



Tlf.: 63 21 60 00
svendborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Norgesvej 2
DK-5700 Svendborg
CVR-nr. 20 22 26 70

H.C. HOLDING II APS
CHRISTIANSMINDEVEJ 4, 5700 SVENDBORG
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 29. maj 2019

Hans Johan Chr. Bukkehave

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Koncernoversigt.....	4
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	6-7
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal for koncernen.....	8
Ledelsesberetning.....	9
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15-20
Anvendt regnskabspraksis.....	21-26

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	H.C. Holding II ApS Christiansmindevej 4 5700 Svendborg
	CVR-nr.: 38 78 77 80
	Stiftet: 7. juli 2017
	Hjemsted: Svendborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Hans Johan Christian Bukkehave
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Norgesvej 2 5700 Svendborg

KONCERNOVERSIGT

Koncernen består af følgende selskaber med angivelse af ejerandele:

HC Holding Svendborg ApS, 100 %
Bukkehave Car Rental Co. A/S, 100 %
H.C. Ejendomme, Svendborg ApS, 52 %
Ejendommene Norgesvej 2 ApS, 100 %
HC Immobilien GmbH, 52 %

Følgende associerede virksomheder indgår ikke i konsolideringen, men indgår til indre værdi efter equity-metoden:

Rødeledsvej 70-78 I/S, 50 %

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for H.C. Holding II ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 29. maj 2019

Direktion:

Hans Johan Christian Bukkehave

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i H.C. Holding II ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for H.C. Holding II ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 29. maj 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Niels Duedahl
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne11644

HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2018 kr.	2017 kr.
Resultatopgørelse		
Bruttoresultat.....	5.149.091	20.367.498
Driftsresultat.....	6.218.857	10.455.652
Finansielle poster, netto.....	-736.291	-5.792.701
Årets resultat før skat.....	6.128.003	6.984.871
Årets resultat.....	4.164.854	5.794.115
Årets resultat ekskl. minoritetsinteresser.....	1.894.607	5.318.885
Balance		
Balancesum.....	109.427.634	268.218.849
Egenkapital.....	61.655.681	73.654.818
Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser.....	56.158.954	54.308.889
Investeret kapital.....	80.413.209	114.973.099
Pengestrømme		
Investeringer i materielle anlægsaktiver.....	-295.000	-145.112
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte.....	4	20
Nøgletal		
Afkast af investeret kapital.....	6,4	9,1
Soliditetsgrad.....	51,3	20,2
Egenkapitalforrentning.....	6,2	7,9
Egenkapitalforrentning (ekskl. minoritetsinteresser).....	3,4	9,8

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Investeret kapital:	Immaterielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill) + materielle anlægsaktiver + varebeholdninger + tilgodehavender + øvrige driftsmæssige omsætningsaktiver - leverandørgæld - andre hensatte forpligtelser - øvrige lang- og kortfristede driftsmæssige forpligtelser
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Egenkapitalforrentning (ekskl. minoritetsinteresser):	$\frac{\text{Resultat efter skat ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoriteter}}$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktiviteter har været:
Udlejning af ejendomme
Investeringsaktivitet

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernen har primo året afhændet sine aktiviteter i forbindelse med salg af biler, og består herefter udelukkende af ejendomme og øvrig investeringsaktivitet.
Herudover har der ikke været forhold af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Resultatet anses for tilfredsstillende og i overensstemmelse med forventningerne for året.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Koncernens resultat har været som forventet efter afhændelse af aktiviteten med salg af biler.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Særlige risici

Der er ingen særlige risici udover normale forretningsmæssige risici for brancherne og konjunkturerne i samfundet.

Miljøforhold

Ledelsen har ikke kendskab til produkter, materialer m.v., der anvendes i koncernen, som har en skadelig påvirkning af det eksterne miljø.

Forventninger til fremtiden

Den positive udvikling fra tidligere år forventes at fortsætte. Koncernen har i starten af 2018 solgt aktiviteten vedrørende salg af biler og har herefter primært ejendomsudlejning som aktivitet. Denne har historisk givet gode afkast og forventes også at gøre det i fremtiden.

Selskabets filialer i udlandet

Koncernen har en afdeling i udlandet:
HC Immobilien GmbH i Tyskland

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2018 kr.	2017 kr.	2018 kr.	2017 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		5.149.091	20.367.498	-32.545	-45.000
Personaleomkostninger.....	1	-1.272.983	-8.779.356	0	0
Af- og nedskrivninger.....		-47.158	-258.897	0	0
Nedskrivning af omsætningsaktiver, udover normale nedskrivninger.....		0	-848.055	0	0
Andre driftsomkostninger.....		-158.761	-59.288	0	0
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme.....		2.548.668	0	0	0
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver.....		0	33.750	0	0
DRIFTSRESULTAT		6.218.857	10.455.652	-32.545	-45.000
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....	2	645.437	2.321.920	1.884.313	5.380.513
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....		315.525	632.403	0	0
Andre finansielle indtægter.....	3	595.792	1.173.434	0	0
Andre finansielle omkostninger.....	4	-1.647.608	-7.598.538	0	-26.530
RESULTAT FØR SKAT		6.128.003	6.984.871	1.851.768	5.308.983
Skat af årets resultat.....	5	-1.963.149	-1.190.756	28.833	9.900
ÅRETS RESULTAT	6	4.164.854	5.794.115	1.880.601	5.318.883

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2018 kr.	2017 kr.	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger.....		2.592.385	2.619.111	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		331.295	325.974	0	0
Indretning af lejede lokaler.....		0	80.000	0	0
Investeringsejendomme.....		75.826.777	73.291.471	0	0
Materielle anlægsaktiver.....	7	78.750.457	76.316.556	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0	56.264.826	54.380.513
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		6.169.710	7.458.420	0	0
Andre værdipapirer.....		724.530	934.749	0	0
Lejede depositum og andre tilgodehavender.....		1.714.960	1.803.680	0	0
Finansielle anlægsaktiver.....	8	8.609.200	10.196.849	56.264.826	54.380.513
ANLÆGSAKTIVER.....		87.359.657	86.513.405	56.264.826	54.380.513
Råvarer og hjælpematerialer.....		372.524	372.525	0	0
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		0	12.592.454	0	0
Forudbetalinger for varer.....		0	8.141.063	0	0
Varebeholdninger.....		372.524	21.106.042	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		886.977	147.283.940	0	0
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		0	31.848	0	0
Udskudte skatteaktiver.....	9	113.714	150.986	0	0
Andre tilgodehavender.....		146.560	569.221	0	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		284.743	0	230.475	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	0	702.203	874.102
Periodeafgrænsningsposter.....	10	30.817	759.256	0	0
Tilgodehavender.....		1.462.811	148.795.251	932.678	874.102
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		3.304.282	4.087.532	0	0
Værdipapirer.....		3.304.282	4.087.532	0	0
Likvide beholdninger.....		16.928.360	7.716.619	0	2
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		22.067.977	181.705.444	932.678	874.104
AKTIVER.....		109.427.634	268.218.849	57.197.504	55.254.617

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2018 kr.	2017 kr.	2018 kr.	2017 kr.
Selskabskapital.....		50.000	50.000	50.000	50.000
Reserve for opskrivninger.....		0	364.125	0	0
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		9.578.132	2.292.632	7.264.826	5.380.513
Overført overskud.....		46.530.822	51.602.132	48.874.658	48.878.372
Minoritetsinteresser.....		5.496.727	19.345.929	0	0
EGENKAPITAL.....		61.655.681	73.654.818	56.189.484	54.308.885
Hensættelse til udskudt skat.....	9	10.099.039	8.483.002	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		10.099.039	8.483.002	0	0
Gæld til realkreditinstitutter.....		31.120.814	32.835.279	0	0
Langfristede gældsforpligtelser...	11	31.120.814	32.835.279	0	0
Kortfristet del af langfristet gæld.	11	789.909	765.436	0	0
Gæld til pengeinstitutter.....		775.435	102.675.566	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		172.583	26.276.944	0	55.000
Gæld til tilknyttede virksomheder.		0	0	695.416	0
Gæld til associerede virksomheder	12	0	54.112	0	0
Selskabsskat.....		0	2.267.551	0	882.329
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	0	312.604	8.403
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		897.718	888.932	0	0
Anden gæld.....		3.321.213	19.455.941	0	0
Periodeafgrænsningsposter.....	13	595.242	861.268	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser ...		6.552.100	153.245.750	1.008.020	945.732
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		37.672.914	186.081.029	1.008.020	945.732
PASSIVER.....		109.427.634	268.218.849	57.197.504	55.254.617
 Eventualposter mv.	14				
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15				
 Nærtstående parter	16				

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Koncernen						I alt
	Selskabs- kapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	Minoritetsint resser		
Egenkapital 1. januar 2018..	50.000	281.545	2.292.632	51.640.170	19.345.929	73.610.276	
Overførsel til/fra andre poster.....		-281.545	6.640.063	-6.358.518	-16.119.449	-16.119.449	
Forslag til resultatdisponering.....			645.437	1.249.170	2.270.247	4.164.854	
Egenkapital 31. december 2018.....	50.000	0	9.578.132	46.530.822	5.496.727	61.655.681	

	Moderselskabet				I alt
	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført overskud		
Egenkapital 1. januar 2018.....	50.000	5.380.513	48.878.370	54.308.883	
Forslag til resultatdisponering.....		1.884.313	-3.712	1.880.601	
Egenkapital 31. december 2018.....	50.000	7.264.826	48.874.658	56.189.484	

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Koncernen	
	2018 kr.	2017 kr.
Årets resultat.....	4.164.854	5.794.115
Årets afskrivninger tilbageført.....	39.646	241.284
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	0	-30.000
Dagsværdiregulering ejendom.....	-2.548.668	0
Resultat af associerede selskaber.....	-822.392	-2.321.920
Resultat af datterselskaber.....	176.955	0
Regulering af andre finansielle indtægter.....	818.284	818.284
Skat af årets resultat tilbageført.....	1.963.149	1.190.756
Øvrige reguleringer.....	-108.621	1.105.198
Betalt selskabsskat.....	-2.267.549	-1.068.397
Ændring i varebeholdninger.....	20.733.517	-4.353.282
Ændring i tilgodehavender.....	147.579.910	-37.443.661
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	-42.550.442	11.444.438
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	127.178.643	-24.623.185
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-295.000	-145.112
Salg af materielle anlægsaktiver.....	356.759	0
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	-574.530	-5.136.500
Afdrag på langfristede udlån og værdipapirer.....	-1.132.403	-1.132.403
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-1.645.174	-6.414.015
Afdrag på lån.....	-765.436	0
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	0	-5.000.000
Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter.....	-13.656.161	0
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-14.421.597	-5.000.000
ÆNDRING I LIKVIDER.....	111.111.872	-36.037.200
Likvider 1. januar.....	-94.958.947	-58.921.747
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	16.152.925	-94.958.947
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	16.928.360	7.716.619
Gæld til pengeinstitutter.....	-775.435	-102.675.566
LIKVIDER, INDESTÅENDE.....	16.152.925	-94.958.947

NOTER

	Koncernen		Morderselskabet		Note
	2018 kr.	2017 kr.	2018 kr.	2017 kr.	
Personaleomkostninger					1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:					
Koncernen: 4 (2017: 20)					
Morderselskabet: 0 (2017: 0)					
Løn og gager.....	1.201.172	8.568.640	0	0	
Andre omkostninger til social sikring	39.411	70.878	0	0	
Andre personaleomkostninger.....	32.400	139.838	0	0	
	1.272.983	8.779.356	0	0	
Da der kun indgår et medlem i ledelsen, er vederlag til ledelsen ikke specificeret.					
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder					2
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	-176.955	0	1.884.313	5.380.513	
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	822.392	2.321.920	0	0	
	645.437	2.321.920	1.884.313	5.380.513	
Andre finansielle indtægter					3
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	93.594	1	0	0	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	502.198	1.173.433	0	0	
	595.792	1.173.434	0	0	
Andre finansielle omkostninger					4
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	67.573	0	0	0	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	1.580.035	7.598.538	0	26.530	
	1.647.608	7.598.538	0	26.530	
Skat af årets resultat					5
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	430.170	911.024	-7.173	-9.900	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-9.445	-2.643	-21.660	0	
Regulering af udskudt skat.....	1.542.424	282.375	0	0	
	1.963.149	1.190.756	-28.833	-9.900	

NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2018 kr.	2017 kr.	2018 kr.	2017 kr.	
Forslag til resultatdisponering					6
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....	645.437	17.727.867	1.884.313	5.380.513	
Overført resultat.....	1.249.170	-12.408.982	-3.712	-61.630	
Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomheders resultat.....	2.270.247	475.230	0	0	
	4.164.854	5.794.115	1.880.601	5.318.883	
 Materielle anlægsaktiver					7
			Koncernen		
			Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2018.....			2.672.562	1.455.842	
Tilgang.....			0	295.000	
Afgang.....			0	-1.031.475	
Kostpris 31. december 2018.....			2.672.562	719.367	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....			53.451	1.129.868	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....			0	-754.716	
Årets afskrivninger			26.726	12.920	
Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....			80.177	388.072	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....			2.592.385	331.295	
			Koncernen		
			Indretning af lejede lokaler	Investeringsejendomme	
Kostpris 1. januar 2018.....			411.710	69.576.276	
Afgang.....			-411.710	0	
Kostpris 31. december 2018.....			0	69.576.276	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....			331.710	0	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....			-331.710	0	
Årets afskrivninger			0	-7.338.250	
Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....			0	-7.338.250	
Værdireguleringer til dagsværdi 1. januar 2018.....			0	3.701.833	
Årets værdireguleringer.....			0	-4.789.582	
Værdireguleringer til dagsværdi 31. december 2018.....			0	-1.087.749	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....			0	75.826.777	

NOTER

Note

Investeringsejendomme består af i alt 10 udlejningsejendomme.

De 9 af ejendommene er beliggende i Svendborg og omegn. Ejendommene i Svendborg vurderes ved hjælp af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel, hvor værdien opgøres på baggrund af investeringsejendommenes driftsafkast og et fastsat afkastkrav.

Ved beregningen er anvendt afkast i intervallet 6 - 7 %, som er fastlagt under hensyntagen til de gældende forhold på ejendomsmarkedet på balancedagen, ejendomsstypen, ejendommenes beliggenhed m.v.

Den sidste ejendom er beliggende i Tyskland og er værdiansat med udgangspunkt i en vurdering af ejendommen fra en valuar.

Finansielle anlægsaktiver

8

	<u>Koncernen</u>	
	Kapitalandele i dattervirksomhe er	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. januar 2018.....	0	5.283.149
Afgang.....	0	-146.649
Kostpris 31. december 2018.....	0	5.136.500
Opskrivninger 1. januar 2018.....	0	2.175.271
Årets opskrivninger	0	822.392
Andre reguleringer.....	0	-1.964.453
Opskrivninger 31. december 2018.....	0	1.033.210
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....	0	6.169.710

	<u>Koncernen</u>	
	Andre værdipapirer	Lejededpositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2018.....	150.000	1.714.960
Tilgang.....	574.530	0
Kostpris 31. december 2018.....	724.530	1.714.960
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....	724.530	1.714.960

NOTER

Note

	<u>Moder- selskabet</u>
	Kapitalandele i dattervirksomhe- er
Kostpris 1. januar 2018.....	49.000.000
Kostpris 31. december 2018.....	49.000.000
Opskrivninger 1. januar 2018.....	5.380.513
Årets resultat	1.884.313
Opskrivninger 31. december 2018.....	7.264.826
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....	56.264.826
Kapitalandele i dattervirksomheder	
Navn og hjemsted	Ejerandel
HC Holding, Svendborg ApS, Svendborg.....	100 %
Kapitalandele i associerede virksomheder	
Navn og hjemsted	Ejerandel
I/S Rødeledsvej 70-78, Svendborg.....	50 %

NOTER

					Note
Hensættelse til udskudt skat					9
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.					
Udskudt skat vedrører:					
Midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.....	10.099.039	8.483.002	0	0	
	10.099.039	8.483.002	0	0	
	<u>Koncernen</u>		<u>Moderselskabet</u>		
	2018	2017	2018	2017	
	kr.	kr.	kr.	kr.	
Udskudt skat 1. januar.....	8.483.002	7.845.938	0	0	
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	1.542.424	282.375	0	0	
Årets udskudte skat i egenkapitalen.	73.613	354.689	0	0	
Udskudt skat 31. december.....	10.099.039	8.483.002	0	0	
 Periodeafgrænsningsposter					10
Omkostninger.....	30.817	759.256	0	0	
	30.817	759.256	0	0	
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver består af omkostninger vedrørende kommende regnskabsår.					
 Langfristede gældsforpligtelser					11
	<u>Koncernen</u>				
	31/12 2018	Afdrag	Restgæld	31/12 2017	Kortfristet
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	del primo
Gæld til realkreditinstitutter...	31.910.723	789.909	19.251.850	33.600.715	765.436
	31.910.723	789.909	19.251.850	33.600.715	765.436
 Gæld til associerede virksomheder					12
 Periodeafgrænsningsposter					13
Periodeafgrænsningsposter vedrører diverse afsatte poster, som endnu ikke er faktureret og opgjort.					

NOTER

	Note
Eventualposter mv.	14
Eventualforpligtelser Ingen	
Hæftelse i sambeskatningen	
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.	
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør -231 tkr. pr. balancedagen.	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter TDKK 23.810 er givet pant i investeringsejendomme med bogført værdi på TDKK 54.647.	
Nærtstående parter	16
Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:	
Bestemmende indflydelse	
Direktør Hans Johan Chr. Bukkehave, Christiansmindevej 4, 5700 Svendborg, der er hovedaktionær.	
Transaktioner med nærtstående parter	
Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.	

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for H.C. Holding II ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Sammenligningstal

Sammenligningstallene i resultatopgørelsen kan ikke sammenholdes med indeværende år, da sidste år er en opstartsperiode på 6 måneder, mens indeværende år dækker 12 måneder.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet H.C. Holding II ApS samt dattervirksomheder, hvori H.C. Holding II ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for ny erhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Erhvervede virksomheder indregnes i koncernregnskabet efter overtagelsesmetoden, med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er anvendt en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Positive forskelsbeløb mellem anskaffelsværdi og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle anlægsaktiver som goodwill og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Negative forskelsbeløb indregnes i resultatopgørelsen ved anskaffelsen. Forskelsbeløbet fra erhvervede virksomheder udgør 0 tkr.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponering og i særskilte hovedposter inden for egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til koncernens og selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50	50
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5	0
Indretning af lejede lokaler.....	5	0

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi svarende til ejendommens handelsværdi. Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Ejendomme under opførelse måles til kostpris.

Dagsværdien for investeringsejendommene vurderes ved hjælp af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel, hvor værdien opgøres på baggrund af investeringsejendommens driftsafkast og et individuelt fastsat afkastningskrav.

Efterfølgende omkostninger tillægges anskaffessummen på investeringsejendommene, når det er sandsynligt, at afholdelsen vil medføre fremtidige økonomiske fordele for virksomheden. Andre omkostninger til reparation og vedligeholdelse indregnes i resultatopgørelsen ved afholdelsen.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Datter- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække datter- og associerede virksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Under henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse. Der er udarbejdet en pengestrømsopgørelse for koncernen.

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

ANVENDT REGSKABSPRAKSIS

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.