



ÅRSRAPPORT

1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017

KÜHNAU HOLDING APS

Løvtoften 6

2630 Taastrup

CVR-nr. 38 77 24 49

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 7/2 2018

---

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring på opstilling af årsregnskabet	4-5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-9
Resultatopgørelse 1. oktober 2016 - 30. september 2017	10
Balance pr. 30. september 2017	11-12
Egenkapitalopgørelse pr. 30. september 2017	13
Noter	14-15

**Selskab**

Kühnau Holding ApS  
Løvtoften 6  
2630 Taastrup

CVR-nummer 38 77 24 49

1. regnskabsår

Hjemsted: Høje Taastrup

**Direktion**

Allan Kock Kühnau

**Revision**

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Per Jensen, statsautoriseret revisor  
mne27824

**Væsentligste aktiviteter**

Kühnau Holding ApS' hovedaktivitet har været at drive virksomhed med besiddelse af aktier og i forbindelse hermed stående virksomhed.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Kühnau Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 1. februar 2018

I direktionen

  
Allan Kock Kühnau

## Til kapitalejeren i Kühnau Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kühnau Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 1. februar 2018

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)



Per Jensen  
statsautoriseret revisor  
mne27824

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

**RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab fratrukket årlige afskrivninger på koncerngoodwill.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

**Nedskrivning af finansielle aktiver**

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter årets nedskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Kim og Allan Holding ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.



## BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

## AKTIVER

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncern-goodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indregnes under hensatte forpligtelser. Beløbet indtægtsføres i resultatopgørelsen i det omfang, den forventede omkostning eller ugunstige udvikling er realiseret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskuds-disponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

## PASSIVER

### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**

10

**1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017**

<u>Note</u>		<u>2016/17</u>
1	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.511.411
	Andre eksterne omkostninger	<u>-6.250</u>
	RESULTAT FØR SKAT	4.505.161
2	Skat af årets resultat	<u>1.375</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u><u>4.506.536</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Forslag til udbytte for regnskabsåret	105.800
Overført resultat	<u>4.400.736</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>4.506.536</u></u>

**BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2017**  
**AKTIVER**

**11**

<u>Note</u>	<u>30/9 2017</u>
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>11.771.411</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>11.771.411</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>11.771.411</u>
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	<u>2.310.321</u>
TILGODEHAVENDER	<u>2.310.321</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>2.310.321</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>14.081.732</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/9 2017</u>
Virksomhedskapital	75.000
Overført resultat	11.585.736
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>105.800</u>
EGENKAPITAL	<u>11.766.536</u>
Skyldig selskabsskat	<u>1.769.087</u>
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>1.769.087</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250
Gæld til tilknyttede virksomheder	500.000
Skyldigt sambeskatningsbidrag	<u>39.859</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>546.109</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>2.315.196</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>14.081.732</u></u>

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/10 2016	75.000	7.185.000	0	7.260.000
Udloddet udbytte	0	0	0	0
Overført via resultatdisp.	<u>0</u>	<u>4.400.736</u>	<u>105.800</u>	<u>4.506.536</u>
Egenkapital pr. 30/9 2017	<u>75.000</u>	<u>11.585.736</u>	<u>105.800</u>	<u>11.766.536</u>

1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>Tilknyttede virksomheder</u>
Kostpris pr. 1/10 2016	7.260.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	<u>0</u>
 KOSTPRIS PR. 30/9 2017	 <u>7.260.000</u>
Opskrivninger pr. 1/10 2016	0
Årets resultatandel	4.800.788
Opskrivninger, afgang i året	<u>0</u>
 OPSKRIVNINGER PR. 30/9 2017	 <u>4.800.788</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/10 2016	0
Årets afskrivninger på koncerngoodwill	289.377
Modtaget udbytte i året	0
Af- og nedskrivninger, afgang i året	<u>0</u>
 AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 30/9 2017	 <u>289.377</u>
 REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30/9 2017	 <u><u>11.771.411</u></u>
 Regnskabsmæssig indre værdi	10.613.902
Koncerngoodwill	1.446.887
Akkumulerede afskrivninger	<u>-289.377</u>
 REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2016	 <u><u>11.771.411</u></u>

Selskabets tilknyttede virksomheder omfatter følgende:

	<u>Ejerandel</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
<u>Tilknyttede virksomheder:</u>			
Kim & Allan Holding ApS	60%	<u>8.001.314</u>	<u>17.689.836</u>
I ALT		<u><u>8.001.314</u></u>	<u><u>17.689.836</u></u>

## 2 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resul- tatopgørelsen</u>	<u>2015/17</u>
Skyldig pr. 1/10 2016	0	0	0	0
Betalt acontoskat	-500.000	0	0	0
Skat af årets resultat	-1.375	0	-1.375	0
Refusion, sambeskatning	<u>2.270.462</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
SKYLDIG PR. 30/9 2017	<u>1.769.087</u>	<u>0</u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>-1.375</u>	<u>0</u>

## 3 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.