

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**  
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB  
(CVR-nr. 37999687)

## Erhvervsstyrelsen

### Hedehus-tømreren ApS

Århusgade 62, kl. 1., 2100 København Ø


CVR-nr. 38 75 67 96

#### Årsrapport for tiden 29/6 2017 - 30/6 2018

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 22/10 2018.



Dirigent  
Per Pettersson

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er, at drive bygge- og anlægsarbejdsvirksomhed.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i forhold til sidste år.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et tilfredsstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2017/2018 for Hedehus-tømreren ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 22. oktober 2018

**Direktion**

Per Pettersson

Lennart Højris Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i Hedehus-tømreren ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Hedehus-tømreren ApS for tiden 29/6 2017 - 30/6 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 22. oktober 2018

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87

  
Allan Seiersen  
statsaut. revisor  
mne28744

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg for højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning modregnet produktionsomkostninger samt andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv eventuelle feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning med moderselskabet samt øvrige koncernforbundne selskaber.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar afskrives lineært over 5 år til en scrapværdi på kr. 0. Inventaranskaffelser under kr. 13.500 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Deposita er optaget til kostpris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for tiden 29/6 2017 - 30/6 2018**

Note		2017/2018	2016/2017
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	2.215.952	0
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	<u>-2.189.868</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	26.084	0
2	Afskrivninger	<u>-533</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	25.551	0
	Finansielle indtægter	0	0
	Finansielle indtægter, koncern	0	0
	Finansielle udgifter	<u>-8.271</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før skat</b>	17.280	0
3	Beregnete skatter	<u>-7.317</u>	<u>0</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>9.963</u></u>	<u><u>0</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	9.963	0
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>9.963</u></u>	<u><u>0</u></u>

**Balance pr. 30/6 2018**

Note		30/6 2018	28/6 2017
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>31.467</u>	<u>0</u>
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>31.467</u>	<u>0</u>
	Deposita	<u>37.557</u>	<u>0</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>37.557</u>	<u>0</u>
4	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>69.024</u>	<u>0</u>
	Debitorer	1.118.008	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede selskaber	108.079	0
	Øvrige tilgodehavender	<u>2.742</u>	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>1.228.829</u>	<u>0</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.228.829</u>	<u>0</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>1.297.853</u></u>	<u><u>0</u></u>

**Balance pr. 30/6 2018**

Note		30/6 2018	28/6 2017
	<b>PASSIVER</b>	kr.	kr.
	Anpartskapital	50.000	0
	Overført til næste år	9.963	0
	Afsat udbytte	0	0
5	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>59.963</u>	<u>0</u>
3	Udskudt skat	1.643	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>1.643</u>	<u>0</u>
	Kreditorer	464.616	0
	Bankgæld	588.175	0
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	5.674	0
	Gæld til ledelse og virksomhedsdeltagere	46.378	0
	Anden gæld	131.404	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.236.247</u>	<u>0</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.236.247</u>	<u>0</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>1.297.853</u>	<u>0</u>
6	<b>Pantsætninger og garantforpligtelser m.v.</b>		



## Noter

Note	2017/2018	2016/2017
	kr.	kr.
<b>1</b>		
<b>Personaleudgifter</b>		
Gager og lønninger	2.096.022	0
Pensioner	6.834	0
Andre omkostninger til social sikring	34.138	0
Andre personaleomkostninger	52.874	0
	<u>2.189.868</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>5</u>	<u>0</u>
<b>2</b>		
<b>Afskrivninger</b>		
Driftsmateriel og inventar	533	0
	<u>533</u>	<u>0</u>
<b>3</b>		
<b>Beregnete skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	5.674	0
Udskudt skat, regulering	1.643	0
	<u>7.317</u>	<u>0</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>1.643</u>	<u>0</u>

4	Anlægsaktiver	Andre anlæg, driftsmateriel			
		Deposita	og inventar		
	Anskaffelsessum pr. 29/6 2017	0	0		
	Tilgang	37.557	32.000		
	Afgang	0	0		
	<b>Anskaffelsessum pr. 30/6 2018</b>	<b>37.557</b>	<b>32.000</b>		
	Opskrivninger pr. 29/6 2017	0	0		
	Årets opskrivninger	0	0		
	Årets nedskrivninger	0	0		
	<b>Opskrivninger pr. 30/6 2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
	Afskrivninger pr. 29/6 2017	0	0		
	Afskrivninger i året	0	533		
	Tilbageførte afskrivninger	0	0		
	<b>Afskrivninger pr. 30/6 2018</b>	<b>0</b>	<b>533</b>		
	<b>Bogført værdi pr. 30/6 2018</b>	<b>37.557</b>	<b>31.467</b>		
5	<b>Egenkapital</b>	Selskabs- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
	Saldo pr. 29/6 2017	50.000	0	0	50.000
	Udbetalt udbytte	0	0	0	0
	Årets resultat	0	9.963	0	9.963
	<b>Egenkapital pr. 30/6 2018</b>	<b>50.000</b>	<b>9.963</b>	<b>0</b>	<b>59.963</b>

## 6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Leasingforpligtelser (excl. moms):

Leasingobjekt	Ydelse		Resterende ydelse	Samlede forpligtelser
	pr. måned	Scrapværdi		
Automobil	1.693	20.000	15	45.395
Automobil	2.963	20.000	39	135.557
Automobil	2.209	20.000	39	106.151
Automobil	2.209	20.000	39	106.151
	<u>9.074</u>	<u>80.000</u>		<u>393.254</u>

Ved aftalernes udløb er Hedehus-tømreren ApS forpligtet til, at anwise en kontant køber for ovenstående leasingobjekter.

Selskabet indgår i dansk sambeskatning med Aktietømreren ApS som administrationsselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelser i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

