

# KS Byg ApS

Jonstrupvangvej 56  
3500 Værløse

Årsrapport  
10. juli 2017 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**16/04/2019**

---

**Kim Schlüter**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

KS Byg ApS  
Jonstrupvangvej 56  
3500 Værløse

CVR-nr: 38799886  
Regnskabsår: 10/07/2017 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 10. juli 2017 - 31. december 2018 for KS Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Værløse, den 13/04/2019

## Direktion

Kim Schlüter  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive tømrervirksomhed samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det er ledelsens opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling for regnskabsåret 10. juli 2017 –31. december 2018.

Ledelsen vurderer årets resultat som tilfredsstillende. Der forventes et positivt resultat for 2019.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet væsentlige begivenheder, der kan påvirke selskabets finansielle stilling og resultat.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Dette er selskabets første regnskabsår hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Indtægter indregnes som omsætning i takt med levering af ydelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder indregnes i takt med at ydelsen leveres, hvorved nettoomsætning svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, reklame, tab på debitorer m.m.

### Bruttoresultat

Posterne "Nettoomsætning" til og med "Andre eksterne omkostninger" er sammendraget til en post benævnt "bruttoresultat".

Selskabet anvender bestemmelserne i Årsregnskabslovens § 32 hvor selskabets omsætning ikke oplyses.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger, pension samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger og finansielle omkostninger ved finansiell leasing m.v.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALACEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:	5 år
--	------

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Acontofaktureringer fragår salgsværdien. De enkelte projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når forudbetalinger overstiger salgsværdien.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatsen indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 10. jul. 2017 - 31. dec. 2018

	Note	2017/18 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>456.979</b>
Personaleomkostninger .....	1	-313.219
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-2.000
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>141.760</b>
Andre finansielle omkostninger .....		-5.812
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>135.948</b>
Skat af årets resultat .....	2	-32.616
<b>Årets resultat .....</b>		<b>103.332</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0
Overført resultat .....		103.332
<b>I alt .....</b>		<b>103.332</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2017/18 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		18.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>18.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>18.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		41.688
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	4	33.750
Andre tilgodehavender .....		61
Periodeafgrænsningsposter .....		27.526
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>103.025</b>
Likvide beholdninger .....		396.706
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>499.731</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>517.731</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....	5	50.000
Overført resultat .....		103.332
Forslag til udbytte .....		0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>153.332</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		660
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>660</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder .....		23.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		193.352
Skyldig selskabsskat .....		31.956
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		115.431
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>363.739</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>363.739</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>517.731</b>

# Egenkapitalopgørelse 10. jul. 2017 - 31. dec. 2018

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	50.000	0	0	50.000
Betalt udbytte .....	0	0	0	0
Årets resultat .....	0	103.332	0	103.332
Egenkapital, ultimo .....	50.000	103.332	0	153.332

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>
Løn og gager	309.149
Andre omkostninger til social sikring	4.070
	<u>313.219</u>

## 2. Skat af årets resultat

	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>
Skat af årets resultat	31.956
Regulering af udskudt skat	660
Regulering af skat, tidligere år	0
	<u>32.616</u>

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Andre Anlæg mv.</b>
	<b>kr.</b>
Kostpris primo	0
Tilgang	20.000
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>20.000</b></u>
Akkumulerede af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	2.000
Tilbageførsel af afskrivninger ved afgang	0
<b>Akkumulerede af- og nedskrivning ultimo</b>	<u><b>2.000</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>18.000</b></u>

**4. Igangværende arbejder for fremmed regning**

	<b>2017/2018</b>
	<b>kr.</b>
Salgsværdi af produktionen	33.750
Acontofaktureret på igangværende arbejder	0
	<u>33.750</u>

Der indregnes i balancen som følger:

Igangværende arbejder	33.750
Modtagne forudbetalinger fra kunder på igangværende arbejder	0
	<u>33.750</u>

**5. Registreret kapital mv.**

Anpartskapitalen består af 50 anparter af kr. 1.000. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

**6. Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet har påtaget sig leasingforpligtelser indtil udløb med t.kr. 314.

**7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**8. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2017/18</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1