

Ar-Co ApS
Fengers Allé 11, 6740 Bramming

Årsrapport for
2022

CVR-nr. 38 76 14 55

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. juni 2023.

Torben Hagen Madsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Egenkapitalopgørelse
- 14 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Ar-Co ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 21. juni 2023

Direktion

Torben Hagen Madsen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Ar-Co ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ar-Co ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bramming, den 21. juni 2023

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Mikkel Boeck Eisgart
statsautoriseret revisor
mne34371

Per Nielsen
registreret revisor
mne1082

Selskabsoplysninger

Selskabet

Ar-Co ApS
Fengers Allé 11
6740 Bramming

CVR-nr.: 38 76 14 55
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Torben Hagen Madsen, Direktør

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jernbanegade 4
6740 Bramming

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af bygherrerådgivning og arkitektbistand.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 140.794 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens indregnings- og målingskriterier og de af ledelsen fastsatte krav til oplysninger og præsentation. Det interne årsregnskab er opstillet med en større specificationsgrad og indeholder specifikationer, der ikke er medtaget i selskabets årsrapport. Opstillingsformen opfylder således ikke årsregnskabsloven fuldt ud.

Årsregnskabet udarbejdes efter samme regnskabsprincipper som selskabets årsregnskab. De to regnskaber udviser samme resultat for regnskabsåret og samme egenkapital på balancedagen.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, øvrige variable omkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen ved salg af rådgivning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt rådgivningen har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet sambeskatningen.

Selskabet fungerer som et administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Ar-Co ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bruttofortjeneste	1.234.674	1.244.932
1 Personaleomkostninger	-988.897	-755.830
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-70.843	-49.289
Andre driftsomkostninger	0	-4.067
Driftsresultat	174.934	435.746
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	15.667	48.017
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	8.503	6.650
Øvrige finansielle omkostninger	-20.116	-12.202
Resultat før skat	178.988	478.211
2 Skat af årets resultat	-38.194	-96.080
Årets resultat	140.794	382.131
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	63.684	0
Udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Overføres til overført resultat	0	267.731
Disponeret fra overført resultat	-40.690	0
Disponeret i alt	140.794	382.131

Balance 31. december

Aktiver		<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	472.103	499.819
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>472.103</u>	<u>499.819</u>
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	103.684	88.017
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>103.684</u>	<u>88.017</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>575.787</u>	<u>587.836</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	300.861	65.000
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	541.890	396.133
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	9.812	17.666
	Andre tilgodehavender	0	6.000
	Periodeafgrænsningsposter	<u>22.217</u>	<u>6.015</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>874.780</u>	<u>490.814</u>
	Likvide beholdninger	<u>132.088</u>	<u>399.749</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.006.868</u>	<u>890.563</u>
	Aktiver i alt	<u>1.582.655</u>	<u>1.478.399</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	63.684	0
Overført resultat	564.609	605.299
Foreslået udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Egenkapital i alt	<u>796.093</u>	<u>769.699</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	27.440	20.200
Hensatte forpligtelser i alt	<u>27.440</u>	<u>20.200</u>
Gældsforpligtelser		
5 Kreditinstitutter i øvrigt	268.977	359.397
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>268.977</u>	<u>359.397</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	89.977	88.700
Leverandører af varer og tjenesteydelser	28.300	28.300
Selskabsskat	10.766	77.546
Anden gæld	361.102	134.557
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>490.145</u>	<u>329.103</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>759.122</u>	<u>688.500</u>
Passiver i alt	<u>1.582.655</u>	<u>1.478.399</u>
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Eventualposter		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indreværdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	0	337.568	113.000	500.568
Udloddet udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Resultatandel	0	0	267.731	114.400	382.131
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	0	605.299	114.400	769.699
Udloddet udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Resultatandel	0	63.684	-40.690	117.800	140.794
	50.000	63.684	564.609	117.800	796.093

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	958.081	721.399
Pensioner	24.000	29.603
Andre omkostninger til social sikring	6.816	4.828
	<u>988.897</u>	<u>755.830</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>1</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	30.954	77.880
Årets regulering af udskudt skat	7.240	18.200
	<u>38.194</u>	<u>96.080</u>
	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2022	582.735	183.635
Tilgang i årets løb	43.127	510.336
Afgang i årets løb	0	-111.236
Kostpris 31. december 2022	<u>625.862</u>	<u>582.735</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	-82.916	-60.447
Årets afskrivninger	-70.843	-49.289
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	0	26.820
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>-153.759</u>	<u>-82.916</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>472.103</u>	<u>499.819</u>

Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2022	40.000	40.000
Kostpris 31. december 2022	40.000	40.000
Opskrivninger 1. januar 2022	48.017	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	15.667	48.017
Opskrivninger 31. december 2022	63.684	48.017
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	103.684	88.017

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ar-Co Ejendomme ApS,	100 %	103.684	15.667
		103.684	15.667

5. Kreditinstitutter i øvrigt

Kreditinstitutter i øvrigt i alt	358.954	448.097
Heraf forfalder inden for 1 år	-89.977	-88.700
	268.977	359.397

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

I selskabets varebil er der udstedt ejendomsforbehold til Santander Consumer Bank. Hovedstolen udgør t.kr. 364. Bogført værdi af varebilen udgør pr. 31. december 2022 t.kr. 433.

7. Eventualposter Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Torben Hagen Madsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Torben Hagen Madsen

Direktør

ID: 41e29212-ce69-409d-9895-fed7654f7b1f

Tidspunkt for underskrift: 05-07-2023 kl.: 19:55:58

Underskrevet med MitID



Torben Hagen Madsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Torben Hagen Madsen

Dirigent

ID: 41e29212-ce69-409d-9895-fed7654f7b1f

Tidspunkt for underskrift: 05-07-2023 kl.: 19:55:58

Underskrevet med MitID



Mikkel Boeck Eisgart

Navnet returneret af dansk NemID var:

Mikkel Boeck Eisgart

Revisor

På vegne af Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerse...

ID: 1255077064666

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 05-07-2023 kl.: 20:54:55

Underskrevet med NemID

NEM ID

Per Nielsen

Navnet returneret af dansk NemID var:

Per Nielsen

Revisor

På vegne af Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerse...

ID: 97871371

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 05-07-2023 kl.: 20:09:51

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: a52895rWSHn250395282

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.