

# Holdingselskabet af 17.7.2017 ApS


Bakkevej 17, 2950 Vedbæk

CVR-nr. 38 80 19 45

## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. maj 2021

Dirigent:

  
.....



## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Holdingselskabet af 17.7.2017 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. maj 2021  
Direktion:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'MH' or similar initials, followed by a horizontal line.

Michael Hurup Andersen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Holdingselskabet af 17.7.2017 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Holdingselskabet af 17.7.2017 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

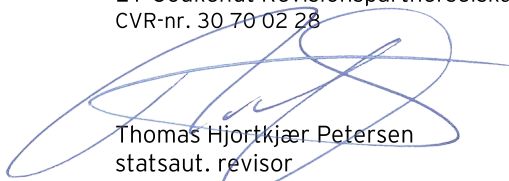
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 26. maj 2021  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Thomas Hjortkjær Petersen  
statsaut. revisor  
mne33748

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Holdingselskabet af 17.7.2017 ApS
Adresse, postnr., by	Bakkevej 17, 2950 Vedbæk
CVR-nr.	38 80 19 45
Stiftet	17. juli 2017
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Michael Hurup Andersen
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at eje andele i andre selskaber.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på 11.583.447 kr. mod et underskud på 1.180.244 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på 14.491.268 kr.

Ledelsen vurderer årets resultat som tilfredsstillende.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Resultatopgørelse

Note	kr.	2020	2019
	<b>Bruttotab</b>	-7.805	-8.680
	Finansielle indtægter	11.591.252	0
	Finansielle omkostninger	0	-1.171.564
	<b>Årets resultat</b>	<b>11.583.447</b>	<b>-1.180.244</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	11.583.447	-1.180.244
		<u>11.583.447</u>	<u>-1.180.244</u>

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**
**Balance**

Note	kr.	2020	2019
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
3	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	14.524.280	2.372.538
		<u>14.524.280</u>	<u>2.372.538</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>14.524.280</u>	<u>2.372.538</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Likvide beholdninger	42	1.730
		<u>42</u>	<u>1.730</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>42</u>	<u>1.730</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>14.524.322</u>	<u>2.374.268</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Aktiekapital	75.193	52.140
	Overført resultat	14.416.075	2.295.220
		<u>14.491.268</u>	<u>2.347.360</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>14.491.268</u>	<u>2.347.360</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.850	12.430
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	29.204	14.478
		<u>33.054</u>	<u>26.908</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>33.054</u>	<u>26.908</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>14.524.322</u>	<u>2.374.268</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 4 Sikkerhedsstillelser



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	52.140	2.295.220	2.347.360
Kapitalforhøjelse	23.053	537.408	560.461
Overført via resultatdisponering	0	11.583.447	11.583.447
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<u>75.193</u>	<u>14.416.075</u>	<u>14.491.268</u>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holdingselskabet af 17.7.2017 ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

Værdiansættelsen af værdipapirer og kapitalandele tager udgangspunkt i niveau 3 i dagsværdihierarkiet.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

#### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

#### 3 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. januar 2020	624.758
Tilgange	560.490
Kostpris 31. december 2020	<u>1.185.248</u>
Værdireguleringer 1. januar 2020	1.747.780
Årets værdiregulering	<u>11.591.252</u>
Værdireguleringer 31. december 2020	<u>13.339.032</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<u><u>14.524.280</u></u>

Andre værdipapirer og kapitalandele består af unoterede værdipapirer.

Unoterede værdipapirer pr. 31. december 2020 udgør 14.524 t.kr. Dagsværdien heraf er opgjort på baggrund af seneste handlede kurs mellem uafhængige parter (niveau 3 i dagsværdihierakiet).

Der har i regnskabsåret været en dagsværdiregulering på 11.591 t.kr.

#### 4 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2020.