

# Sindal Kro&Hotel 2017 ApS

Søndergade 21B, 1. tv.  
9900 Sindal

CVR-nr. 38 77 34 37

Årsrapport for 2020/21  
(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 8. december 2021

---

Stig Vinther-Jensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Sindal Kro&Hotel 2017 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sindal, den 8. december 2021

### **Direktion**

Stig Vinther-Jensen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Sindal Kro&Hotel 2017 ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Sindal Kro&Hotel 2017 ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgstør, den 8. december 2021

Danrevi Løgstør  
Godkendt revisionsinteressentskab  
CVR-nr. 10 01 96 99

Jens H. Hedegaard  
Registeret revisor  
MNE-nr. mne545

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Sindal Kro&Hotel 2017 ApS  
Søndergade 21B, 1. tv.  
9900 Sindal

Telefon: 98935011

CVR-nr.: 38 77 34 37

Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Stiftet: 30. juni 2017

Regnskabsår: 4. regnskabsår

Hjemsted: Frederikshavn

### Direktion

Stig Vinther-Jensen, direktør

### Revisor

Danrevi Løgstør  
Godkendt revisionsinteressentskab  
Østerbrogade 19  
9670 Løgstør

### Pengeinstitut

Sparkassen Vendsyssel  
Østergade 15  
9760 Vrå

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens aktivitet består i at drive hotel- og restaurationsvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et underskud på kr. 2.008.020, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 3.105.346.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Der forventes en påvirkning fra COVID-19 virussen, som direkte påvirker selskabets omsætning, bl.a. som følge af dette er hoteldriften m.m. frasolet i året.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Sindal Kro&Hotel 2017 ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	50 år	50 %



## Anvendt regnskabspraksis

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år 0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Egenkapital

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>679.754</b>	<b>2.175.896</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-827.648</u>	<u>-1.133.623</u>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-2.028.608</u>	<u>-124.724</u>
Finansielle indtægter		36	1.601
Finansielle omkostninger		<u>-15.431</u>	<u>-23.955</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-2.191.897</b>	<b>895.195</b>
Skat af årets resultat	2	<u>183.877</u>	<u>-197.088</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-2.008.020</u></b>	<b><u>698.107</u></b>
Overført resultat		<u>-2.008.020</u>	<u>698.107</u>
		<b><u>-2.008.020</u></b>	<b><u>698.107</u></b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		0	3.051.113
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	554.520
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>3.605.633</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>0</u>	<u>3.605.633</u>
Råvarer og hjælpematerialer		0	75.000
<b>Varebeholdninger</b>		<u>0</u>	<u>75.000</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		67.100	48.894
Tilgodehavende moms og afgifter		12.565	0
Periodeafgrænsningsposter		0	116.542
<b>Tilgodehavender</b>		<u>79.665</u>	<u>165.436</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>4.077.254</u>	<u>2.451.088</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>4.156.919</u>	<u>2.691.524</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>4.156.919</u>	<u>6.297.157</u>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>3.055.346</u>	<u>5.063.366</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>3.105.346</u></b>	<b><u>5.113.366</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>0</u>	<u>183.877</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>183.877</u></b>
Skyldigt sambeskatningsbidrag		<u>0</u>	<u>187.000</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>187.000</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		608.494	421.494
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		170.366	14.185
Anden gæld		<u>272.713</u>	<u>377.235</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.051.573</u></b>	<b><u>812.914</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.051.573</u></b>	<b><u>999.914</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>4.156.919</u></b>	<b><u>6.297.157</u></b>
Covid-19	4		
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2020	50.000	5.063.366	5.113.366
Årets resultat	0	-2.008.020	-2.008.020
<b>Egenkapital 30. juni 2021</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>3.055.346</u></b>	<b><u>3.105.346</u></b>

## Noter

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	773.161	1.092.303
Andre omkostninger til social sikring	24.284	35.626
Andre personaleomkostninger	30.203	5.694
	<u><b>827.648</b></u>	<u><b>1.133.623</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>6</u>	<u>6</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	187.000
Årets udskudte skat	-183.877	10.088
	<u><b>-183.877</b></u>	<u><b>197.088</b></u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2020	3.280.286	744.070
Afgang i årets løb	-3.280.286	-744.070
Kostpris 30. juni 2021	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2020	229.173	189.550
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-229.173	-189.550
Af- og nedskrivninger 30. juni 2021	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>

## **Noter**

### **4 Covid-19**

Selskabet har i regnskabsåret 2020 som følge af COVID-19 virussen, og delvist nedlukning af Danmark, oplevet en omsætningsnedgang.

### **5 Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet V-J Holding ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

### **6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen