

Fam. Amsø Invest ApS

Tingagervej 4, Mejdal, 7500 Holstebro

CVR-nr. 38 77 99 90

Årsrapport

2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. maj 2024.

Iris Amstrup
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Fam. Amsø Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 10. maj 2024

Direktion

Iris Amstrup

Steffen Gade Søndergaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Fam. Amsø Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fam. Amsø Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 10. maj 2024

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Søren Knudsen
statsautoriseret revisor
mne29385

Selskabsoplysninger

Selskabet	Fam. Amsø Invest ApS Tingagervej 4 Mejdal 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 38 77 99 90 Stiftet: 6. juli 2017 Hjemsted: Holstebro Regnskabsår: 1. januar - 31. december 7. regnskabsår
Direktion	Iris Amstrup Steffen Gade Søndergaard
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Dattervirksomhed	Amsø Invest ApS, Holstebro

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje anparter i den tilknyttede virksomhed Amsø Invest ApS, hvis aktivitet består af drift af hundepension, udstykning og salg af byggegrunde, udlejning af villaer samt salg af savværksmaskiner.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed har i 2023 udgjort et overskud på 683 t.kr. mod et overskud sidste år på 8.022 t.kr.

Årets resultat har i 2023 udgjort et overskud på 552 t.kr. mod et overskud sidste år på 7.976 t.kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 15.984 t.kr. mod 18.373 t.kr. sidste år, svarende til et fald på 2.389 t.kr. Faldet i balancesummen skyldes væsentligst et fald i tilgodehavender.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 15.419 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 96,5 % af de samlede aktiver på 15.984 t.kr., hvilket er en stigning på 10,3 procentpoint i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	683.347	8.022.197
Andre eksterne omkostninger	-17.000	-29.625
Resultat før finansielle poster	666.347	7.992.572
2 Finansielle omkostninger	-150.421	-29.237
Resultat før skat	515.926	7.963.335
Skat af årets resultat	36.410	12.936
Årets resultat	552.336	7.976.271
 Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	4.178.457
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	683.347	8.022.197
Udbytte for regnskabsåret	122.000	967.800
Disponeret fra overført resultat	-253.011	-5.192.183
Disponeret i alt	552.336	7.976.271

Balance 31. december

Aktiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	<u>15.477.740</u>	<u>15.794.393</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>15.477.740</u>	<u>15.794.393</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>15.477.740</u>	<u>15.794.393</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	179.104	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	15.232
	Tilgodehavende skat hos tilknyttet virksomhed	<u>326.964</u>	<u>2.563.704</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>506.068</u>	<u>2.578.936</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>506.068</u>	<u>2.578.936</u>
	Aktiver i alt	<u>15.983.808</u>	<u>18.373.329</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	15.227.740	14.744.393
Overført resultat	19.032	72.043
Foreslået udbytte for regnskabsåret	122.000	967.800
Egenkapital i alt	15.418.772	15.834.236
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.000	28.875
Gæld til tilknyttet virksomhed	0	2.344.216
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	263.482	166.002
Selskabsskat	290.554	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	565.036	2.539.093
Gældsforpligtelser i alt	565.036	2.539.093
Passiver i alt	15.983.808	18.373.329

4 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	11.900.653	85.769	114.400	12.150.822
Udloddet udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Overført via					
resultatdisponering	0	8.022.197	-5.192.183	967.800	3.797.814
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	4.178.457	0	4.178.457
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-4.178.457	0	-4.178.457
Udloddet udbytte fra tilknyttet virksomhed	0	-5.178.457	5.178.457	0	0
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	14.744.393	72.043	967.800	15.834.236
Udloddet udbytte	0	0	0	-967.800	-967.800
Overført via					
resultatdisponering	0	683.347	-253.011	122.000	552.336
Udloddet udbytte fra tilknyttet virksomhed	0	-200.000	200.000	0	0
	50.000	15.227.740	19.032	122.000	15.418.772

Noter

1. Personalemkostninger

Selskabet har ingen ansatte udover direktionen. Direktionen har ikke modtaget vederlag.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
2. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	136.987	29.122
Andre finansielle omkostninger	13.434	115
	<u>150.421</u>	<u>29.237</u>

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1. januar	50.000	50.000
Kostpris 31. december	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Opskrivninger 1. januar	15.744.393	12.100.653
Årets resultat	683.347	8.022.197
Udbytte	-1.000.000	-200.000
Ekstra ordinært udbytte	0	-4.178.457
Opskrivninger 31. december	<u>15.427.740</u>	<u>15.744.393</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>15.477.740</u>	<u>15.794.393</u>

Tilknyttet virksomhed:

	Hjemsted	Ejerandel
Amsø Invest ApS	Holstebro	100 %

4. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Noter

4. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fam. Amsø Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Anvendt regnskabspraksis

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Fam. Amsø Invest ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Fam. Amsø Invest ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.