

Fam. Amsø Invest ApS

Tingagervej 4, Mejdal, 7500 Holstebro

CVR-nr. 38 77 99 90

Årsrapport

2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. juni 2023.

Iris Amstrup
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Fam. Amsø Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 1. juni 2023

Direktion

Iris Amstrup

Steffen Gade Søndergaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Fam. Amsø Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fam. Amsø Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 1. juni 2023

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Søren Knudsen
statsautoriseret revisor
mne29385

Selskabsoplysninger

Selskabet	Fam. Amsø Invest ApS Tingagervej 4 Mejdal 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 38 77 99 90 Stiftet: 6. juli 2017 Hjemsted: Holstebro Regnskabsår: 1. januar - 31. december 6. regnskabsår
Direktion	Iris Amstrup Steffen Gade Søndergaard
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Dattervirksomhed	Amsø Invest ApS, Holstebro

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje anparter i den tilknyttede virksomhed Amsø Invest ApS, hvis aktivitet består af drift af hundepension, udstykning og salg af byggegrunde, udlejning af villaer samt salg af savværksmaskiner.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed har i 2022 udgjort et overskud på 8.022 t.kr. mod et underskud sidste år på 125 t.kr.

Årets resultat har i 2022 udgjort et overskud på 7.976 t.kr. mod et underskud sidste år på 194 t.kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 18.373 t.kr. mod 12.455 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 5.918 t.kr. Stigningen i balancesummen skyldes væsentligst en stigning i værdi af kapitalandelen i tilknyttet virksomhed samt stigende tilgodehavender.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 15.834 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 86,2 % af de samlede aktiver på 18.373 t.kr., hvilket er et fald på 11,4 procentpoint i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	8.022.197	-125.306
Andre eksterne omkostninger	-29.625	-9.250
Resultat før finansielle poster	7.992.572	-134.556
2 Finansielle omkostninger	-29.237	-71.735
Resultat før skat	7.963.335	-206.291
Skat af årets resultat	12.936	12.540
Årets resultat	7.976.271	-193.751
 Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	4.178.457	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	8.022.197	-325.306
Udbytte for regnskabsåret	967.800	114.400
Overføres til overført resultat	0	17.155
Disponeret fra overført resultat	-5.192.183	0
Disponeret i alt	7.976.271	-193.751

Balance 31. december

Aktiver		<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	<u>15.794.393</u>	<u>12.150.653</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>15.794.393</u>	<u>12.150.653</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>15.794.393</u>	<u>12.150.653</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavende selskabsskat	15.232	31.026
	Tilgodehavende skat hos tilknyttet virksomhed	<u>2.563.704</u>	<u>273.514</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>2.578.936</u>	<u>304.540</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.578.936</u>	<u>304.540</u>
	Aktiver i alt	<u>18.373.329</u>	<u>12.455.193</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	14.744.393	11.900.653
Overført resultat	72.043	85.769
Foreslået udbytte for regnskabsåret	967.800	114.400
Egenkapital i alt	<u>15.834.236</u>	<u>12.150.822</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	28.875	9.000
Gæld til tilknyttet virksomhed	2.344.216	212.302
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	166.002	82.490
Anden gæld	0	579
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.539.093</u>	<u>304.371</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>2.539.093</u>	<u>304.371</u>
Passiver i alt	<u>18.373.329</u>	<u>12.455.193</u>

4 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	12.225.959	68.614	113.000	12.457.573
Udloddet udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Overført via resultatdisponering	0	-325.306	17.155	114.400	-193.751
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	11.900.653	85.769	114.400	12.150.822
Udloddet udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Overført via resultatdisponering	0	8.022.197	-5.192.183	967.800	3.797.814
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	4.178.457	0	4.178.457
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-4.178.457	0	-4.178.457
Udloddet udbytte fra tilknyttet virksomhed	0	-5.178.457	5.178.457	0	0
	50.000	14.744.393	72.043	967.800	15.834.236

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
2. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	29.122	47.741
Andre finansielle omkostninger	<u>115</u>	<u>23.994</u>
	<u>29.237</u>	<u>71.735</u>
	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1. januar	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Kostpris 31. december	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Opskrivninger 1. januar	12.100.653	12.475.959
Årets resultat	8.022.197	-125.306
Udbytte	-200.000	-250.000
Ekstra ordinært udbytte	<u>-4.178.457</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december	<u>15.744.393</u>	<u>12.100.653</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>15.794.393</u>	<u>12.150.653</u>
Tilknyttet virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Amsø Invest ApS	Holstebro	100 %

Noter

4. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fam. Amsø Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Anvendt regnskabspraksis

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Fam. Amsø Invest ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Fam. Amsø Invest ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.