

Fam. Amsø Invest ApS

Tingagervej 4, Mejdal, 7500 Holstebro

CVR-nr. 38 77 99 90

Årsrapport

2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. maj 2022.

Iris Amstrup
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021 | |
| Resultatopgørelse | 5 |
| Balance | 6 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | 11 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Fam. Amsø Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 20. maj 2022

Direktion

Iris Amstrup

Steffen Gade Søndergaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Fam. Amsø Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fam. Amsø Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 20. maj 2022

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Søren Knudsen
statsautoriseret revisor
mne29385

Selskabsoplysninger

| | |
|-------------------------|---|
| Selskabet | Fam. Amsø Invest ApS Tingagervej 4 Mejdal 7500 Holstebro |
| | CVR-nr.: 38 77 99 90 Stiftet: 6. juli 2017 Hjemsted: Holstebro Regnskabsår: 1. januar - 31. december 5. regnskabsår |
| Direktion | Iris Amstrup Steffen Gade Søndergaard |
| Revisor | KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S |
| Dattervirksomhed | Amsø Invest ApS, Holstebro |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje anparter i den tilknyttede virksomhed Amsø Invest ApS, hvis aktivitet består af drift af hundepension, udstykning og salg af byggegrunde, udlejning af villaer samt salg af savværksmaskiner.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed har i 2021 udgjort et underskud på 125 t.kr. mod et overskud sidste år på 6.366 t.kr.

Årets resultat har i 2021 udgjort et underskud på 194 t.kr. mod et overskud sidste år på 6.329 t.kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 12.455 t.kr. mod 14.369 t.kr. sidste år, svarende til et fald på 1.914 t.kr. Faldet i balancesummen skyldes væsentligst et fald i tilgodehavender.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 12.151 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 97,6 % af de samlede aktiver på 12.455 t.kr., hvilket er en stigning på 10,9 procentpoint i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|--|-----------------|------------------|
| Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed | -125.306 | 6.365.912 |
| Andre eksterne omkostninger | -9.250 | -9.250 |
| Resultat før finansielle poster | -134.556 | 6.356.662 |
| Finansielle indtægter | 0 | 62 |
| 2 Finansielle omkostninger | -71.735 | -37.617 |
| Resultat før skat | -206.291 | 6.319.107 |
| Skat af årets resultat | 12.540 | 10.318 |
| Årets resultat | -193.751 | 6.329.425 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -325.306 | 6.115.912 |
| Udbytte for regnskabsåret | 114.400 | 113.000 |
| Overføres til overført resultat | 17.155 | 100.513 |
| Disponeret i alt | -193.751 | 6.329.425 |

Balance 31. december

| Aktiver | | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|--------------------------|---|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u> | | | |
| Anlægsaktiver | | | |
| 3 | Kapitalandel i tilknyttet virksomhed | <u>12.150.653</u> | <u>12.525.959</u> |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>12.150.653</u> | <u>12.525.959</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>12.150.653</u> | <u>12.525.959</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| | Tilgodehavende selskabsskat | 31.026 | 0 |
| | Tilgodehavende skat hos tilknyttet virksomhed | 273.514 | 1.780.482 |
| | Andre tilgodehavender | <u>0</u> | <u>62.500</u> |
| | Tilgodehavender i alt | <u>304.540</u> | <u>1.842.982</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>304.540</u> | <u>1.842.982</u> |
| | Aktiver i alt | <u>12.455.193</u> | <u>14.368.941</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
| Egenkapital | | |
| Anpartskapital | 50.000 | 50.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 11.900.653 | 12.225.959 |
| Overført resultat | 85.769 | 68.614 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 114.400 | 113.000 |
| Egenkapital i alt | <u>12.150.822</u> | <u>12.457.573</u> |
| Gældsforpligtelser | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 9.000 | 9.000 |
| Gæld til tilknyttet virksomhed | 212.302 | 1.370.204 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 82.490 | 0 |
| Selskabsskat | 0 | 532.164 |
| Anden gæld | 579 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>304.371</u> | <u>1.911.368</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>304.371</u> | <u>1.911.368</u> |
| Passiver i alt | <u>12.455.193</u> | <u>14.368.941</u> |

4 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

| | Anparts- kapital | Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|-------------------------------------|---------------------|--|----------------------|---|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2020 | 50.000 | 6.110.047 | -31.899 | 0 | 6.128.148 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | 6.115.912 | 100.513 | 113.000 | 6.329.425 |
| Egenkapital 1. januar 2021 | 50.000 | 12.225.959 | 68.614 | 113.000 | 12.457.573 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | 0 | -113.000 | -113.000 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | -325.306 | 17.155 | 114.400 | -193.751 |
| | 50.000 | 11.900.653 | 85.769 | 114.400 | 12.150.822 |

Noter

| | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>2</u> | <u>2</u> |
| 2. Finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger, tilknyttet virksomhed | 47.741 | 37.617 |
| Andre finansielle omkostninger | <u>23.994</u> | <u>0</u> |
| | <u>71.735</u> | <u>37.617</u> |
| | <u>31/12 2021</u> | <u>31/12 2020</u> |
| 3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed | | |
| Kostpris 1. januar | <u>50.000</u> | <u>50.000</u> |
| Kostpris 31. december | <u>50.000</u> | <u>50.000</u> |
| Opskrivninger 1. januar | 12.475.959 | 6.110.047 |
| Årets resultat | -125.306 | 6.365.912 |
| Udbytte | <u>-250.000</u> | <u>0</u> |
| Opskrivninger 31. december | <u>12.100.653</u> | <u>12.475.959</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | <u>12.150.653</u> | <u>12.525.959</u> |
| Tilknyttet virksomhed: | | |
| | Hjemsted | Ejerandel |
| Amsø Invest ApS | Holstebro | 100 % |

4. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Noter

4. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fam. Amsø Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Anvendt regnskabspraksis

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Fam. Amsø Invest ApS hæfter som administrationsselskab for tilknyttet virksomheds selskabsskat over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skatteforpligtelser og tilgodehavender præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Fam. Amsø Invest ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.