

Prima Svin A/S

Attenagrevej 1
6950 Ringkøbing

CVR-nr. 38 79 14 35

Årsrapport for 2017/18
13. juli 2017 til 31. december 2018

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. marts 2019

Torben Poulsen
dirigent

M. ERICHSENS VEJ 2

6950 RINGKØBING

TLF: 96 74 20 22

FAX: 96 74 21 33

EMAIL: INFO@NOE-KIRKEGAARD.DK

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 13. juli - 31. december	12
Balance 31. december	13
Noter til årsrapporten	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 13. juli 2017 - 31. december 2018 for Prima Svin A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 13. juli 2017 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølstrup, den 22. februar 2019

Direktion

Thomas Søby Carstensen
direktør

Bestyrelse

Torben Poulsen
formand

Kamma Niemann Jacobsen

Thomas Søby Carstensen

Anni Poulsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Prima Svin A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Prima Svin A/S for regnskabsåret 13. juli 2017 - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 13. juli 2017 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, den 22. februar 2019

Noe & Kirkegaard
Registrerede revisorer A/S
CVR-nr. 15 05 05 86

Niels Kirkegaard
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer
MNE-nr. mne7190

Selskabsoplysninger

Selskabet	Prima Svin A/S Attenagrevej 1 6950 Ringkøbing
	CVR-nr.: 38 79 14 35
	Regnskabsperiode: 13. juli 2017 - 31. december 2018
	Stiftet: 13. juli 2017
	Regnskabsår: 1. regnskabsår
	Hjemsted: Ringkøbing-Skjern
Bestyrelse	Torben Poulsen, formand Kamma Niemann Jacobsen Thomas Søby Carstensen Anni Poulsen
Direktion	Thomas Søby Carstensen, direktør
Revision	Noe & Kirkegaard Registrerede revisorer A/S M. Erichsensvej 2 6950 Ringkøbing

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at erhverve, eje og drive landbrugsejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et underskud på kr. 469.658, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 1.530.342.

Prima Svin A/S, har i virksomhedens første regnskabsår fra den 13. juli 2017 til 31. december 2018, købt en ejendom på 208 ha med plads til 1.600 søer og smågrise op til 20 kg. samt en stor og velfungerende foderfabrik.

Staldene var tomme på købstidspunktet og trængte til en renovering.

Prima Svin A/S overtog ejendommen den 1. august 2017, hvorefter selskabet straks gik i gang med at renovere staldene. Staldanlægget er i dag renoveret med nyt inventar og opdateret ventilation og foderanlæg. Staldene kan nu benyttes 20 år mere uden de store investeringer.

Renoveringsarbejdet forløb som planlagt, og selskabet modtog de første polte den 1. oktober 2017. Indkøringen af poltene og løbningen heraf forløb tilfredsstillende. Selskabet havde de første faringer omkring den 1. februar 2018 og kunne begynde at sælge smågrise primo april 2018.

Produktionen har fungeret tilfredsstillende dog med lidt udfordringer omkring manglende immunitet ved smågrisene i farestalden, da der kun var gylte i staldene. Året ender med, at der er fravænet 36,9 grise pr. årsso, hvilket er lidt mindre end budgetteret.

Jordarealerne har været udlejet, ligesom selskabet har haft udlejet 4 siloer på foderfabrikken.

Resultatet er stærkt påvirket af de lave priser på smågrise i 2018. Regnskabsåret løber over ca. 17,5 måned, men selskabet har alene solgt grise i de sidste 9 måneder, hvor afregningspriserne var lavest. Året har været et opstartsår med meget lave afregningspriser på grise og efter den betragtning, vurderer ledelsen årets underskud på kr. 469.658 efter skat som tilfredsstillende.

Virksomhedens forventninger til 2019

Selskabet forventer en effektivitet i soholdet på + 40 grise fravænet pr. årsso og en højere afregningspris for smågrisene end 2018. Året er begyndt godt i staldene, og effektiviteten lever op til forventningerne. Afregningspriserne på grise er også steget fornuftigt.

Jorden er stadig udlejet.

Selskabets lejer af siloerne er desværre gået konkurs i januar 2019. Selskabet forventer dog at finde en ny lejer til høstsæsonen.

Selskabet budgetterer med et resultat i 2019 på ca. kr. 3.800.000 før skat.

Selskabet har ansøgt og fået tilladelse til at udvide produktionen, så selskabets tilladelse for det nye regnskabsår er på 4.600 søer, 180.000 smågrise og 8.000 slagtesvin.

Ledelsesberetning

Selskabet planlægger og forventer at skulle udvide produktionen og foretage større tilbygning i staldbygninger mv., men selskabet mangler dog forsat det endelig tilsagn om finansiering.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Prima Svin A/S for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2017/18 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tilæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra landbrugsproduktion og svineproduktion, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved gæld, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver omfatter betalingsrettigheder, der er indregnet til kostpris med henvisning til det retvisende billede i ÅRL § 11, stk. 3.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	25 år	0-33 %
Stuehuse	50 år	0-50 %
Produktionsanlæg og maskiner	10-20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 13. juli - 31. december

	Note	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste		5.801.004
Personaleomkostninger	1	-2.881.831
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-1.591.341
Resultat før finansielle poster		1.327.832
Finansielle indtægter	3	418
Finansielle omkostninger	4	-1.929.623
Resultat før skat		-601.373
Skat af årets resultat	5	131.715
Årets resultat		-469.658
Overført resultat		-469.658
		-469.658

Balance 31. december

	Note	2017/18 kr.
Aktiver		
Betalingsrettigheder		174.000
Immaterielle anlægsaktiver	6	174.000
Grunde og bygninger		47.256.614
Produktionsanlæg og maskiner		8.064.482
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		481.813
Materielle anlægsaktiver	7	55.802.909
Anlægsaktiver i alt		55.976.909
Råvarer og hjælpematerialer		1.641.829
Stam- og handelsbesætning		6.440.565
Varebeholdninger		8.082.394
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.266.164
Andre tilgodehavender		634.630
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	8	9.977
Udskudt skatteaktiv		93.091
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		38.624
Tilgodehavender		2.042.486
Omsætningsaktiver i alt		10.124.880
Aktiver i alt		66.101.789

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.
Passiver		
Virksomhedskapital		2.000.000
Overført resultat		<u>-469.658</u>
Egenkapital	9	<u>1.530.342</u>
Banklån		7.911.530
Gæld til realkreditinstitutter		42.299.775
Gæld til tilknyttede virksomheder		<u>6.400.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser	10	<u>56.611.305</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	10	4.020.000
Bankgæld		2.915.995
Leverandører af varer og tjenesteydelser		623.832
Anden gæld		231.721
Periodeafgrænsningsposter		<u>168.594</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>7.960.142</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>64.571.447</u>
Passiver i alt		<u><u>66.101.789</u></u>
Eventualposter mv.	11	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12	

Noter

	2017/18
	<u>kr.</u>
1 Personalemkostninger	
Lønninger	2.817.299
Andre omkostninger til social sikring	<u>64.532</u>
	<u>2.881.831</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>9</u>
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>1.591.341</u>
	<u>1.591.341</u>
der fordeler sig således:	
Bygninger	751.005
Produktionsanlæg og maskiner	784.942
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>55.394</u>
	<u>1.591.341</u>
3 Finansielle indtægter	
Andre finansielle indtægter	<u>418</u>
	<u>418</u>
4 Finansielle omkostninger	
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	566.666
Andre finansielle omkostninger	<u>1.362.957</u>
	<u>1.929.623</u>

Noter

	2017/18
	kr.
5 Skat af årets resultat	
Årets udskudte skat	-93.091
Sambeskatningsbidrag	-38.624
	<u><u>-131.715</u></u>

6 Immaterielle anlægsaktiver

	Betalingsrettig- heder
Kostpris 13. juli 2017	0
Tilgang i årets løb	174.000
Kostpris 31. december 2018	<u>174.000</u>
Op- og nedskrivninger 13. juli 2017	0
Op- og nedskrivninger 31. december 2018	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u><u>174.000</u></u>

Selskabets immaterielle anlægsaktiver består af betalingsrettigheder vedr. EU landbrugsstøtte.

Ifølge Årsregnskabsloven (ÅRL) skal der foretages afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver. Perioden for afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver skal begrundes jf. ÅRL § 53.

Med henvisning til ÅRL § 11, stk 3, kravet om at årsrapporten skal give et retvisende billede, er ÅRL § 53 fraveget ved aflæggelse af regnskabet for Prima Svin A/S.

Betalingsrettigheder er karakteriseret ved at give et årligt afkast i overensstemmelse med EU's regler for udbetaling af landbrugsstøtte. På baggrund af EU's fortsatte udbetaling af landbrugsstøtte, vurderes det at være i strid med ÅRL krav om, at årsrapporten skal give et retvisende billede af virksomhedens aktiver, at foretage afskrivninger.

Som omtalt i regnskabspraksis er betalingsrettigheder indregnet til kostpris.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver, som ville have været indregnet ved regnskabsmæssige afskrivninger, vil have været t.kr. 139 ved en 5-årig afskrivningsperiode.

Noter

7 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 13. juli 2017	0	0	0
Tilgang i årets løb	48.141.120	8.849.424	547.207
Afgang i årets løb	-133.500	0	-10.000
Kostpris 31. december 2018	48.007.620	8.849.424	537.207
Af- og nedskrivninger 13. juli 2017	0	0	0
Årets afskrivninger	751.006	784.942	55.394
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	751.006	784.942	55.394
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	47.256.614	8.064.482	481.813

8 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	2017/18 kr.
	<u>9.977</u>

Tilgodehavende hos ledelsen består af tilgodehavende forbrugsafgifter, som opgøres en gang årligt. Tilgodehavendet er afregnet på almindelige markedsmæssige vilkår efter opkrævningen og der er således ikke grundlag for renteberegning af beløbet.

9 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 13. juli 2017	2.000.000	0	2.000.000
Årets resultat	0	-469.658	-469.658
Egenkapital 31. december 2018	2.000.000	-469.658	1.530.342

Virksomhedskapitalen har været uændret siden selskabets stiftelse den 13. juli 2017. Det er selskabets første regnskabsår.

Noter

10 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 13. juli 2017	Gæld 31. december 2018	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banklån	0	8.911.530	1.000.000	5.000.000
Gæld til realkreditinstitutter	0	43.319.775	1.020.000	38.364.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	8.400.000	2.000.000	4.000.000
	0	60.631.305	4.020.000	47.364.000

11 Eventualposter mv.

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Torben Poulsen Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2018 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2017 eller senere.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 3.487, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør t.kr. 40.146.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 6.612, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør t.kr. 47.257.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 10.829, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør t.kr. 32.817.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 16.978, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør t.kr. 32.817.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.629, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør t.kr. 7.111.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 3.958, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør t.kr. 7.111.

Noter

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (Fortsat)

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for t.kr. 7.500 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør t.kr. 25.970, til sikkerhed for alt bankengagement.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for t.kr. 5.300 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør t.kr. 7.111, til sikkerhed for alt bankengagement.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for t.kr. 18.000 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør t.kr. 32.817, til sikkerhed for alt bankengagement.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for t.kr. 1.000 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør t.kr. 47.257, til sikkerhed for alt bankengagement.

Selskabet har udstedt skadesløsbrev i fast ejendom for i alt t.kr. 20.000 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør t.kr. 25.970, til sikkerhed for alt bankengagement.

Den regnskabsmæssige værdi af de samlede pantsatte aktiver udgør pr. 31. december t.kr. 64.059.