



**Revisionscentret**  
Godkendt Revisionsaktieselskab

Ribelandsvej 37  
6270 Tønder  
**T** 7472 3636  
**E** toender@revisor.dk  
**W** www.revisor.dk

CVR nr 26812372

Dansk VVS Center ApS  
Charlottevej 12  
4270 Høng  
CVR nr. 38 79 46 20

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2022  
(5 regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 25/1 2023

---

Dirigent Hans Peter Hansen

Tønder  
Ribe  
Aabenraa  
Tinglev  
Padborg  
Haderslev

# Indholdsfortegnelse

|  | Side  |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger                            | 2     |
| Ledelsespåtegning                              | 3     |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 4     |
| Ledelsesberetning                              | 5     |
| Anvendt regnskabspraksis                       | 6-9   |
| Resultatopgørelse                              | 10    |
| Balance  | 11-12 |
| Egenkapitalopgørelse                           | 13    |
| Noter  | 14-   |

# Selskabsoplysninger

## **Selskabet**

Dansk VVS center ApS  
Charlottevej 12  
4270 Høng

CVR-nr.: 38 79 46 20  
Stiftet: 14. juli 2017  
Hjemsted: Høng  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## **Direktion**

Hans Peter Hansen

## **Revisor**

Revisionscentret Tønder/Skærbæk, Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 26 81 23 72  
Ribelandevej 37  
6270 Tønder

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Dansk VVS Center ApS, Høng.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen har påset, at selskabet opfylder reglerne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Høng, den 24. januar 2023

## Direktionen



Hans Peter Hansen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

## Til den daglige ledelse i Dansk VVS Center ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Dansk VVS Center ApS for regnskabsåret

1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tønder, den 24. januar 2023

## Revisionscentret Tønder/Skærbæk

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR-nr. 26 81 23 72



Helen Lisby

Registreret revisor

mne5657

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med salg og montage af VVS artikler samt anden virksomhed, der efter direktionens skøn er forbundet dermed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Den lagte plan og det forsigtige budget for året er blevet realiseret med et betydeligt bedre resultat end forventet. Året har været præget af ekstreme stigninger på energipriser, hvilket har medført en naturlig søgning mod mere omkostningseffektive varmeløsninger. Da dette felt er en af selskabets kernekompetencer har denne udvikling været medvirkende til en meget høj aktivitet i året.

Årets resultat udgør 639 tkr. før skat, der anses for meget tilfredsstillende under de nuværende forhold.

Grundet den aktuelle høje inflation samt den generelle afmatning i verdensøkonomien forventes der noget lavere resultater i de kommende år.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## **Resultatopgørelsen**

### Generelt

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger."

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

I omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes omkostninger målt til kostpris, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte omkostninger til handelsvarer samt ændringer i beholdninger af handelsvarer. Bonus fra leverandører indtægtsføres ved endelig retserhvervelse.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avancer ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under àcontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.



### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid        | Restværdi |
|---|-----------------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år          | 0-20%     |
| Småanskaffelser under kr. 32.000        | omkostningsført | 0%        |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver henholdsvis passiver og omfatter afholdte omkostninger, eller modtagne indtægter, vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet med overvejende sandsynlighed forventes at kunne

realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2022

| Note  | Kr.                   | Sidste år             |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                  | 2.301.165             | 2.103.325             |
| 1. Personaleomkostninger                                  | -1.622.817            | -1.409.959            |
| Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | <u>-28.030</u>        | <u>-26.400</u>        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                    | 650.318               | 666.966               |
| Andre finansielle indtægter                               | 0                     | 120                   |
| Øvrige finansielle omkostninger                           | <u>-11.273</u>        | <u>-17.558</u>        |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>                         | 639.045               | 649.528               |
| 2. Skat af årets resultat                                 | <u>-140.954</u>       | <u>-94.138</u>        |
| <b>Årets resultat</b>                                     | <u><u>498.091</u></u> | <u><u>555.390</u></u> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                |                       |                       |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                     | 50.000                | 0                     |
| Overført resultat   | <u>448.091</u>        | <u>555.390</u>        |
| <b>Disponeret i alt</b>                                   | <u><u>498.091</u></u> | <u><u>555.390</u></u> |

## Balance pr. 31. december 2022

| Note  | Kr.                  | Sidste år            |
|---|----------------------|----------------------|
| <b><u>AKTIVER</u></b>                       |                      |                      |
| <b><u>Anlægsaktiver</u></b>                 |                      |                      |
| Goodwill                                    | 10.011               | 14.011               |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>     | <b>10.011</b>        | <b>14.011</b>        |
| Indretning af lejede lokaler                | 33.889               | 0                    |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | 50.845               | 63.264               |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b>84.734</b>        | <b>63.264</b>        |
| <br><b>Anlægsaktiver i alt</b>              | <br><b>94.745</b>    | <br><b>77.275</b>    |
| <br><b><u>Omsætningsaktiver</u></b>         |                      |                      |
| Fremstillede færdigvarer og handelsvarer    | 1.025.000            | 875.000              |
| <b>Varebeholdning i alt</b>                 | <b>1.025.000</b>     | <b>875.000</b>       |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 53.331               | 100.486              |
| Andre tilgodehavender                       | 6.200                | 6.200                |
| Periodeafgrænsningsposter                   | 28.013               | 25.957               |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                | <b>87.544</b>        | <b>132.643</b>       |
| <b>Likvide beholdninger i alt</b>           | <b>139.938</b>       | <b>790.644</b>       |
| <br><b>Omsætningsaktiver i alt</b>          | <br><b>1.252.482</b> | <br><b>1.798.287</b> |
| <br><b>Aktiver i alt</b>                    | <br><b>1.347.227</b> | <br><b>1.875.562</b> |

## Balance pr. 31. december 2022

| Note  | Kr.                                | Sidste år                          |
|---|------------------------------------|------------------------------------|
| <b><u>PASSIVER</u></b>  |                                    |                                    |
| <b><u>Egenkapital</u></b>   |                                    |                                    |
| Virksomhedskapital  | 100.000                            | 100.000                            |
| Overført resultat   | 777.746                            | 329.655                            |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                                       | <u>50.000</u>                      | <u>0</u>                           |
| <b>Egenkapital i alt</b>  | <b><u><u>927.746</u></u></b>       | <b><u><u>429.655</u></u></b>       |
| <br><b><u>Hensatte forpligtelser</u></b>                                    |                                    |                                    |
| 2. Hensættelser til udskudt skat  | <u>1.760</u>                       | <u>3.762</u>                       |
| <br><b><u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u></b>                 |                                    |                                    |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    | 46.052                             | 136.288                            |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | <u>371.669</u>                     | <u>1.305.857</u>                   |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                | <b><u>417.721</u></b>              | <b><u>1.442.145</u></b>            |
| <br><b>Gældsforpligtelser i alt</b>   | <br><b><u><u>417.721</u></u></b>   | <br><b><u><u>1.442.145</u></u></b> |
| <br><b>Passiver i alt</b>   | <br><b><u><u>1.347.227</u></u></b> | <br><b><u><u>1.875.562</u></u></b> |
| <br>3. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser                |                                    |                                    |

## Egenkapitalopgørelse

|                           | Virksomheds-<br>kapital | Forslag til<br>udbytte | Overført<br>resultat | Egenkapital i<br>alt |
|---------------------------|-------------------------|------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Egenkapital primo</b>  | 100.000                 | 0                      | 329.655              | 429.655              |
| Udbetalt udbytte          | 0                       | 0                      | 0                    | 0                    |
| Årets resultat            | <u>0</u>                | <u>50.000</u>          | <u>448.091</u>       | <u>498.091</u>       |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <u>100.000</u>          | <u>50.000</u>          | <u>777.746</u>       | <u>927.746</u>       |

## Noter til årsrapporten

|  | Kr.              | Sidste år        |
|--|------------------|------------------|
| <b><u>Note 1. Personaleomkostninger</u></b>    |                  |                  |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit        | <u>3</u>         | <u>3</u>         |
| Løn og gager                                   | 1.507.425        | 1.304.907        |
| Pensioner                                      | 66.823           | 62.002           |
| Andre omkostninger til social sikring          | <u>48.569</u>    | <u>43.050</u>    |
|  | <u>1.622.817</u> | <u>1.409.959</u> |
| <b><u>Note 2. Skat af årets resultat</u></b>   |                  |                  |
| <b>Beregnet skat af årets resultat</b>         | <u>142.956</u>   | <u>90.376</u>    |
| Udskudt skat på omsætningsaktiver ultimo       | 0                | 0                |
| Udskudt skat på anlægsaktiver ultimo           | <u>1.760</u>     | <u>3.762</u>     |
| <b>Udskudt skat i alt</b>                      | 1.760            | 3.762            |
| Udskudte skatteforpligtelser primo             | <u>-3.762</u>    | <u>0</u>         |
| <b>Ændring af udskudte skatteforpligtelser</b> | <u>-2.002</u>    | <u>3.762</u>     |
| <b>Skat af årets resultat</b>                  | <u>140.954</u>   | <u>94.138</u>    |

### **Note 3. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

#### Eventualforpligtelser

Ingen

#### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen