpro Invest ApS

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog:

R-K Invest ApS, Haslev

Danpro Invest ApS, Vejle



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DR byg og renovering ApS under frivillig likvidation for perioden 1. januar – 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### De væsentligste modifikationer som følge af likvidationen

Aktiver og passiver er værdiansat til realisationsværdier.

Samtlige værdireguleringer af aktiver og passiver samt driftsposteringer i forbindelse med likvidationens indtræden er indregnet i resultatopgørelsen, herunder medarbejderforpligtelser i forbindelse med afskedigelse, honorar-omkostninger til likvidatorerne og revisor samt diverse gebyrer i forbindelse med likvidationen.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balance, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabets, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden det endelige likvidationsregnskab aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Omfatter nettoomsætning reduceret med vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt omkostninger til underleverandører.



## Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### RESULTATOPGØRELSEN - fortsat

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

#### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets sambeskatningsbidrag, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

### BALANCEN

#### Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

#### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Troels Flethøj Thygesen

Likvidator

Serienummer: PID:9208-2002-2-473914437642

IP: 40.118.xxx.xxx

2020-09-02 08:55:37Z

NEM ID 

## Mads Danielsen

Likvidator

Serienummer: PID:9208-2002-2-860432551695

IP: 80.63.xxx.xxx

2020-09-03 09:20:54Z

NEM ID 

## Peter S. Clausen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET

REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1127991636165

IP: 212.98.xxx.xxx

2020-09-03 09:22:03Z

NEM ID 

## Troels Flethøj Thygesen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-473914437642

IP: 40.118.xxx.xxx

2020-09-03 12:45:00Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: M665T-XBBEX-VASDU-UZ07X-4UPNU-4A5EE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>