



Tlf.: 63 21 60 00  
svendborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Grønnemosevej 6  
DK-5700 Svendborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**KARKOV INVEST 2017 APS**  
**MORTEN PEDERS VEJ 71, 5771 STENSTRUP**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 13. februar 2020

---

Erik Karkov

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Karkov Invest 2017 ApS Morten Peders Vej 71 5771 Stenstrup
	CVR-nr.: 38 77 65 09 Stiftet: 6. juli 2017 Hjemsted: Stenstrup Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Erik Karkov
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Grønnemosevej 6 5700 Svendborg
<b>Pengeinstitut</b>	Rise Flemløse Sparekasse Faaborgvej 64 5700 Svendborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Karkov Invest 2017 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stenstrup, den 6. februar 2020

Direktion:

---

Erik Karkov

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Karkov Invest 2017 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Karkov Invest 2017 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 6. februar 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jørn Skaarup Christiansen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne260

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet består i køb og salg af værdipapirer.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets udvikling og resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Der er ledelsens vurdering, at forventningerne om forbedret indtjening de kommende år giver grundlag for fortsat drift som going concern i 2020. Der henvises til note.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>BRUTTOTAB.....</b>		<b>-12.900</b>	<b>-10.000</b>
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>		<b>-12.900</b>	<b>-10.000</b>
Andre finansielle indtægter.....		295.938	212.171
Andre finansielle omkostninger.....		-95.637	-1.793.175
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>187.401</b>	<b>-1.591.004</b>
Skat af årets resultat.....	1	-41.198	350.021
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>		<b>146.203</b>	<b>-1.240.983</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		146.203	-1.240.983
<b>I ALT.....</b>		<b>146.203</b>	<b>-1.240.983</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Udskudte skatteaktiver.....		308.793	350.021
Tilgodehavende selskabsskat.....		33.083	29.702
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>341.876</b>	<b>379.723</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		1.257.135	1.111.573
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>1.257.135</b>	<b>1.111.573</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.599.011</b>	<b>1.491.296</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.599.011</b>	<b>1.491.296</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført resultat.....		-1.094.780	-1.240.983
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>2</b>	<b>-1.044.780</b>	<b>-1.190.983</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		806.800	915.557
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000	10.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		1.826.991	1.756.722
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.643.791</b>	<b>2.682.279</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>2.643.791</b>	<b>2.682.279</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.599.011</b>	<b>1.491.296</b>
 Eventualposter mv.	 3		
Usikkerhed ved going concern	4		



## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-30	0	
Regulering af udskudt skat.....	41.228	-350.021	
	<b>41.198</b>	<b>-350.021</b>	
 <b>Egenkapital</b>			 <b>2</b>
	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	50.000	-1.240.983	-1.190.983
Forslag til resultatdisponering.....		146.203	146.203
<b>Egenkapital 31. december 2019.....</b>	<b>50.000</b>	<b>-1.094.780</b>	<b>-1.044.780</b>
 <b>Eventualposter mv.</b>			 <b>3</b>
Ingen.			
 <b>Usikkerhed ved going concern</b>			 <b>4</b>
På grundlag af den økonomiske situation som er konstateret i regnskabsåret, foreligger der en væsentlig usikkerhed, som kan rejse betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften.			
Selskabet har tilpasset aktiviteterne fremadrettet og forventer der en forbedret indtjening i de kommende år.			
Det er er ledelsens vurdering, at forventninger om forbedret indtjening de kommende år giver grundlag for fortsat drift som going concern i 2020.			

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Karkov Invest 2017 ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.