



Tlf.: 87 25 58 00
viborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Tingvej 11, 1. sal
DK-8800 Viborg
CVR-nr. 20 22 26 70

HESSBO FITNESS 1 APS
HÆDERSDALVEJ 64, 2650 HVIDOVRE
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 9. marts 2020

Simon Bender

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Hessbo Fitness 1 ApS Hædersdalvej 64 2650 Hvidovre
	CVR-nr.: 38 76 11 37 Stiftet: 26. juni 2017 Hjemsted: Hvidovre Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Simon Bender
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Tingvej 11, 1. sal 8800 Viborg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Hessbo Fitness 1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 9. marts 2020

Direktion:

Simon Bender

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Hessbo Fitness 1 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hessbo Fitness 1 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 9. marts 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Dennis Hermann
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne36182

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive LOOP center i Brønshøj.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for det andet regnskabsår udgør et underskud på 107 tkr. og er nogenlunde som forventet. Resultatet er ekstraordinært præget af udgiftsført fratrædelsesløn til direktør.

Selskabet egenkapital udgør -398.614 kr. og selskabet har tabt kapitalen.

For 2020 forventes et betydeligt overskud og ledelsens handlingsplan for reetablering af kapitalen er reetablering via overskud i 2020 og 2021.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2019 kr.	2018 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		988.320	298.494
Personaleomkostninger.....	1	-947.227	-594.923
Af- og nedskrivninger.....		-100.508	-68.717
DRIFTSRESULTAT		-59.415	-365.146
Andre finansielle omkostninger.....		-78.016	-72.037
RESULTAT FØR SKAT		-137.431	-437.183
Skat af årets resultat.....	2	30.000	96.000
ÅRETS RESULTAT		-107.431	-341.183
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-107.431	-341.183
I ALT		-107.431	-341.183

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		503.265	526.362
Indretning af lejede lokaler.....		90.458	54.333
Materielle anlægsaktiver.....	3	593.723	580.695
Andre værdipapirer.....		1.000	1.000
Lejede depositum og andre tilgodehavender.....		245.303	245.303
Finansielle anlægsaktiver.....	4	246.303	246.303
ANLÆGSAKTIVER.....		840.026	826.998
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		12.909	4.000
Varebeholdninger.....		12.909	4.000
Udskudte skatteaktiver.....		126.000	96.000
Andre tilgodehavender.....		58.985	70.731
Periodeafgrænsningsposter.....		233.787	298.294
Tilgodehavender.....		418.772	465.025
Likvide beholdninger.....		757.817	200.551
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.189.498	669.576
AKTIVER.....		2.029.524	1.496.574
PASSIVER			
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført resultat.....		-448.614	-341.183
EGENKAPITAL.....	5	-398.614	-291.183
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		88.794	63.944
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		1.756.303	1.658.638
Anden gæld.....		398.374	65.175
Periodeafgrænsningsposter.....		184.667	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		2.428.138	1.787.757
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		2.428.138	1.787.757
PASSIVER.....		2.029.524	1.496.574
Eventualposter mv.	6		

NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2018: 1)			
Løn og gager.....	908.026	565.848	
Andre omkostninger til social sikring.....	9.127	7.369	
Andre personaleomkostninger.....	30.074	21.706	
	947.227	594.923	
Skat af årets resultat			2
Regulering af udskudt skat.....	-30.000	-96.000	
	-30.000	-96.000	
Materielle anlægsaktiver			3
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2019.....	588.222	61.190	
Tilgang.....	67.632	45.904	
Kostpris 31. december 2019.....	655.854	107.094	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....	61.860	6.857	
Årets afskrivninger	90.729	9.779	
Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....	152.589	16.636	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	503.265	90.458	
Finansielle anlægsaktiver			4
	Andre værdipapirer	Lejededesitum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2019.....	1.000	245.303	
Kostpris 31. december 2019.....	1.000	245.303	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	1.000	245.303	
Egenkapital			5
	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	50.000	-341.183	-291.183
Forslag til resultatdisponering.....		-107.431	-107.431
Egenkapital 31. december 2019.....	50.000	-448.614	-398.614

NOTER**Note****Eventualposter mv.****6****Operationel leasing**

Selskabet har indgået en operationel leje- og leasingaftale med en årlig leasingydelse på 269 tkr.

Leasingkontrakten har en restløbetid på 36 mdr. med en samlet restleasingydelse på 808 tkr.

Huslejeforpligtelser

Selskabet har indgået en huslejeforpligtelse, der på balancetidspunktet udgør 4.918 tkr. i uopsigelighedsperioden, som udløber den 1. april 2028.

Selskabet har indgået en franchiseaftale med franchisegiver. Franchisefee udgjorde 283 tkr. i 2019.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Hessbo Fitness 1 ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af abonnementsindtægter og salg af varer. Abonnementsindtægter periodiseres og indtægtsføres over abonnementsperioden. Salg af varer indtægtsføres når tidspunktet for risikoovergangen til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter, og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	7 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	7 år	0 %

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita. Finansielle anlægsaktiver omfatter endvidere andre værdipapirer, som indregnes og måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.