

## **RB\_Holding IVS**

Sveasvej 4 A  
3150 Hellebæk

CVR.nr.: 38 76 18 62

### **ÅRSRAPPORT 2018**

Regnskabsperiode: 1/1 2018 - 31/12 2018

(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
1. februar 2019



---

Rasmus Børner  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/1 2018 - 31/12 2018	10.
Balance pr. 31/12 2018	11.
Noter	13.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

RB\_Holding IVS  
Sveasvej 4 A  
3150 Hellebæk

CVR.nr.: 38 76 18 62

E-mail: [rasmus@rb-byggestyring.dk](mailto:rasmus@rb-byggestyring.dk)

Regnskabsperiode: 1/1 2018 - 31/12 2018

Stiftelsesdato: 1/7 2017

### Direktion

Rasmus Børner

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for

RB\_Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 2018 - 31/12 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellebæk, den 1. februar 2019

**Direktion**



.....  
Rasmus Børner

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er at drive holdingselskab med anpartar i andre virksomheder.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Endvidere er der tilvalgt bestemmelser fra regnskabsklasse C, om at undlade at aflægge koncernregnskab jf. ÅRL § 110.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

### Bruttotab

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

### Kapitalandele tilknyttede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat efter skat og efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes i posten Anden gæld.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita indregnes til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den



## Anvendt regnskabspraksis

værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **Sambeskatning**

Administrationselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1/1 2018 - 31/12 2018

Note	<u>2018</u>	<u>2017</u> <small>(6 mdr.)</small>
<b>BRUTTOTAB</b>	<b>-3.999</b>	<b>-2.000</b>
<b>1</b> Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	740.902	366.421
Andre finansielle indtægter	236.073	0
Finansielle omkostninger	<u>-939</u>	<u>0</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>972.037</b>	<b>364.421</b>
<b>2</b> Skat af årets resultat	<u>883</u>	<u>440</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>972.920</u></b>	<b><u>364.861</u></b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	108.000	103.400
Ekstraordinært udbytte	55.000	0
Overført resultat	<u>809.920</u>	<u>261.461</u>
<b>I ALT</b>	<b><u>972.920</u></b>	<b><u>364.861</u></b>

**Balance pr. 31/12 2018**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u> (6 mdr.)
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (langfristede)	1.107.324	366.422
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.107.324</b>	<b>366.422</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>1.107.324</b>	<b>366.422</b>
Andre tilgodehavender	162.985	80.608
3 Kortfristede tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	15.108	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>178.093</b>	<b>80.608</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>132.002</b>	<b>1</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>310.095</b>	<b>80.609</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>1.417.419</b>	<b>447.031</b>

**Balance pr. 31/12 2018**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u> (6 mdr.)
Virksomhedskapital	1	1
<b>4</b> Reserve for iværksætterselskab	49.999	49.999
<b>5</b> Overført resultat	1.021.382	211.462
Forslag til udbytte	<u>108.000</u>	<u>103.400</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>1.179.382</u></b>	<b><u>364.862</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.000	2.000
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	1
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	209.398	76.400
Anden gæld	<u>24.639</u>	<u>3.768</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>238.037</u></b>	<b><u>82.169</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b><u>238.037</u></b>	<b><u>82.169</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>1.417.419</u></b>	<b><u>447.031</u></b>
<b>6</b> Eventualforpligtelser		

## NOTER

		<u>2018</u>	<u>2017</u> (6 mdr.)
<b>Note 1 - Kapitalandele</b>			
<b><u>Tilknyttede virksomheder</u></b>			
<b>Selskab</b>	<b>Andel</b>		
RB-Byggestyring IVS, Hellebæk	Pct.		
Kostpris primo	100,00%	1	0
Tilgang i året	0,00%	0	1
Afgang i året	0,00%	0	0
Kostpris ultimo		<u>1</u>	<u>1</u>
Op-/nedskrivninger primo		366.421	0
Resultatandel i året		740.902	366.421
Opskrivninger ultimo		<u>1.107.323</u>	<u>366.421</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>100,00%</b>	<b><u>1.107.324</u></b>	<b><u>366.422</u></b>
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>		<b><u>1.107.324</u></b>	<b><u>366.422</u></b>
<b>Note 2 - Skat</b>			
<b>Skat af årets resultat:</b>			
Skat af årets skattepligtige indkomst		0	0
Regulering af skatter for tidligere år		116	0
Regulering af udskudt skat (indtægt)		-999	-440
		<u>-883</u>	<u>-440</u>
<b>Note 3 - Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>			
Der har i strid med § 210 i lov om aktie- og anpartsselskaber været ydet lån til kapitalejere/ledelse.			
Lånet har udgjort 15.108,86 kr. og er blevet forrentet med 6,00 %.			
Lånet forventes indfriet i forbindelse med regnskabet's aflæggelsesdato			
<b>Note 4 - Reserve for iværksætterselskab</b>			
Reserve for iværksætterselskab		<u>49.999</u>	<u>49.999</u>
		<b><u>49.999</u></b>	<b><u>49.999</u></b>

## NOTER

	<u>2018</u>	<u>2017</u> (6 mdr.)
<b>Note 5 - Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	211.462	-49.999
Årets resultat	<u>972.920</u>	<u>364.861</u>
Til disposition i alt	1.184.382	314.862
Udloddet ekstraordinært udbytte i året	-55.000	0
Foreslået udbytte for året	<u>-108.000</u>	<u>-103.400</u>
	<u><b>1.021.382</b></u>	<u><b>211.462</b></u>

### **Note 6 - Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter solidarisk med datterselskabet RB-Byggestyring IVS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter, herunder udbytteskat.