

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Erhvervsstyrelsen

STORAGER ASSET INVEST HOLDING APS
ØSTRE HAVNEVEJ 31
5700 SVENDBORG

CVR-NR. 38 77 16 20

ÅRSRAPPORT FOR REGNSKABSÅRET
1. JULI 2022 - 30. JUNI 2023

Godkendt på generalforsamlingen
28 / 12 20 23
Dirigent:

STEFFEN LARSEN
DIRIGENT



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2 - 4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7 - 8
Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023	
Anvendt regnskabspraksis	9 - 13
Resultatopgørelse	14
Balance	15 - 16
Egenkapitalopgørelse	17
Pengestrømsopgørelse	18
Noter	19 - 21

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Storer Asset Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 28. december 2023

DIREKTION

Lene Høj Larsen

BESTYRELSE

Steffen Larsen
formand

Joakim Høj Larsen

Simon Høj Larsen

Lene Høj Larsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Storager Asset Invest Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Storager Asset Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

-fortsat-

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejl-informationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokument-falsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

-fortsættes-

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

-fortsat-

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 28. december 2023

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 48 61 78

Michael Nymark Jensen
statsaut. revisor
mne33728

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

Storager Asset Invest Holding ApS
Østre Havnevej 31
5700 Svendborg

CVR-nr. 38 77 16 20

Hjemstedskommune: Svendborg

Regnskabsår: 6. regnskabsår

BESTYRELSE:

Steffen Larsen (bestyrelsesformand)
Joakim Høj Larsen
Simon Høj Larsen
Lene Høj Larsen

DIREKTION:

Lene Høj Larsen

REVISOR:

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg

HOVED- OG NØGLETAL

	<u>2022/23</u> t.kr.	<u>2021/22</u> t.kr.	<u>2020/21</u> t.kr.	<u>2019/20</u> t.kr.	<u>2018/19</u> t.kr.
Resultatopgørelse					
Bruttofortjeneste	-5	-5	-5	-5	-74
Finansielle poster, netto	57.983	7.727	-3.100	3.620	3.377
Årets resultat	57.996	7.726	-3.097	3.616	3.319
Balance					
Balancesum	114.587	57.470	50.046	52.473	49.780
Egenkapital	113.550	55.551	47.824	50.925	47.312
Pengestrømme					
Driftsaktivitet	-19.637	-1.847	1.488	-2.010	2.403
Finansieringsaktivitet	-95.905	1.839	-1.473	2.010	-2.403
Medarbejdere					
Gennemsnitlig antal heltidsansatte medarbejdere	0	0	0	0	0
Nøgletal					
Afkastningsgrad	-0,0	-0,0	-0,0	-0,0	-0,1
Egenkapitalandel	99,1%	96,7%	95,6%	97,0%	95,0%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledninger. For definitioner se i afsnittet om anvendt regnskabspraksis.

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITETER

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i koncernen (holdingselskab) samt investering i hermed beslægtet virksomhed.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets resultat for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 udviser et overskud på 57.995.758 kr. og en egenkapital pr. 30. juni 2023 på 113.549.668 kr.

Selskabets ledelse anser det realiserede resultat for tilfredsstillende.

Årets resultat er på niveau med ledelsens forventninger til regnskabsåret.

FORVENTET UDVIKLING

Der forventes et overskudsgivende resultat i 2023/24.

REALISERET RESULTAT I FORHOLD TIL FORVENTNINGER

Resultat af selskabets primære drift er på niveau med ledelsens forventninger ved regnskabsårets begyndelse.

SÆRLIGE RISICI - DRIFTSRISICI OG FINANSIELLE RISICI

Drift:

Der påhviler ikke selskabet særlige driftsrisici.

Markedsrisici:

Der er ingen særlige markedsrisici, men koncernens aktivitetsniveau er påvirket af, at marked er særdeles konkurrencepræget. Selskabets ledelse tilpasser løbende sin omkostningsstruktur til det forventede aktivitetsniveau.

Valutarisici:

Selskabet og koncernen har ingen særlige valutarisici.

Renterisici:

Selskabet foretager ingen afsikring af renterisici, hvorfor selskabet potentielt er udsat for udsving i renteniveauet.

LEDELSESBERETNING

-fortsat-

MILJØFORHOLD

Selskabet vedkender sig sit miljøansvar, og der arbejdes til stadighed på at minimere påvirkningerne på miljøet.

Selskabet har som mål, at aktiviteter i mindst mulig grad skal have negative konsekvenser for miljøet og for samfundet i øvrigt.

Selskabet har haft fokus på kontinuerligt at reducere den miljømæssige påvirkning afledt af selskabets aktivitet, og skal til alle tider imødekomme pågældende lovkrav og lovgivning.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Storer Asset Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellem klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

VAREFORBRUG

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder indgår omkostninger til indkøb og transport af varer til videresalg samt øvrige omkostninger.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

-fortsættes-

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler operationelle leasingomkostninger m.v.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med selskabets tilknyttede selskaber. Som følge heraf sammenlægges moderselskabets og de tilknyttede selskabers skattepligtige indkomster, og eventuelle underskud i et selskab overføres til modregning i de øvrige selskabers positive indkomster.

BALANCEN

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække de tilknyttede og associerede virksomheders ubalance.

-fortsættes-

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER (FORTSAT)

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, se nedenfor for beskrivelse af goodwill.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Finansielle anlægsaktiver består af deposita. Dette måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

UDBYTTE

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

-fortsættes-

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER, PASSIVER

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

-fortsættes-

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

PENGESTRØM FRA DRIFTSAKTIVITET

Pengestrøm fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændringer i driftskapital samt betalt selskabsskat.

PENGESTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITET

Pengestrøm fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiver samt køb og salg af anlægsaktiver.

PENGESTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITET

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet omfatter optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling til og fra selskabsdeltagere.

LIKVIDER

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af gæld til pengeinstitutter.

NØGLETAL

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad: Resultat før renter i procent af aktiverne.

Egenkapitalandel: Egenkapital ultimo i procent af aktiver ultimo.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2022/23

No- ter	2022/23 Kr.	2021/22 Kr.
1 BRUTTOTAB/FORTJENESTE	-5.029	-5.023
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	58.076.102	7.884.521
2 Finansielle omkostninger	-92.937	-157.592
RESULTAT FØR SKAT	57.978.136	7.721.906
3 Skat af årets resultat	17.622	4.378
ÅRETS RESULTAT	57.995.758	7.726.284

BALANCE PR. 30. JUNI 2023**AKTIVER**

No- ter	30/6 2023 Kr.	30/6 2022 Kr.
ANLÆGSAKTIVER:		
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	57.456.785
Andre tilgodehavender	95.535.437	0
	<u>95.535.437</u>	<u>57.456.785</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>95.535.437</u>	<u>57.456.785</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
TILGODEHAVENDER:		
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	28.814	0
Tilgodehavende selskabsskat	22.704	0
5 Udskudt skatteaktiv	0	5.082
Andre tilgodehavender	19.000.000	0
	<u>19.051.518</u>	<u>5.082</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>486</u>	<u>7.639</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>19.052.004</u>	<u>12.721</u>
AKTIVER I ALT	<u>114.587.441</u>	<u>57.469.506</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2023**PASSIVER**

No- ter	30/6 2023	30/6 2022
	Kr.	Kr.
EGENKAPITAL:		
Anpartskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	20.121.097
Overført resultat	112.499.668	35.380.263
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	0
EGENKAPITAL I ALT	113.549.668	55.551.360
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE:		
Kortfristet del af langfristede		
Gæld til selskabsdeltagere	22.000	22.000
Gæld til tilknyttede selskaber	1.010.773	1.380.780
Anden gæld	5.000	515.366
	1.037.773	1.918.146
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	1.037.773	1.918.146
PASSIVER I ALT	114.587.441	57.469.506
6 Resultatdisponering moderselskab		
7 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser		
8 Nærtstående parter		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Egenkapital pr. 1/7 2022 Kr.	Årets egen- kapital bevægelser i tilknyttede virksomheder Kr.	Udbetalt udbytte Kr.	Forslag til årets resultat- disponering Kr.	Egenkapital pr. 30/6 2023 Kr.
Anpartskapital	50.000	0	0	0	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	20.121.097	0	0	-20.121.097	0
Overført resultat	35.380.263	2.550	0	77.116.855	112.499.668
Foreslået udbytte	0	0	0	1.000.000	1.000.000
	<u>55.551.360</u>	<u>2.550</u>	<u>0</u>	<u>57.995.758</u>	<u>113.549.668</u>

PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2022/23	2021/22
	Kr.	Kr.
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET:		
Årets resultat	57.995.758	7.726.284
Reguleringer af skat af årets resultat	-17.622	-4.378
Reguleringer af andel i tilknyttet virksomheds resultat efter skat	-58.076.102	-7.884.521
Øvrige reguleringer	0	78.302
Betalt (refunderet) selskabsskat	0	-1.850.270
	-97.966	-1.934.583
Ændring i tilgodehavender	-19.028.814	0
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	-510.366	87.223
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET	-19.637.146	-1.847.360
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET:		
Salg af finansielle anlægsaktiver mv.	95.535.437	0
Modtaget udbytte	20.000.000	0
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET	115.535.437	0
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET:		
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder	-95.905.444	1.839.233
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	0	0
Optagelse af langfristet gæld i øvrigt	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET	-95.905.444	1.839.233
Samlet likviditetsvirkning	-7.153	-8.127
Likviditet primo	7.639	15.766
LIKVIDITET ULTIMO	486	7.639

NOTER

	2022/23	2021/22
	Kr.	Kr.
1 BRUTTOFORTJENESTE:		
Nettoomsætningen er under henvisning til årsregnskabslovens § 32 ikke oplyst.		
2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER:		
Finansielle omkostninger m.v. fra tilknyttede virksomheder	74.993	14.757
Andre finansielle omkostninger	17.944	142.835
	<u>92.937</u>	<u>157.592</u>
3 SKAT AF ÅRETS RESULTAT:		
Selskabsskat	-17.622	0
Regulering af udskudt skat	0	-4.378
	<u>-17.622</u>	<u>-4.378</u>
		2022/23
		Kr.
4 KAPITALANDELE I TILKNYTTET VIRKSOMHEDER:		
Anskaffelsessum primo		37.335.688
Årets tilgang		0
Årets afgang		-37.335.688
Anskaffelsessum ultimo		<u>0</u>
Værdireguleringer primo		20.121.097
Kursregulering af egenkapital i udenlandsk tilknyttet virksomhed		2.550
Afgang værdireguleringer		-6.090.312
Årets resultat		5.966.665
Afskrivning på koncerngoodwill		0
Modtaget udbytte		-20.000.000
Værdireguleringer ultimo		<u>0</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI ULTIMO		<u>0</u>

NOTER

	<u>2022/23</u> <u>Kr.</u>	<u>2021/22</u> <u>Kr.</u>
5 UDSKUDT SKAT:		
Saldo primo	-5.082	0
Regulering af udskudt skat som følge af udnyttelse af skattemæssigt underskud i sambeskatning	5.082	-704
Årets regulering	<u>0</u>	<u>-4.378</u>
Saldo ultimo	<u>0</u>	<u>-5.082</u>
Den udskudte skat kan fordeles på følgende hovedposter:		
Skattemæssige underskud til fremførsel	<u>0</u>	<u>-23.129</u>
	<u>0</u>	<u>-23.129</u>
Udskudt skat, 22 %	<u>0</u>	<u>-5.082</u>
6 RESULTATDISPONERING FOR MODERSELSKAB:		
Udbytte for regnskabsåret	1.000.000	0
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-20.121.097	7.885.404
Overført resultat	<u>77.116.855</u>	<u>-159.120</u>
Disponeret i alt	<u>57.995.758</u>	<u>7.726.284</u>

7 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER:**Moderselskabet:**

Ingen.

Hæftelser inden for sambeskatningskredsen:

Storager Asset Invest Holding ApS er sambeskattet med sine danske datterselskaber i Storager Asset Invest Holding koncernen. Som administrationsselskab hæfter Storager Asset Invest Holding ApS ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder inden for sambeskatningskredsen, for selskabsskatter, kildeskatter på udbytter, renter og royalties opstået inden for sambeskatningskredsen. Selskabet hæfter ligeledes for eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse for sambeskatningskredsen for regnskabsåret 2022/23 udgør 3.692.678 kr.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Joakim Høj Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 514f7dcb-0452-4e82-98a7-8aaf179a4476

IP: 188.176.xxx.xxx

2023-12-31 14:14:45 UTC



Lene Høj Larsen

Direktør

Serienummer: 08dd9441-c858-45d8-8e15-fae98d854c85

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-12-31 14:21:27 UTC



Lene Høj Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 08dd9441-c858-45d8-8e15-fae98d854c85

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-12-31 14:21:27 UTC



Steffen Larsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: bf7e3180-0745-498d-81ab-10deda8a0a9e

IP: 85.27.xxx.xxx

2023-12-31 15:08:24 UTC



Simon Høj Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 2efd5cb5-9487-4c87-ab50-6b6816711e0a

IP: 89.105.xxx.xxx

2023-12-31 16:18:28 UTC



Michael Nymark Jensen

REVISIONSFIRMAET EDELBO STATSATORISERET

REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 35486178

Statsautoriseret revisor

På vegne af: RevisionsFirmaet Edelbo, Statsautoriser...

Serienummer: c352df0f-504f-45ca-a81f-ad92b078dbfd

IP: 85.27.xxx.xxx

2023-12-31 16:25:24 UTC



Penneo dokumentnøgle: VS67U-BPLV8-Q8AVY-XN8UI-8T7PH-F5PF2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Steffen Larsen

Dirigent

Serienummer: bf7e3180-0745-498d-81ab-10deda8a0a9e

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-12-31 16:48:33 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**