

Årsrapport for 2023

Obton Stabil Privatinvestor A/S
Kristine Nielsens Gade 5, 8000 Aarhus C
CVR-nr. 38 78 35 72

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 15. maj 2024

DocuSigned by:
Ole Malling
DF7AAB6E07F4464...

dirigent Ole Malling

16-May-2024 | 09:35 CEST

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	12
Balance 31. december	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Obton Stabil Privatinvestor A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

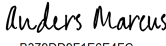
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

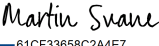
Aarhus, den 1. maj 2024

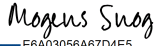
Direktion

DocuSigned by:

B379DD9F1E6E4FC...
Anders Marcus
direktør
02-May-2024 | 13:15 CEST

Bestyrelse

DocuSigned by:

47CF08F9ADA1498...
Poul Østergaard Andersen
formand
03-May-2024 | 08:03 CEST

DocuSigned by:

61CF33658C2A4E7...
Martin Svane
04-May-2024 | 11:42 CEST

DocuSigned by:

E6A03056A67D4E5...
Mogens Snog
02-May-2024 | 20:05 CEST

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Obton Stabil Privatinvestor A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Obton Stabil Privatinvestor A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 1. maj 2024

BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

DocuSigned by:
Morten Kristiansen Veng
678FC3495E994A7
Morten Kristiansen Veng
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 34298

02-May-2024 | 14:11 CEST

DocuSigned by:
Jonas Lund Jacobsen
2356A80590FE466...
Jonas Lund Jacobsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 46611

13-May-2024 | 11:20 CEST

Selskabsoplysninger

Selskabet

Obton Stabil Privatinvestor A/S
Kristine Nielsens Gade 5
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 38 78 35 72

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Stiftet: 26. juni 2017

Regnskabsår: 7. regnskabsår

Hjemsted: Aarhus

Bestyrelse

Poul Østergaard Andersen, formand
Martin Svane
Mogens Snog

Direktion

Anders Marcus, direktør

Revision

BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Vestre Ringgade 28
8000 Aarhus C

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at investere, via selskabet Obton Solenergi Stabil P/S i større solcelleanlæg fordelt på flere lande. Formålet med at investere i solcelleparker i flere udvalgte lande er, at opnå en risikospredning af investeringen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på kr. 15.423.421, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på kr. 498.021.812.

Projektet (i det følgende benævnt "Selskabet") blev lanceret i efteråret 2017 med formål om løbende at indkøbe solcelleanlæg til Selskabet i takt med aktietegningen. Den samlede aktietegning sluttede på godt DKK 2,1 mia.

Selskabet har siden marts 2021 været fuldt investeret. I Q4 2023 kom Selskabet i fuld drift efter Kanaalprojektet (NL) blev tilsluttet elnettet.

Selskabet har igennem hele 2023 været negativ påvirket af det generelle fald i markedsprisen på strøm vedr. den del af produktionen, som ikke er dækket af en "fast tarif", lavere produktion end forventet samt højere omkostninger (OPEX) end forventet.

Ovenstående i kombination med at Selskabet har mere likviditet bundet i de udenlandske projektselskaber end forventet resulterede i en situation, hvor Selskabet i 2023 ikke kunne udbetale det udbytte, som blev godkendt af generalforsamlingen 2023 på baggrund af 2022 resultatet til udbetaling senest 30. november 2023.

I 2022 oplevede Selskabet højere afregningspriser på den del af strømproduktionen, som blev solgt til markedspris end Selskabet har gjort i 2023.

Hovedparten af den strøm der produceres, er dækket af "faste tariffer", således prisen ikke kan blive lavere end en fast aftalt minimumstarif. Prisen kan på en stor del af produktionen imidlertid blive højere end den "faste tarif", hvis markedsprisen på strøm er højere end den fast aftalte tarif. Dette var tilfældet i 2022, hvorfor omsætningen i 2023 er baseret på lavere strømpriser end realiseret i 2022, men stadig strømpriser, der ikke kan være lavere end de fast aftalte minimumstariffer.

I meget få aftaler er der ikke bund under tariffen for hele produktionen fx Claresholm-projektet i Canada.

I 2023 har der været mindre stigninger i inflation og renteniveauer.

Stigninger i inflation har en neutral til positiv påvirkning på indtjeningen idet afregningspriser i bl.a. Polen og Ungarn pristalsreguleres i takt hermed.

Ledelsesberetning

Stigning i renteniveauer har en svag negativ påvirkning af indtjeningen, idet en mindre del af Selskabets finansiering er variabelt forrentet.

Selskabet har til stadighed fuld fokus på potentielle optimeringer af Selskabets solcelleprojekter fx refinansiering af lån, optimering af ældre anlæg via modernisering samt optimering af omkostninger.

Resultatet for regnskabsåret 2023

For at give et bedre overblik over driften og de deraf afledte økonomiske resultater for hele STABIL-projektet, har vi nedenfor udarbejdet en pro rata-konsolideret resultatopgørelse og balance, hvor projekter, som Selskabet ikke har bestemmende indflydelse i, medtages med Selskabets reelle ejerandel. Projekterne, hvor Selskabet ikke har bestemmende indflydelse, omfatter Claresholm (Canada), REIT-fondene Primo og Secondo (Italien) samt Magyar (Ungarn). Disse selskaber bliver i henhold til årsregnskabsloven ikke konsolideret ind i koncernregnskabet for Solenergi Stabil P/S, grundet manglende bestemmende indflydelse. I koncernregnskabet er de indeholdt i regnskabsposten kapitalinteresser.

Tallene kan ikke udledes direkte af tallene i årsrapportens resultatopgørelse og balance.

tDKK	Nuværende år	Forrige år	tDKK	Nuværende år	Forrige år
Omsætning	461.893	629.211	Materielle anlægsaktiver	5.568.541	5.589.389
Andre indtægter	148.120	134.634	Andre anlægsaktiver	271.533	468.586
Andre omkostninger	0	0	Anlægsaktiver	5.840.074	6.057.976
Opex	-148.015	-125.540	Tilgodehavender fra salg	53.496	11.420
EBITDA	461.998	638.306	Andre tilgodehavender	213.607	259.585
Afskrivninger	-304.882	-278.108	Tilgodehavende selskabsska	0	2.499
EBIT	157.116	360.198	Likvide beholdninger	318.040	512.478
Indtægter andre kapitalandele	-17.473	-1.408	Omsætningsaktiver	585.144	785.982
Valutakursreguleringer	-19.047	-40.166	Aktiver i alt	6.425.217	6.843.957
Finansielle indtægter	11.392	-1.637	Egenkapital	1.955.409	2.157.283
Finansielle omkostninger	-162.543	-151.398	Minoritetsinteresse	-962	-767
EBT	-30.554	165.589	Egenkapital i alt	1.954.447	2.156.516
Skat	-11.203	-45.141	Lån	3.495.453	3.899.900
Minoritetsinteresse	0	0	Derivater	0	0
Over-/Underskud	-41.757	120.448	Hensættelser	276.594	184.426
			Langfristede gældsforpligtel	3.772.047	4.084.326
			Leverandørgæld	113.177	75.102
			Skyldig selskabsskat	16.617	40.993
			Anden gæld	568.929	487.020
			Kortfristede gældsforpligtel	698.723	603.115
			Passiver i alt	6.425.217	6.843.957

Ledelsesberetning

Ejerskabernes ejerandel af Obton Solenergi Stabil P/S er pr. 31/12-2023:

- Obton Stabil Selskabsinvestor P/S, 64,22%
- Obton Stabil Privatinvestor A/S, 23,15%
- Obton Stabil Institutionel P/S, 12,63%

Nedenstående kommentering af udviklingen af nøgletallene sker med udgangspunkt i ovenstående pro rata-konsoliderede resultatopgørelse.

Resultatet 2023 er -41,8 mDKK mod +120,4 mDKK i 2022.

De primære årsager til resultatet 2023 er:

Produktion:

Produktion på 615.501 MWh er faldet med 33.626 MWh (-5,2%) sammenlignet med 2022. Dette skyldes primært lavere solindstråling, men også tyverier på selskabets hollandske projekter og optimeringsaktiviteter på de italienske projekter har påvirket produktionen negativt.

Den negative effekt kommer som følge af, at optimeringsaktiviteterne er forsinkede, men tiltagene forventes fortsat at resultere i forbedrede anlæg, der vil give et bedre afkast fremadrettet.

Omsætning:

Omsætning 2023 er faldet med 167,3 mDKK sammenlignet med 2022. Estimeret skyldes 42 mDKK af faldet lavere produktion, mens de resterende 125 mDKK skyldes lavere markedspriser på strøm. I 2022 oplevede vi meget høje afregningspriser på strøm, hvilket er den primære årsag til det betydelige fald i omsætning sammenlignet med 2022.

Omkostninger: (OPEX)

Omkostninger 2023 er 22,5 mDKK højere sammenlignet med 2022. 15 mDKK af stigning kan direkte henføres til omkostninger i forbindelse med en "Exit-proces" for hele Selskabet mens 7,5 mDKK primært skyldes, at flere solcelleanlæg er sat i drift i Italien, markant højere omkostninger til løbende vedligeholdelse af tagbaserede anlæg i Tyskland samt højere omkostning til bl.a. vedligeholdelse på et af de ungarske projekter.

Selskabet afsøgte markedet for eventuelle købere af hele porteføljen i en såkaldt "Exit-proces" og afholdte i den forbindelse en del due diligence omkostninger. Processen blev igangsat i 2022 og afsluttet i 2023. Det blev vurderet at det ikke var meningsfuldt at gå videre med projektet på nuværende tidspunkt.

Ledelsesberetning

Obton A/S har i 2023 påbegyndt hjemtagning opgaver fra eksterne leverandører for solcelleanlæg i Stabil-fonden, for at optimere både performance og styrke risikostyringen vedr. fondens solcelleanlæg. I 2023 er der sket hjemtagning af opgaver fra eksterne leverandører for 106 MWp ud af samlet 576 MWp i Stabil-fonden.

Valutakursregulering (HUF, PLN, CAD og JYP) har haft en mindre positiv effekt i 2023.

Afskrivninger:

Afskrivninger 2023 afviger med +26,8 mDKK sammenlignet med 2022.

Den yderligere afskrivning kan henføres til følgende 3 forhold:

- +9 mDKK. vedrører Kanaal-projektet er sat i drift, hvorfor afskrivning på anlægget er påbegyndt i 2023
- +19 mDKK. vedrører ændring af afskrivningsprofil på anlæggene i Secondo-projektet.
- 1,5 mDKK. vedrører salget af Greenton 1 og Greenton 2 i Q3 2023

Indtægter fra investeringer:

Indtægter fra investeringer på -17,5 mDKK mod -1,4 mDKK i 2022 skyldes primært en regnskabsmæssig udgift på 10 mDKK i Selskabets 25% ejerandel af ApS Opco HoldCo. (Denne regnskabsmæssige udgift har ingen likviditetsmæssig påvirkning)

Det resterende beløb skyldes negativ drift i de underliggende enheder.

Renter og Gæld:

Ultimo 2023 har selskabet en samlet gæld i de udenlandske projektselskaber på ca. 3,8 mia. DKK. 87% af gælden fastforrentet og den gennemsnitlige rentesats på gælden er 3,6%.

Det forventes at ca. 50% af den nuværende gæld i de udenlandske projektselskaber er afdraget om 6 år, hvilket forventes at påvirke resultatet og frie pengestrømme positivt.

Gæld i de udenlandske projektselskaber er primært optaget i samme valuta, som selskabet løbende modtager afregning for strøm for derved at nedbringe den samlede valutarisiko i selskabet.

Indkomstskat:

Forskellen i indkomstskat 2023 på 8,5 mDKK mod 45,1 mDKK i 2022 skyldes primært de markant lavere strømpriser i 2023 vs. 2022, hvilket har medført en stort fald i Selskabets indkomstskat.

Likvide beholdninger:

Samlet:318 mDKK

Sikringskonti118 mDKK

Driftskonti200 mDKK (175 mDKK bundet i udenlandske projektselskaber)

Bestyrelsen anser resultatet 2023 som utilfredsstillende.

Det indstilles til generalforsamlingen at resultat for 2023 overføres til næste år.

Ledelsesberetning

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke koncernens finansielle stilling.

Forventinger til 2024

2024 forventet produktion i niveauet 660.000 MWh.

2024 forventet omsætning (pro rata) i intervallet 600 til 675 mDKK.

2024 forventes der et positivt resultat markant højere end 2023. (90-130 mDKK)

Forventninger er baseret på uændrede valutakurser og med forbehold for ekstraordinære poster.

Selskabet forventer at have positiv likviditet i 2024.

Selskabet forventer at sælge min. et solcelleprojekt i 2024 for at tilvejebringe likviditet til betaling af udbytte.

Det udbytte som blev vedtaget på generalforsamlingen 2023 på baggrund af 2022 resultatet forventes udbetalt senest ultimo Q4 2024.

I lighed med tidligere år er usikkerhedsfaktorerne vedr. selskabets resultat 2024 især knyttet til afvigelser i produktion, ændring i afregningspriser på strøm, udvikling i omkostninger, valutakursudvikling samt generelle markedsforhold.

Salgsprisen på produktion som ikke er inkluderet i en "fast tarif", er estimeret på baggrund af forecast på strømpriser modtaget fra ekstern leverandør.

Ledelsesberetning

Finansielle risici

Prisrisici:

Koncernen er eksponeret overfor udviklingen i afregningspriserne på elmarkedet. Udviklingen i elpriserne har historisk vist sig at være yderst volatile, hvorfor dette udgør en særlig risiko for koncernen.

Koncernen afdækker denne risiko ved at indgå faste tarifaftaler på hovedparten af koncernens projekter.

Valutarisici:

Aktiviteter i udlandet medfører, at resultat, pengestrømme og egenkapital påvirkes af kurs- og renteutviklingen for en række valutaer. Koncernen har optaget lån i finansiering af projekterne i samme valuta som den solgte el vil blive afregnet til. Det er koncernens opfattelse, at en kurssikring herudover ikke vil være optimal ud fra en samlet risiko- og omkostningsmæssig betragtning.

Renterisici:

Den rentebærende nettogæld er af væsentlig betydning for koncernens aktiviteter, og ændringer i renteniveauet vil have væsentlig effekt på indtjeningen. Det er derfor koncernens politik, at der indgås rentepositioner til afdækning af renterisici på koncernen langfristede finansiering.

Lønoplysninger

I henhold til lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v. (FAIF-loven), jf. § 61, stk. 3, pkt. 5 og 6 skal der gives følgende oplysninger.

Den samlede lønsum for 2023 til ansatte, ekskl. Ledelsen, hos forvalteren Obton Forvaltning A/S udgør 33.636 tkr., hvoraf 33.636. tkr. er fast løn og 0 tkr. er variabel løn.

Den samlede lønsum til ledelsen hos forvalteren udgør 1.333 tkr., hvoraf 1.333 tkr. er fast løn og 0 tkr. er variabel løn.

Den samlede lønsum til ansatte hos forvalteren, som i henhold til FAIF-loven har væsentlig indflydelse på risikoprofilen for de forvaltede investeringsfonde udgør 5.358 tkr., hvoraf 5.358 er fast løn og 0 tkr. er variabel løn.

Der udbetales ikke præferenceafkast til nogen ansatte eller ledelsen hos Obton Forvaltning A/S fra nogen af de forvaltede investeringsfonde.

Der findes ikke oplysninger, som muliggør allokering af de samlede lønsummer til de enkelte forvaltede investeringsfonde.

Det gennemsnitlige antal beskæftigede hos forvalteren i 2023 omregnet til heltidsbeskæftigede udgør 19.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
Bruttotab		-5.979.711	-304.365
Personaleomkostninger	2	<u>-225.000</u>	<u>-150.000</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-6.204.711	-454.365
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.792	3.776
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		21.486.795	25.067.927
Finansielle indtægter		232.123	7.572
Finansielle omkostninger		<u>-96.514</u>	<u>-156.462</u>
Resultat før skat		15.421.485	24.468.448
Skat af årets resultat	3	<u>1.936</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>15.423.421</u>	<u>24.468.448</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		0	24.740.123
Overført resultat		<u>15.423.421</u>	<u>-271.675</u>
		<u>15.423.421</u>	<u>24.468.448</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	48.506	44.714
Kapitalandele i kapitalinteresser	5	497.409.572	497.409.572
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		1.936	335.365
Tilgodehavender i kapitalinteresser		<u>20.623.356</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>518.083.370</u>	<u>497.789.651</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>518.083.370</u>	<u>497.789.651</u>
Andre tilgodehavender		328.596	5.555.311
Selskabsskat		38.000	0
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>23.178</u>
Tilgodehavender		<u>366.596</u>	<u>5.578.489</u>
Likvide beholdninger		<u>116.314</u>	<u>4.293.322</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>482.910</u>	<u>9.871.811</u>
Aktiver i alt		<u><u>518.566.280</u></u>	<u><u>507.661.462</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		247.401.230	247.401.230
Andre reserver		222.661.107	222.661.107
Overført resultat		27.959.475	12.536.054
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>24.740.123</u>
Egenkapital		<u>498.021.812</u>	<u>507.338.514</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		40.250	60.225
Anden gæld		<u>20.504.218</u>	<u>262.723</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>20.544.468</u>	<u>322.948</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>20.544.468</u>	<u>322.948</u>
Passiver i alt		<u><u>518.566.280</u></u>	<u><u>507.661.462</u></u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Andre reserver	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	247.401.230	0	222.661.107	12.536.054	24.740.123	507.338.514
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-24.740.123	-24.740.123
Overførsler, reserver	0	-3.792	0	3.792	0	0
Årets resultat	0	3.792	0	15.419.629	0	15.423.421
Egenkapital 31. december 2023	247.401.230	0	222.661.107	27.959.475	0	498.021.812

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Obton Stabil Privatinvestor A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter honorar til bestyrelse mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I ejerskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat opgjort efter moderskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Udbytte fra kapitalinteresser indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Obton Stabil Privatinvestor A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Obton Stabil Privatinvestor A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	<u>225.000</u>	<u>150.000</u>
	<u>225.000</u>	<u>150.000</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
3 Skat af årets resultat		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-1.936</u>	<u>0</u>
	<u>-1.936</u>	<u>0</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2023	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023	-5.286	-9.062
Årets resultat	<u>3.792</u>	<u>3.776</u>
Værdireguleringer 31. december 2023	<u>-1.494</u>	<u>-5.286</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>48.506</u>	<u>44.714</u>
5 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2023	497.409.572	489.065.467
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>8.344.105</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>497.409.572</u>	<u>497.409.572</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>497.409.572</u>	<u>497.409.572</u>

Noter

6 Eventualforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør kr. 0 pr. 31. december 2023. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.