

# Witek Invest ApS

Gershøjvej 104 C, 4070 Kirke Hyllinge  
CVR-nr. 38 78 87 36

## Årsrapport for regnskabsåret 01.07.20 - 30.06.21

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 07.12.21

Ole Rønnow Hartmann Witek  
Dirigent

---

|   |         |
|---|---------|
| Selskabsoplysninger m.v.                                    | 3       |
| Ledespåtegning  | 4       |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5       |
| Ledelsesberetning   | 6       |
| Resultatopgørelse   | 7       |
| Balance   | 8       |
| Egenkapitalopgørelse  | 9       |
| Noter   | 10 - 11 |

---

---

**Selskabet**

---

Witek Invest ApS  
Gershøjvej 104 C  
4070 Kirke Hyllinge  
Hjemsted: Kirke Hyllinge  
CVR-nr.: 38 78 87 36  
Regnskabsår: 01.07 - 30.06

---

**Direktion**

---

Direktør Ole Rønnow Hartmann Witek

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.20 - 30.06.21 for Witek Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.21 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.20 - 30.06.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kirke Hyllinge, den 7. december 2021

**Direktionen**

Ole Rønnow Hartmann Witek  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i Witek Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Witek Invest ApS for regnskabsåret 01.07.20 - 30.06.21 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 7. december 2021

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Michael Lindskov Pedersen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne34114

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i investering og udlån samt anden aktivitet i tilknytning hermed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.07.20 - 30.06.21 udviser et resultat på DKK -11.428 mod DKK -5.739 for tiden 01.07.19 - 30.06.20. Balancen viser en egenkapital på DKK 722.062.

### **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

| Note |  | 2020/21<br>DKK | 2019/20<br>DKK |
|------|--|----------------|----------------|
|      | <b>Bruttotab</b>                       | <b>-5.499</b>  | <b>-5.500</b>  |
|      | Finansielle indtægter                  | 37.206         | 35.775         |
|      | Finansielle omkostninger               | -43.135        | -30.624        |
|      | <b>Resultat før skat</b>               | <b>-11.428</b> | <b>-349</b>    |
|      | Skat af årets resultat                 | 0              | -5.390         |
|      | <b>Årets resultat</b>                  | <b>-11.428</b> | <b>-5.739</b>  |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b> |                |                |
|      | Overført resultat                      | -11.428        | -5.739         |
|      | <b>I alt</b>                           | <b>-11.428</b> | <b>-5.739</b>  |

|  | 30.06.21       | 30.06.20       |
|--|----------------|----------------|
| Note   | DKK            | DKK            |
| <b>AKTIVER</b>                               |                |                |
| Andre tilgodehavender                        | 826.848        | 832.671        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b>826.848</b> | <b>832.671</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b>826.848</b> | <b>832.671</b> |
| Tilgodehavende selskabsskat                  | 2.000          | 0              |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                 | <b>2.000</b>   | <b>0</b>       |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  | <b>2.022</b>   | <b>2.530</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b>4.022</b>   | <b>2.530</b>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                         | <b>830.870</b> | <b>835.201</b> |
| <b>PASSIVER</b>                              |                |                |
| Selskabskapital                              | 50.000         | 50.000         |
| Overført resultat                            | 672.062        | 683.490        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                     | <b>722.062</b> | <b>733.490</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser     | 5.000          | 5.000          |
| Anden gæld                                   | 103.808        | 96.711         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> | <b>108.808</b> | <b>101.711</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              | <b>108.808</b> | <b>101.711</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                        | <b>830.870</b> | <b>835.201</b> |



**Egenkapitalopgørelse**

| Beløb i DKK                                  | Selskabskapital | Overført resultat |
|--|-----------------|-------------------|
| Egenkapitalopgørelse for 01.07.20 - 30.06.21 |                 |                   |
| Saldo pr. 01.07.20                           | 50.000          | 683.490           |
| Forslag til resultatdisponering              | 0               | -11.428           |
| Saldo pr. 30.06.21                           | 50.000          | 672.062           |

## 1. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

**1. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Skat af årets resultat**

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes derfor ikke skat i årsregnskabet, idet aktuel og udskudt skat påhviler kapitalejeren.

**BALANCE****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.