

## **Hovedstadens Elevator Service ApS**

Vallensbæk Strandvej 216  
2665 Vallensbæk Strand  
CVR-nr. 38 78 47 06

Årsrapport for 2019  
(3. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den 21. september 2020

Bruno Hammarkvist  
dirigent

## Selskabsoplysninger

**Selskabet:** Hovedstadens Elevator Service ApS  
Vallensbæk Strandvej 216  
2665 Vallensbæk Strand

**CVR-nr.:** 38 78 47 06

**Stiftet:** 30. juni 2017

**Hjemsted:** Vallensbæk

**Regnskabsår:** 1. januar 2019 - 31. december 2019

**Direktion** Bruno Hammarkvist

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Hovedstadens Elevator Service ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vallensbæk Strand, den 21. september 2020

I direktionen:

Bruno Hammarkvist

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Hovedstadens Elevator Service ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Hovedstadens Elevator Service ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som de har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 21. september 2020

**AUGUSTA REVISION**  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 36 44 53 86

Nikolaj Kure Jensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 35 405

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at servicere og reparere elevatorer og lifte.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 48.649.

Egenkapitalen udgør kr. 230.016.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Hovedstadens Elevator Service ApS for 1. januar 2019 - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver bliver gennemgået årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## **RESULTATOPGØRELSE**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og andre driftsindtægter med fradrag af direkte driftsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Vareforbrug

Omfatter de direkte omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning, herunder årets forskydning i varebeholdninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingsomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, omkostninger ved gæld og transaktioner i fremmed valuta, udbytter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Biler .....	5 år	0%
Øvrigt driftsmateriel og inventar .....	5 år	0%
Edb .....	3-5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsomkostninger/driftsindtægter.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, forpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller forpligtelsens opståen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse

	Note	2019	2018
BRUTTOFORTJENESTE .....		679.372	578.607
Personaleomkostninger.....	1	-629.743	-607.127
Afskrivninger .....		<u>-67.000</u>	<u>-67.000</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER .....		-17.371	-95.520
Finansielle indtægter .....		500	4.218
Finansielle omkostninger .....		<u>-15.619</u>	<u>-11.159</u>
RESULTAT FØR SKAT .....		-32.490	-102.461
Skat af årets resultat .....		<u>81.139</u>	<u>21.023</u>
ÅRETS RESULTAT .....		<u><u>48.649</u></u>	<u><u>-81.438</u></u>
<b>OVERSKUDSDISPONERING:</b>			
Udbytte for regnskabsåret .....		110.600	0
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret .....		0	0
Overført resultat .....		<u>-61.951</u>	<u>-81.438</u>
Disponeret i alt .....		<u><u>48.649</u></u>	<u><u>-81.438</u></u>

## Balance

### AKTIVER

	Note	31/12-19	31/12-18
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>			
Immaterielle anlægsaktiver:			
Goodwill .....		<u>469.000</u>	<u>536.000</u>
Immaterielle anlægsaktiver i alt .....		<u>469.000</u>	<u>536.000</u>
Materielle anlægsaktiver:			
Driftsmateriel og inventar .....		<u>35.195</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver i alt .....		<u>35.195</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver:			
Deposita .....		<u>13.302</u>	<u>13.302</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt .....		<u>13.302</u>	<u>13.302</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>		<b><u>517.497</u></b>	<b><u>549.302</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>			
Tilgodehavender:			
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser .....		382.188	300.819
Udskudt skatteaktiv .....		0	0
Periodeafgrænsningsposter .....		<u>106.253</u>	<u>13.869</u>
Tilgodehavender i alt .....		<u>488.441</u>	<u>314.688</u>
Likvide beholdninger .....		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>		<b><u>488.441</u></b>	<b><u>314.688</u></b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b><u>1.005.938</u></b>	<b><u>863.990</u></b>

## Balance

### PASSIVER

	Note	31/12-19	31/12-18
<b>EGENKAPITAL:</b>			
Selskabskapital .....		50.000	50.000
Overført resultat .....		69.416	131.367
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		<u>110.600</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>		<u><b>230.016</b></u>	<u><b>181.367</b></u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER:</b>			
Udskudt skat .....		<u>40.911</u>	<u>122.050</u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT .....</b>		<u><b>40.911</b></u>	<u><b>122.050</b></u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser:</b>			
Gæld til kreditinstitutter .....		166.453	105.665
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		239.491	167.746
Selskabsskat .....		0	0
Anden gæld .....		<u>329.067</u>	<u>287.162</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<u><b>735.011</b></u>	<u><b>560.573</b></u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>		<u><b>735.011</b></u>	<u><b>560.573</b></u>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<u><b>1.005.938</b></u>	<u><b>863.990</b></u>
Personaleforhold .....	1		
Kontraktlige forpligtelser og eventual poster mv. ....	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser .....	Ingen		

## Noter

<b>1 Personaleforhold</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Lønninger .....	617.878	592.496
Andre omkostninger til social sikring .....	7.830	5.789
Øvrige personaleomkostninger.....	<u>4.035</u>	<u>8.842</u>
Personale omkostninger i alt .....	<u>629.743</u>	<u>607.127</u>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	<u>1</u>	<u>1</u>

## 2 Kontraktlige forpligtelser og eventuel poster mv.

### Leje og leasingkontrakter

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 59 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på t.kr. 4, i alt t.kr. 212.

Selskabet har indgået en lejeaftale som kan opsiges med et varsel på 3 måneder. Husleje i uopsigelighedsperioden udgør derfor 3 måneders leje svarende til kr. 7.