



Sønderhøjgård ApS

Årsrapport 2021

CVR: 38802534

01.01.2021 – 31.12.2021

VITTARPVEJ 110, 6855 OUTRUP

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 31-05-2022

Dirigent: Preben Marinus Lauridsen



Søften
Vissenbjerg
Ærø

Horsens
Aars
Samsø

Viborg
www.velas.dk



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	7
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
ÅRSREGNSKAB	9
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for Sønderhøjgård ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Outrup, den 31-05-2022

DIREKTION

Preben Marinus Lauridsen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Sønderhøjgård ApS

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sønderhøjgård ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vissenbjerg, den 31-05-2022

Velas I/S

CVR nr. 30869052

Svend Erik Westh Rasmussen

Reg. revisor

mne7645

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Sønderhøjgård ApS
Vittarpvej 110
6855 Outrup

CVR-nr.: 38802534

Stiftet: 10-07-2017

Hjemsted: Outrup

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

DIREKTION

Preben Marinus Lauridsen

REVISOR

Velas I/S

Damsbovej 11

5492 Vissenbjerg

PENGEINSTITUT

Jyske Bank

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er landbrugsdrift og dermed beslægtet virksomhed samt at eje kapitalandele i associeret virksomhed.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Vi er meget tilfredse med året der er gået og Outrup Biogas har bidraget væsentligt til at forbedre resultatet og egenkapitalen.

Resultatet før skat på 5,8 mio. kr. skyldes ca. 339 t.kr. fra driften og 5.454 t.kr. fra dagsværdiopskrivning på Outrup Biogas.

Værdiansættelsen af andele i Outrup Biogas er fastsat på baggrund af handelsprisen på de andele som er solgt i 2020 med tillæg af skønnet resultatandel fra handelstidspunktet. Vi solgte 6% af ejerandelene for 3.0 mio. kr. , dette svarer til en værdi på 0,5 mio. kr. pr. 1% ejerandel. Vi har beholdt 20,67% ejerandel, som er værdiansat til 10,3mio. kr., hertil kommer skønnet resultatandel på ca. 5,5 mio kr.

Der blev dyrket 340 hektar med korn og grovfoder, som har givet et fornuftigt udbytte. Hele avlen er solgt til Sønderhøjgård I/S på markedsmæssige vilkår.

Maskinstationsarbejdet er udført af Sønderhøjgård I/S på markedsmæssige vilkår.

RESULTATOPGØRELSE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	470.728	133.587
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-110.752	-105.852
	DRIFTSRESULTAT	359.976	27.735
2	Finansielle indtægter	5.454.000	10.535.000
	Finansielle omkostninger	-20.341	-18.209
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	5.793.635	10.544.526
	Skat af årets resultat	-74.983	-4.368
	ÅRETS RESULTAT	5.718.652	10.540.158
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	228.000	0
	Øvrige lovpligtige reserver	5.454.000	8.165.000
	Overført resultat	36.652	2.375.158
	Disponering i alt	5.718.652	10.540.158

BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
	Rettigheder mv.	105.852	211.704
	Immaterielle anlægsaktiver	105.852	211.704
	Produktionsanlæg og maskiner	1.275.100	0
3	Materielle anlægsaktiver	1.275.100	0
	Kapitalinteresser	15.789.000	10.335.000
4	Finansielle anlægsaktiver	15.789.000	10.335.000
	ANLÆGSAKTIVER	17.169.952	10.546.704
	Varer under fremstilling	58.975	50.000
	Varebeholdninger	58.975	50.000
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	18.569	0
	Andre tilgodehavender	1.198.972	263.565
5	Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse	0	354.427
	Skatteaktiv	0	59.000
	Tilgodehavender	1.217.541	676.992
	Likvide beholdninger	128.894	15.598
	OMSÆTNINGSAKTIVER	1.405.410	742.590
	AKTIVER	18.575.362	11.289.294

BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	100.000	100.000
	Øvrige lovpligtige reserver	13.619.000	8.165.000
	Overført resultat	2.429.079	2.392.427
	Foreslået udbytte	228.000	0
	Egenkapital	16.376.079	10.657.427
	Hensættelser til udskudt skat	16.000	0
	Hensatte forpligtelser	16.000	0
6	Gæld til kreditinstitutter	877.054	0
7	Langfristede gældsforpligtelser	877.054	0
	Gæld til kreditinstitutter	139.338	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	27.086	0
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	1.139.806	631.868
	Kortfristede gældsforpligtelser	1.306.230	631.868
	GÆLDSFORPLIGTELSE	2.183.284	631.868
	PASSIVER	18.575.362	11.289.294
8	Eventualforpligtelser mv.		
9	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
10	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Øvrige lovpligtige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	100.000	8.165.000	2.392.427	0	10.657.427
Forslag til resultatdisponering		5.454.000	36.652	228.000	5.718.652
Udbetalt udbytte			0	0	0
Ultimo	100.000	13.619.000	2.429.079	228.000	16.376.079

NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Antal heltidsbeskæftigede	1	1

2 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

Kapitalinteresser

Ultimo	10.789.000	10.335.000
Ændring i dagsværdi kapitalinteresser	5.454.000	8.165.000

NOTER

3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

I posten produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indgår leasede aktiver til bogført værdi 1.275 tkr.

4 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Outrup Biogas ApS
Kostpris, primo	2.170.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	2.170.000
Opskrivning, primo	8.165.000
Opskrivning tilbageført	0
Årets opskrivning	5.454.000
Opskrivning, ultimo	13.619.000
Regnskabsmæssig værdi	15.789.000

Der er foretaget opskrivning på kapitalinteresser med 13.619 tkr. Uden denne opskrivning vil kapitalinteresser være bogført til indre værdi 5.896 tkr.

NOTER

		2021	2020		
		STK.	PRIS	KR.	KR.
5	TILGODEHAVENDER VIRKSOMHEDSDELTAGERE/LEDELSE				
	Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse			0	354.427
	Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse			0	354.427

Beløbet er vedr. almindelig tilgodehavende på markedsmæssige vilkår.

NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.
6 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Leasingforpligtelser	-877.054	0
Gæld til kreditinstitutter	-877.054	0

7 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	0	0
--------------------	---	---

NOTER

8 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der er ingen eventualforpligtelser.

9 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

NOTER

10 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra nedennævnte.

Rettelse af væsentlige fejl vedrørende foregående år

Der er sidste år fejl i regnskabet i form af klassifikation af tilgode hos ledelse. Vi har foretaget rettelse ved omklassificering af tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser til tilgode ledelse/virksomhedsdeltagere. Sammenligningstal er tilpasset de ændrede klassifikationer. Den beløbsmæssige indvirkning herved udgør t.kr. 354 som tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser er reduceret med og tilgode ledelse/virksomhedsdeltagere tilsvarende er forøget med.

Ligeledes var der sidste år fejl i regnskabet i form af forkert klassifikation af øvrige lovpligtige reserver i egenkapitalen. Vi har foretaget rettelse ved omklassificering af øvrige lovpligtige reserver fra overført resultat. Sammenligningstal er tilpasset de ændrede klassifikationer. Den beløbsmæssige indvirkning herved udgør t.kr. 8.165 som øvrige lovpligtige reserver er forøget med og overført resultat tilsvarende er reduceret med.

Der er sidste år ligeledes en fejl i regnskabet i form af forkert klassifikation af indtægter fra kapitalinteresser i resultatopgørelsen. Vi har foretaget rettelse ved omklassificering af indtægter fra kapitalinteresser til urealiseret kursregulering. Sammenligningstal er tilpasset de ændrede klassifikationer. Den beløbsmæssige indvirkning herved udgør t.kr. 698 som indtægter fra kapitalinteresser er reduceret med og finansielle indtægter tilsvarende er forøget med.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, lejeudgifter, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger samt realiseret og urealiseret kursregulering på finansaktiver.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

NOTER

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes ved første indregning til kostpris og derefter til kostpris fratrukket akkumulerende afskrivninger. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Afskrivningsperioden udgør 5 år

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Maskiner	5-10 år	0-25 %

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til dagsværdi (niveau 3).

VAREBEHOLDNINGER

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

NOTER

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasing kontrakter.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.