

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar- 31. december 2019**

**Sofielunden Holding ApS**

Sofielunden 14  
2600 Glostrup

CVR nr. 38754475

**Indsender:**

Sønderup I/S  
Statsautoriserede revisorer  
CVR nr. 31824559

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 3. juli 2020

**Dirigent**

Ove Ingemann Hansen

## Indholdsfortegnelse

---

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar- 31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Noter	11

## Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2019 for Sofielunden Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019.

Selskabets årsrapport for 2019 er ikke revideret. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision i henhold til årsregnskabslovens § 135 som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 3. juli 2020

### **Direktion**

Ove Ingenmann Hansen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til ledelsen i Sofielunden Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sofielunden Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 3. juli 2020

**SØNDERUP I/S**  
**statsautoriserede revisorer**  
**CVR 31824559**

Dennis Cronbach  
statsautoriseret revisor  
mne32222

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Sofielunden Holding ApS for regnskabsåret 2019 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste. Posten bruttofortjeneste er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, mv.

#### Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter til de danske skattemyndigheder.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders og associerede virksomheders resultat. Kapitalandele fra disse virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsrapporten fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er målt til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar- 31. december

Note	2019	2018
Bruttofortjeneste	-4.063	-3.002
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.867.878	1.080.179
Andre finansielle indtægter	292.123	0
Øvrige finansielle omkostninger	-59.141	-250
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b><u>4.096.797</u></b>	<b><u>1.076.927</u></b>
Skat af årets resultat	-63.356	715
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>4.033.441</u></b>	<b><u>1.077.642</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.867.878	1.080.179
Udloddet á conto udbytte	1.225.000	800.000
Overført resultat	-1.059.437	-802.537
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>4.033.441</u></b>	<b><u>1.077.642</u></b>
Ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb	1.170.000	0



## Balance pr. 31. december

Note	2019	2018
<b>AKTIVER</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	19.962.538	16.094.660
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>19.962.538</b>	<b>16.094.660</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>19.962.538</b>	<b>16.094.660</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.006.827	5.943.564
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.006.827</b>	<b>5.943.564</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.958.441	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>3.958.441</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger	1.682.600	9.748
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>1.682.600</b>	<b>9.748</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>6.647.868</b>	<b>5.953.312</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>26.610.406</b>	<b>22.047.972</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2019	2018
<b>PASSIVER</b>		
<b>1. Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	100.000	100.000
Overkurs ved emission	15.911.684	20.911.684
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	4.001.436	133.558
Overført resultat	4.584.444	643.881
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>24.597.564</b>	<b>21.789.123</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.000	3.000
Selskabsskat	313.971	255.849
Anden gæld	1.695.871	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.012.842</b>	<b>258.849</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>2.012.842</b>	<b>258.849</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>26.610.406</b>	<b>22.047.972</b>
<b>2. Væsentlige aktiviteter</b>		

# Noter

	2019	2018
<b>1. Egenkapital</b>		
<b>Virksomhedskapital</b>		
Primo	100.000	100.000
<b>Ultimo</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
<b>Overkurs ved emission</b>		
Primo	20.911.684	29.125.405
Årets anvendelse af overkurs	-5.000.000	-8.213.721
<b>Ultimo</b>	<b>15.911.684</b>	<b>20.911.684</b>
<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>		
Primo	133.558	502.797
Årets resultatandel	3.867.878	1.080.179
Modtaget aconto udbytte	0	-6.500.000
Korrektion til nettoopskrivning	0	5.050.582
<b>Ultimo</b>	<b>4.001.436</b>	<b>133.558</b>
<b>Overført resultat</b>		
Primo	643.881	-3.000
Overført fra resultatdisponering	-1.059.437	-802.537
Overført fra overkurs	5.000.000	0
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	6.500.000
Korrektion til nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	-5.050.582
<b>Ultimo</b>	<b>4.584.444</b>	<b>643.881</b>
<b>Udbytte</b>		
Udloddet á conto udbytte	1.225.000	800.000
Udbetalt udbytte	-1.225.000	-800.000
<b>Ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>24.597.564</b>	<b>21.789.123</b>

## 2. Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter består i at være holdingselskab.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Ove Ingemann Hansen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-744082468781  
Tidspunkt for underskrift: 03-07-2020 kl.: 11:27:36  
Underskrevet med NemID

## Ove Ingemann Hansen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-744082468781  
Tidspunkt for underskrift: 03-07-2020 kl.: 11:27:36  
Underskrevet med NemID

## Dennis Cronbach

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1232019904532  
Tidspunkt for underskrift: 03-07-2020 kl.: 11:33:58  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: eee9dc78yQj240092900

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).