

Tømrermester Kim Nyrup Holding ApS

Ulvedalsvej 20
7470 Karup J

CVR-nr. 38 78 57 45

ÅRSRAPPORT

2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 3. marts 2024

Kim Nyrup Nielsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 6 |
| Ledelsesberetning | 7 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023

| | |
|--------------------------------|----|
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter | 12 |
| Anvendt regnskabspraksis | 14 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Tømrermester Kim Nyrup Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karup J, den 3. marts 2024

Direktion

Kim Nyrup Nielsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Tømrrmester Kim Nyrup Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tømrrmester Kim Nyrup Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 3. marts 2024

Blicher Revision & Rådgivning

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 78 33 78 18

Jan Hjorth
statsaut. revisor
mne15242

Selskabsoplysninger

Selskabet

Tømremester Kim Nyrup Holding ApS
Ulvedalsvej 20
7470 Karup J

E-mail: kimnyrupnielsen@hotmail.com
CVR-nr.: 38 78 57 45
Stiftet: 6. juli 2017
Kommune: Viborg
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Kim Nyrup Nielsen

Revisor

Blicher Revision & Rådgivning
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Søndergade 25
8600 Silkeborg

Jan Hjorth, statsaut. revisor
Anders Just, revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter består af at eje kapitalandele i tilknyttet selskab og kapitalinteresser, samt udlejning af driftsmateriel til tilknyttet selskab og udlejning af privat beboelsesejendom.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

| Note | 2023 | 2022 kr. 1.000 |
|--|-----------------|-------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | -10.129 | 112 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | -164.809 | -162 |
| DRIFTSRESULTAT | -174.938 | -50 |
| Andre finansielle indtægter | 30.841 | 0 |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | -40.918 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger | -21.403 | -20 |
| RESULTAT FØR SKAT | -206.418 | -70 |
| 1 Skat af årets resultat..... | 42.902 | 26 |
| ÅRETS RESULTAT | -163.516 | -44 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Overført resultat..... | -163.516 | -44 |
| DISPONERET I ALT | -163.516 | -44 |

Balance 31. december**AKTIVER**

| Note | 2023 | 2022 kr. 1.000 |
|--|------------------|-------------------|
| 2 Grunde og bygninger | 365.430 | 368 |
| 2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 0 | 368 |
| Materielle anlægsaktiver | 365.430 | 736 |
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 233.953 | 234 |
| 4 Kapitalandele i kapitalinteresser | 45.000 | 45 |
| Finansielle anlægsaktiver | 278.953 | 279 |
| ANLÆGSAKTIVER | 644.383 | 1.015 |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser | 1.289.416 | 973 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | 415.645 | 166 |
| Andre tilgodehavender | 0 | 6 |
| Udskudt skatteaktiv | 4.000 | 14 |
| 5 Periodeafgrænsningsposter | 5.998 | 0 |
| Tilgodehavender | 1.715.059 | 1.159 |
| Likvide beholdninger | 13.663 | 3 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 1.728.722 | 1.162 |
| AKTIVER | 2.373.105 | 2.177 |

Balance 31. december**PASSIVER**

| Note | 2023 | 2022 kr. 1.000 |
|--|------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital..... | 50.000 | 50 |
| Overført resultat..... | 663.681 | 827 |
| EGENKAPITAL..... | 713.681 | 877 |
| | | |
| Deposita..... | 13.500 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 13.500 | 0 |
| Kreditinstitutter | 0 | 27 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder..... | 4.500 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | 17.000 | 8 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 1.055.239 | 979 |
| Selskabsskat..... | 288.521 | 114 |
| Anden gæld..... | 98.012 | 1 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 182.652 | 171 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 1.645.924 | 1.300 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | 1.659.424 | 1.300 |
| | | |
| PASSIVER | 2.373.105 | 2.177 |

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | 2023 | 2022 kr. 1.000 |
|--|----------------|---------------------------------|
| Virksomhedskapital primo | 50.000 | 50 |
| Virksomhedskapital ultimo | 50.000 | 50 |
| Overført resultat, primo | 827.197 | 871 |
| Årets resultat..... | -163.516 | -44 |
| Overført resultat ultimo..... | 663.681 | 827 |
| EGENKAPITAL..... | 713.681 | 877 |

Noter

| | 2023 | 2022 kr. 1.000 |
|--|----------------------------|--|
| 1 Skat af årets resultat | | |
| Selskabsskat, aktuel | -53.124 | -8 |
| Reg. af udskudt skat | 10.222 | -5 |
| Regulering udskudt skat tidligere år | 0 | -13 |
| | <u>-42.902</u> | <u>-26</u> |
| | | |
| | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
| 2 Materielle anlægsaktiver | | |
| Kostpris 1. januar 2023 | 383.320 | 1.112.906 |
| Årets tilgang | 0 | 0 |
| Afgang | 0 | -1.112.906 |
| Kostpris 31. december 2023 | <u>383.320</u> | <u>0</u> |
| | | |
| Af-/nedskrivninger 1. januar 2023 | -14.312 | -744.328 |
| Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver | 0 | 905.559 |
| Af-/nedskrivninger | -3.578 | -161.231 |
| Af-/nedskrivninger 31. december 2023 | <u>-17.890</u> | <u>0</u> |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | <u>365.430</u> | <u>0</u> |
| | | |
| | 2023 | 2022 kr. 1.000 |
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar 2023 | 233.953 | 234 |
| Kostpris 31. december 2023 | <u>233.953</u> | <u>234</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | <u>233.953</u> | <u>234</u> |

Noter

| | 2023 | 2022 kr. 1.000 |
|---|---------------|-------------------|
| 4 Kapitalandele i kapitalinteresser | | |
| Kostpris 1. januar 2023..... | 45.000 | 45 |
| Kostpris 31. december 2023..... | 45.000 | 45 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023..... | 45.000 | 45 |
| 5 Periodeafgrænsningsposter | | |
| Periodeafgrænsningsposter..... | 5.998 | 0 |
| | 5.998 | 0 |

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb er indregnet under gældsforpligtelser i posten selskabsskat.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er deponeret ejerpantebrev på tkr. 175 med pant i grunde og bygninger med en samlet regnskabsmæssig værdi på tkr. 365.

Herudover har selskabet afgivet selvskyldnerkaution overfor datterselskabets bankmellemværende, der udgør tkr. 921.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser herudover andrager kr. 0.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Tømrermester Kim Nyrup Holding ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|---|-----------------|------------------|
| Bygninger | 40 år | 0 % |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år | 0 % |

Småaktiver og aktiver med kort levetid, som enkeltvis og akkumuleret er uvæsentlige, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kim Nyrup Nielsen (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: b5a71658-5ea9-4d1e-b25c-7f50485af42d

IP: 77.213.xxx.xxx

2024-04-04 17:06:08 UTC



Kim Nyrup Nielsen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: b5a71658-5ea9-4d1e-b25c-7f50485af42d

IP: 77.213.xxx.xxx

2024-04-04 17:06:08 UTC



Jan Hjorth

**BLICHER REVISION & RÅDGIVNING STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 78337818**

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 24ad5f4f-54b0-440b-8565-b9b5ef35323d

IP: 92.246.xxx.xxx

2024-04-05 12:11:13 UTC



Penneo dokumentnøgle: SKFOZ-1IKOQ-6HDBX-ZJLQO-5XUEB-TQGQL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**