Hækken - Kærgaard ApS
Årsrapport 2020

CVR: 38758705
01.01.2020 – 31.12.2020
NEJRUPVEJ 14, 9310 VODSKOV

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 09.04.2021

_____
Dirigent: Hans Jørgen Hæk

INDHOLD

PÅTEGNINGER 4

Ledelsespåtegning....4

Revisors erklæring....5

LEDELSESBERETNING MV. 6

Selskabsoplysninger....6

Ledelsesberetning....7

ÅRSREGNSKAB 8

Resultatopgørelse....8

Balance....9

Egenkapitalopgørelse....11

Noter....12

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2020 for Hækken - Kærgaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vodskov, den 09.04.2021

DIREKTION

_____	_____
Hans Jørgen Hæk	Mark Darren Hæk

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Hækken - Kærgaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hækken - Kærgaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 18.03.2021

Revice,statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

_____

Ole Suhr Pedersen

Statsautoriseret revisor

mne18625

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Hækken - Kærgaard ApS
Nejrupvej 14
9310 Vodskov

Telefon: 20957173
Ø90 nr.:5142

CVR-nr.: 38758705
Stiftet: 01-01-17

Hjemsted: 9310 Vodskov

Regnskabsår: 01.01-31.12

DIREKTION

Hans Jørgen Hæk

Mark Darren Hæk

PENGEINSTITUT

Jyske Bank

Nytorv 1

9000 Aalborg

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er at drive landbrugsvirksomhed, herunder planteavl og udlejning af fast ejendom.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

RESULTATOPGØRELSE

NOTE		2020 KR.	2019 KR.
	Bruttofortjeneste	**810.349**	**1.291.669**
1	Personaleomkostninger	-555.024	-473.645
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-282.522	-322.771
	DRIFTSRESULTAT	**-27.197**	**495.253**
	Finansielle indtægter	17.986	59.190
	Finansielle omkostninger	-128.583	-131.049
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	**-137.794**	**423.394**
	Skat af årets resultat	90.001	17.878
	ÅRETS RESULTAT	**-47.793**	**441.272**

	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-47.793	441.272
	Disponering i alt	**-47.793**	**441.272**

BALANCE

NOTE		2020 KR.	2019 KR.
	Aktiver		
2	Jord	16.456.800	16.456.800
2	Bygninger og installationer	6.480.961	6.474.655
2	Produktionsanlæg og maskiner	1.891.665	994.980
	Materielle anlægsaktiver	**24.829.426**	**23.926.435**
	Andre værdipapirer og kapitalandele	498.035	422.009
3	**Finansielle anlægsaktiver**	**498.035**	**422.009**
	ANLÆGSAKTIVER	**25.327.461**	**24.348.444**
	Råvarer og hjælpematerialer	236.875	158.400
	Varer under fremstilling	31.125	24.350
	Fremstillede varer og handelsvarer	957.500	890.500
	Varebeholdninger	**1.225.500**	**1.073.250**
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	273.819	406.441
	Andre tilgodehavender	292.707	7.857
	Tilgodehavender	**566.526**	**414.298**
	OMSÆTNINGSAKTIVER	**1.792.026**	**1.487.548**
	AKTIVER	**27.119.487**	**25.835.992**

BALANCE

NOTE		2020 KR.	2019 KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overkurs ved emission	13.418.113	13.418.113
	Overført resultat	303.506	351.300
	Egenkapital	**13.771.619**	**13.819.413**
	Hensættelser til udskudt skat	2.480.000	2.570.000
	Hensatte forpligtelser	**2.480.000**	**2.570.000**
4	Gæld til kreditinstitutter	4.610.797	4.409.032
5	**Langfristede gældsforpligtelser**	**4.610.797**	**4.409.032**
6	Gæld til kreditinstitutter	1.474.173	623.793
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	43.076	5.693
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	4.739.822	4.408.062
	Kortfristede gældsforpligtelser	**6.257.071**	**5.037.548**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	**10.867.868**	**9.446.580**
	PASSIVER	**27.119.487**	**25.835.992**
7	**Eventualforpligtelser**		
8	**Pantsætning og sikkerhedsstillelse**		
9	**Anvendt regnskabspraksis**		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds-kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Primo	50.000	13.418.113	351.300	13.819.413
Forslag til resultatdisponering			-47.793	-47.793
Ultimo	**50.000**	**13.418.113**	**303.506**	**13.771.619**

NOTER

		2020	2019
		KR.	KR.
1	**PERSONALEOMKOSTNINGER**		
	Lønninger	-510.572	-431.728
	Pensioner	-36.000	-36.000
	Andre omkostninger til social sikring	-8.452	-5.917
	Personaleomkostninger	**-555.024**	**-473.645**
	Antal heltidsbeskæftigede	2	1

NOTER

2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	16.456.800	6.953.200	1.473.490
Tilgang i året	0	167.920	1.139.000
Afgang i året	0	0	-194.250
Kostpris, ultimo	**16.456.800**	**7.121.120**	**2.418.240**
Afskrivning, primo	0	-478.545	-478.510
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	72.843
Årets afskrivning	0	-161.614	-120.908
Afskrivning, ultimo	**0**	**-640.159**	**-526.575**
Regnskabsmæssig værdi	**16.456.800**	**6.480.961**	**1.891.665**

3 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Andre værdipapirer og andre kapitalandele
Kostpris, primo	422.009
Tilgang i året	76.026
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	**498.035**
Regnskabsmæssig værdi	**498.035**

NOTER

		2020	2019
		KR.	KR.
4	**GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER**		
	Realkreditinstitutter	-4.178.797	-4.409.032
	Pante- og gældsbreve	-432.000	0
	Gæld til kreditinstitutter	**-4.610.797**	**-4.409.032**

5	**FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER**		
	Supplerende oplyses:		
	Forfald efter 5 år	-3.333.028	-3.574.454

6	**GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER**		
	Realkreditinstitutter	-212.232	-208.242
	Pengeinstitutter	-1.041.691	-415.551
	Pante- og gældsbreve	-220.250	0
	Gæld til kreditinstitutter	**-1.474.173**	**-623.793**

NOTER

7 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er ingen eventualforpligtelser.

8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 4.391 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 22.938 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 1.892 tkr., skønnes 1.239 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Til sikkerhed for kontraktsgæld, 652 tkr., er der taget ejendomsforbehold i inventar, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 811 tkr.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 900 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger, materielle anlægsaktiver samt besætning. Heraf er ejerpantebreve på i alt 900 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

NOTER

9 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overenstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og

urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	0-50 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-12 år	0-41 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Leveringsrettigheder måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller

aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A med hensyntagen til eventuelle genvundne afskrivninger.

GÆLDSFORPLIGTELSER

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.