

Sindal Kro&Hotel 2017 ApS

Jerbanegade 4
9870 Sindal

CVR-nr. 38 77 34 37

Årsrapport for 2019/20
(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 18. december 2020

Stig Vinther-Jensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Noter til årsrapporten	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Sindal Kro&Hotel 2017 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2020/21 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sindal, den 18. december 2020

Direktion

Stig Vinther-Jensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Sindal Kro&Hotel 2017 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sindal Kro&Hotel 2017 ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgstør, den 18. december 2020

Danrevi Løgstør
Godkendt revisionsinteressentskab
CVR-nr. 10 01 96 99

Jens H. Hedegaard
Registeret revisor
MNE-nr. mne545

Selskabsoplysninger

Selskabet

Sindal Kro&Hotel 2017 ApS
Jerbanegade 4
9870 Sindal

CVR-nr.: 38 77 34 37

Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Stiftet: 30. juni 2017

Regnskabsår: 3. regnskabsår

Hjemsted: Hjørring

Direktion

Stig Vinther-Jensen, direktør

Revisor

Danrevi Løgstør
Godkendt revisionsinteressentskab
Østerbrogade 19
9670 Løgstør

Pengeinstitut

Sparkassen Vendsyssel
Østergade 15
9760 Vrå

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktivitet består i at drive hotel- og restaurationsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 698.107, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på kr. 5.113.366.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sindal Kro&Hotel 2017 ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Anvendt regnskabspraksis

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
Bruttofortjeneste		2.173.396	2.049.764
Personaleomkostninger	1	<u>-1.133.623</u>	<u>-1.408.098</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		1.039.773	641.666
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-124.724</u>	<u>-124.724</u>
Resultat før finansielle poster		915.049	516.942
Finansielle indtægter		1.601	1.635
Finansielle omkostninger		<u>-21.455</u>	<u>-44.149</u>
Resultat før skat		895.195	474.428
Skat af årets resultat	2	<u>-197.088</u>	<u>-143.465</u>
Årets resultat		<u>698.107</u>	<u>330.963</u>
Overført resultat		<u>698.107</u>	<u>330.963</u>
		<u>698.107</u>	<u>330.963</u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		3.051.113	3.116.739
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>554.520</u>	<u>548.618</u>
Materielle anlægsaktiver	3	<u>3.605.633</u>	<u>3.665.357</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>3.605.633</u>	<u>3.665.357</u>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>75.000</u>	<u>75.000</u>
Varebeholdninger		<u>75.000</u>	<u>75.000</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		48.894	47.618
Tilgodehavende moms og afgifter		0	79
Periodeafgrænsningsposter		<u>116.542</u>	<u>76.847</u>
Tilgodehavender		<u>165.436</u>	<u>124.544</u>
Likvide beholdninger		<u>2.451.088</u>	<u>2.579.251</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.691.524</u>	<u>2.778.795</u>
Aktiver i alt		<u><u>6.297.157</u></u>	<u><u>6.444.152</u></u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		5.063.366	4.365.259
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	400.000
Egenkapital	4	<u>5.113.366</u>	<u>4.815.259</u>
Hensættelse til udskudt skat		183.877	173.789
Hensatte forpligtelser i alt		<u>183.877</u>	<u>173.789</u>
Gæld til realkreditinstitutter		0	786.524
Selskabsskat		0	92.662
Skyldigt sambeskatningsbidrag		187.000	0
Langfristede gældsforpligtelser	5	<u>187.000</u>	<u>879.186</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	0	75.788
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	48.261
Gæld til tilknyttede virksomheder		421.494	14.698
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		14.185	0
Selskabsskat		0	22.396
Anden gæld		377.235	414.775
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>812.914</u>	<u>575.918</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>999.914</u>	<u>1.455.104</u>
Passiver i alt		<u>6.297.157</u>	<u>6.444.152</u>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Noter

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	1.092.303	1.328.465
Andre omkostninger til social sikring	35.626	44.061
Andre personaleomkostninger	<u>5.694</u>	<u>35.572</u>
	<u><u>1.133.623</u></u>	<u><u>1.408.098</u></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>6</u>	<u>6</u>
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	187.000	92.662
Årets udskudte skat	<u>10.088</u>	<u>50.803</u>
	<u><u>197.088</u></u>	<u><u>143.465</u></u>
3 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2019	3.280.286	679.070
Tilgang i årets løb	0	94.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-29.000</u>
Kostpris 30. juni 2020	<u>3.280.286</u>	<u>744.070</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2019	163.547	130.452
Årets afskrivninger	<u>65.626</u>	<u>59.098</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020	<u>229.173</u>	<u>189.550</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	<u><u>3.051.113</u></u>	<u><u>554.520</u></u>

Noter

4 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2019	50.000	4.365.259	400.000	4.815.259
Betalt ordinært udbytte	0	0	-400.000	-400.000
Årets resultat	0	698.107	0	698.107
Egenkapital 30. juni 2020	50.000	5.063.366	0	5.113.366

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2019	Gæld 30. juni 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	862.312	0	0	0
Selskabsskat	92.662	0	0	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag	0	187.000	0	0
	954.974	187.000	0	0

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet V-J Holding ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen