

---

# *Holdingen ApS*

Knøsen 93, 2670 Greve

## Årsrapport for 2023

---

CVR-nr. 38 75 41 06

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 1/7 2024

Bo Alexander Barfod  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Holdingen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 1. juli 2024

## Direktion

Lars Frohn  
Adm. direktør

Bo Alexander Barfod  
direktør

## Bestyrelse

Bo Alexander Barfod  
formand

Lars Frohn  
næstformand

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Holdingen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Holdingen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 1. juli 2024

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Flemming Eghoff

statsautoriseret revisor

mne30221

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Holdingen ApS Knøsen 93 2670 Greve  Telefon: 22557345  CVR-nr: 38 75 41 06 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 29. juni 2017 Regnskabsår: 6. regnskabsår Hjemstedskommune: Greve
<b>Bestyrelse</b>	Bo Alexander Barfod, formand Lars Frohn, næstformand
<b>Direktion</b>	Lars Frohn Bo Alexander Barfod
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-7.569</b>	<b>-6.250</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	76.885
Finansielle indtægter	2	55.536	0
Finansielle omkostninger	3	-453.494	-305
<b>Resultat før skat</b>		<b>-405.527</b>	<b>70.330</b>
Skat af årets resultat	4	0	-1.056
<b>Årets resultat</b>		<b>-405.527</b>	<b>69.274</b>

## Resultatdisponering

	2023	2022
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-405.527	69.274
	<b>-405.527</b>	<b>69.274</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	2.245.349	3.892.015
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	919.324	85.991
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	7	518.886	389.725
Tilgodehavender i associerede virksomheder	7	1.415.475	1.294.600
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	952.670	952.670
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>6.051.704</b>	<b>6.615.001</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>6.051.704</b>	<b>6.615.001</b>
Likvide beholdninger		3.285	5.857
Omsætningsaktiver		3.285	5.857
<b>Aktiver</b>		<b>6.054.989</b>	<b>6.620.858</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		159.980	565.507
<b>Egenkapital</b>		<b>199.980</b>	<b>605.507</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.847.907	6.008.249
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>5.847.907</b>	<b>6.008.249</b>
Selskabsskat		1.056	1.056
Anden gæld		6.046	6.046
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>7.102</b>	<b>7.102</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>5.855.009</b>	<b>6.015.351</b>
<b>Passiver</b>		<b>6.054.989</b>	<b>6.620.858</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		
Anvendt regnskabspraksis	10		



## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	40.000	565.507	605.507
Årets resultat	0	-405.527	-405.527
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>40.000</b>	<b>159.980</b>	<b>199.980</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at eje - helt eller delvist - andre selskaber.

## 2. Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder  
Renteindtægter fra associerede virksomheder

2023	2022
DKK	DKK
665	0
54.871	0
<b>55.536</b>	<b>0</b>

## 3. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger tilknyttede virksomheder  
Andre finansielle omkostninger

2023	2022
DKK	DKK
453.491	0
3	305
<b>453.494</b>	<b>305</b>

## 4. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat

2023	2022
DKK	DKK
0	1.056
<b>0</b>	<b>1.056</b>

## Noter til årsregnskabet

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>5. Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	3.892.015	825.351
Tilgang i årets løb	20.000	3.066.664
Afgang i årets løb	-833.333	0
Overførsler	-833.333	0
Kostpris 31. december	<u>2.245.349</u>	<u>3.892.015</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>2.245.349</u></b>	<b><u>3.892.015</u></b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Fair Funding 1 ApS	København	60.000	66%	2.589.653	-8.257
Fair Funding 2 ApS	København	600.000	66%	582.539	-6.451
Fair Funding 4 ApS	København	40.000	50%	-29.051	210.468
Fair Funding Management ApS	København	60.000	66%	20.757	-9.006

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>6. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	85.991	85.991
Overførsler	833.333	0
Kostpris 31. december	<u>919.324</u>	<u>85.991</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>919.324</u></b>	<b><u>85.991</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Dround Invest ApS	København	50.000	40%	-1.186.810	166.311
Fair Funding 3 ApS	København	2.500.000	33%	2.467.083	-18.022

# Noter til årsregnskabet

## 7. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Tilgode- havender hos tilknyttede virksom- heder	Tilgode- havender hos associerede virksom- heder	Andre værdi- papirer og kapitalandele
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	389.259	1.294.237	952.670
Tilgang i årets løb	497.127	121.238	0
Kostpris 31. december	<u>886.386</u>	<u>1.415.475</u>	<u>952.670</u>
Nedskrivninger 1. januar	0	0	0
Årets nedskrivninger	367.500	0	0
Nedskrivninger 31. december	<u>367.500</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>518.886</u></b>	<b><u>1.415.475</u></b>	<b><u>952.670</u></b>
		<u>2023</u>	<u>2022</u>
		DKK	DKK

## 8. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

### Gæld til tilknyttede virksomheder

Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	5.847.907	6.008.249
Langfristet del	<u>5.847.907</u>	<u>6.008.249</u>
Inden for 1 år	0	0
	<b><u>5.847.907</u></b>	<b><u>6.008.249</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 9. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 10. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holdingen ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i DKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler og administration mv.

### Bruttotab

Bruttotab omfatter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder og associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i virksomhederne. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i virksomhederne før modervirksomheden overtog disse i kostprisen for virksomhederne.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

# Noter til årsregnskabet

## Balance

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder, tilgodehavende hos associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.