

Lauenberg A/S

Åvej 19
8740 Brædstrup

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

14/08/2020

Peter Enevoldsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Lauenberg A/S
 Åvej 19
 8740 Brædstrup

e-mailadresse: bennycuvee@hotmail.com

CVR-nr: 38786369

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Lauenberg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres i henhold til årsregnskabslovens § 135 stk. 1, nr. 1-3 og årsregnskabsloven § 7, stk. 2, nr. 1.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Brædstrup, den 14/08/2020

Direktion

Benny Nørrelund Lauridsen

Bestyrelse

Benny Nørrelund Lauridsen

Peter Enevoldsen

Svetlana Broch

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i administration for datterselskaber i koncernen samt udlejning af fast ejendom og driftsinventar.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2019 udgør 30.992 kr.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		35.397	-69.200
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-28.512	-996
Resultat af ordinær primær drift		6.885	-70.196
Andre finansielle indtægter	2	14.084	47.470
Nedskrivning af finansielle aktiver		105.881	-105.881
Øvrige finansielle omkostninger	3	-117.271	-32.167
Ordinært resultat før skat		9.579	-160.774
Skat af årets resultat		21.413	4.154
Årets resultat		30.992	-156.620
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		30.992	-156.620
I alt		30.992	-156.620

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		357.537	358.533
Produktionsanlæg og maskiner		119.067	24.000
Biologiske aktiver		30.000	15.000
Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		0	25.000
Materielle anlægsaktiver i alt	4	506.604	422.533
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		25.485	12.750
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	158.619
Finansielle anlægsaktiver i alt		25.485	171.369
Anlægsaktiver i alt		532.089	593.902
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		18.653	6.206
Udskudte skatteaktiver		1.855	22
Tilgodehavende skat		23.712	7.268
Andre tilgodehavender		4.145	11.566
Krav på indbetaling af virksomhedskapital		100.000	100.000
Periodeafgrænsningsposter		238	225
Tilgodehavender i alt		148.603	125.287
Likvide beholdninger		8.314	7.983
Omsætningsaktiver i alt		156.917	133.270
Aktiver i alt		689.006	727.172

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2017/18 kr.
Indbetalt registreret kapital mv.		400.000	400.000
Ikke indbetalt registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		-125.628	-156.620
Egenkapital i alt		374.372	343.380
Andre hensatte forpligtelser		2.500	3.500
Hensatte forpligtelser i alt		2.500	3.500
Gæld til realkreditinstitutter		196.120	228.334
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		76.996	80.473
Langfristede gældsforpligtelser i alt		273.116	308.807
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.905	38.015
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		16.113	33.470
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		39.018	71.485
Gældsforpligtelser i alt		312.134	380.292
Passiver i alt		689.006	727.172

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2019	2017/18
	kr.	kr.
Bygninger	996	996
Produktionsanlæg og maskiner	27.517	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
	28.512	996

2. Andre finansielle indtægter

	2019	2017/18
	kr.	kr.
Renteindtægter fra lån til associerede selskaber	3.981	150
Realiserede kursgevinster på børsnoterede aktier	8.603	36.336
Udbytte fra børsnoterede aktier	1.500	10.852
Realiserede kursgevinster på fremmed valuta	0	132
	14.084	47.470

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2019	2017/18
	kr.	kr.
Renteomkostninger- og bidrag til realkreditinstitutter	1.589	4.684
Renteomkostninger til pengeinstitutter	12	3
Renteudgifter på lån fra associerede selskaber	1.068	0
Renteudgifter til aktionærer og selskabets ledelse	8.437	6.449
Realiserede kurstab på børsnoterede aktier	105.334	21.010
Øvrige renteomkostninger	831	21
	117.271	32.167

4. Materielle anlægsaktiver i alt

Grunde og bygninger omfatter selskabets ejendom, Åstruplundvej 35, 8740 Brødstrup.

Ejendomsværdi ifølge seneste offentlige vurdering udgør 1.000.000 kr. fordelt med 570.600 kr. i grundværdi og 429.400 kr. i bygningsværdi.

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Biologiske flerårige afgrøder	Forudbet. mat. anl. u/udførelse
	kr.	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	359.529	24.000	15.000	25.000
Tilgang	0	122.584	15.000	0
Afgang	0	0	0	-25.000
Kostpris ultimo	359.529	146.584	30.000	0
Opskrivninger primo	0	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	-996	0	0	0
Årets afskrivning	-996	-27.517	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-1.992	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	357.537	119.067	30.000	0

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for selskabets prioritetsgæld er der udstedt et pantebrev på 521.000 kr. med sikkerhed i selskabets grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 357.537 kr.

7. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret