



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# JM Companies ApS

Månevænget 1, 2680 Solrød Strand

CVR-nr. 38 77 32 24

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. maj 2019.

---

Mette Engelhard Mikkelsen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	11



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for JM Companies ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 27. maj 2019

### Direktion

Jan Ove Mikkelsen

Mette Engelhard Mikkelsen



## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejerne i JM Companies ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for JM Companies ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 27. maj 2019

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Jan M. Jefting  
statsautoriseret revisor  
mne7418



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	JM Companies ApS Månevænget 1 2680 Solrød Strand
	CVR-nr.: 38 77 32 24
	Stiftet: 29. juni 2017
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Jan Ove Mikkelsen Mette Engelhard Mikkelsen
<b>Revisor</b>	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har regnskabsåret bestået af at drive renseri samt yde service indenfor renseribranchen og hermed beslægtet virksomhed

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 2.252 t.kr. mod 1.852 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -192 t.kr. mod 308 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.252.160</b>	<b>1.851.952</b>
1 Personaleomkostninger	-2.255.903	-1.283.675
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-178.650	-124.350
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-182.393</b>	<b>443.927</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-37.513	-47.006
<b>Resultat før skat</b>	<b>-219.906</b>	<b>396.921</b>
Skat af årets resultat	27.738	-89.002
<b>Årets resultat</b>	<b>-192.168</b>	<b>307.919</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
Overføres til overført resultat	0	202.119
Disponeret fra overført resultat	-300.168	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-192.168</b>	<b>307.919</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
Note	2018	2017
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Goodwill	251.600	228.800
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>251.600</u>	<u>228.800</u>
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	447.374	215.839
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>447.374</u>	<u>215.839</u>
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	2.418.088	2.418.088
5 Deposita	166.814	59.715
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.584.902</u>	<u>2.477.803</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>3.283.876</u></b>	<b><u>2.922.442</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	25.000	25.000
Varebeholdninger i alt	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	130.727	61.441
Andre tilgodehavender	79	0
Periodeafgrænsningsposter	14.235	0
Tilgodehavender i alt	<u>145.041</u>	<u>61.441</u>
Likvide beholdninger	22.847	80.158
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>192.888</u></b>	<b><u>166.599</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.476.764</u></b>	<b><u>3.089.041</u></b>





## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>		
6 Virksomhedskapital	50.000	50.000
8 Overført resultat	1.046.325	1.346.493
9 Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.204.325</b>	<b>1.502.293</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	550.562	578.300
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>550.562</b>	<b>578.300</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	322.555	512.277
Leverandører af varer og tjenesteydelser	270.474	0
Selskabsskat	0	100.606
Anden gæld	1.128.848	395.565
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.721.877	1.008.448
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.721.877</b>	<b>1.008.448</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>3.476.764</b>	<b>3.089.041</b>

### 10 Eventualposter



## Noter

---

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	2.112.249	1.232.395
Andre omkostninger til social sikring	81.092	21.682
Personaleomkostninger i øvrigt	62.562	29.598
	<b><u>2.255.903</u></b>	<b><u>1.283.675</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>10</u>	<u>5</u>
<b>2. Goodwill</b>		
Kostpris 1. januar 2018	286.000	286.000
Tilgang i årets løb	100.000	0
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	<b><u>386.000</u></b>	<b><u>286.000</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	57.200	0
Årets afskrivninger	-191.600	-57.200
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018</b>	<b><u>-134.400</u></b>	<b><u>-57.200</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b><u>251.600</u></b>	<b><u>228.800</u></b>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2018	282.989	258.974
Tilgang i årets løb	332.985	24.015
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	<b><u>615.974</u></b>	<b><u>282.989</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	-67.150	0
Årets afskrivninger	-101.450	-67.150
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018</b>	<b><u>-168.600</u></b>	<b><u>-67.150</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b><u>447.374</u></b>	<b><u>215.839</u></b>



## Noter

---

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>4. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2018	2.418.088	2.418.088
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	<b>2.418.088</b>	<b>2.418.088</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>2.418.088</b>	<b>2.418.088</b>
<b>5. Deposita</b>		
Kostpris 1. januar 2018	59.715	54.730
Tilgang i årets løb	107.099	4.985
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	<b>166.814</b>	<b>59.715</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>166.814</b>	<b>59.715</b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2018	50.000	50.000
	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>7. Overkurs ved emission</b>		
Overkurs ved emission 1. januar 2018	0	1.144.374
Overkurs overført til overført resultat	0	-1.144.374
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>8. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2018	1.346.493	0
Overført fra overkurs ved emission	0	1.144.374
Årets overførte overskud eller underskud	-300.168	202.119
	<b>1.046.325</b>	<b>1.346.493</b>



## Noter

---

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>9. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar 2018	105.800	0
Udloddet udbytte	-105.800	0
Udbytte for regnskabsåret	<u>108.000</u>	<u>105.800</u>
	<b><u>108.000</u></b>	<b><u>105.800</u></b>
<b>10. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
		<u>t.kr.</u>
Eventualforpligtelser i alt		<u>312</u>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JM Companies ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg for kunder med fradrag af merværdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses generelt for at være tilfældet, når:

- Tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- Der foreligger en forpligtende salgsaftale
- Salgsprisen er fastlagt
- Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### **Goodwill**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 5 år.

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.





## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mette Engelhard Mikkelsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-276447348491

IP: 195.249.xxx.xxx

2019-05-27 19:06:36Z

NEM ID 

## Jan Ove Mikkelsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-714148826230

IP: 195.249.xxx.xxx

2019-05-31 05:22:15Z

NEM ID 

## Jan Mogens Jefting

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET

REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: PID:9208-2002-2-578388860307

IP: 62.198.xxx.xxx

2019-05-31 05:33:39Z

NEM ID 

## Mette Engelhard Mikkelsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-276447348491

IP: 195.249.xxx.xxx

2019-06-01 13:24:58Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2ENME-F477G-MN84K-AOHFM-K3IQ5-HUJMG

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>