

Dueholm Invest ApS
Gyvelvej 20
7700 Thisted

CVR-nr. 38 75 35 76

Årsrapport for
1. januar 2018 - 31. december 2018
(Selskabets 2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 15/5 2019

Dirigent



Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Dueholm Invest ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsregnskabet retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 15. maj 2019

Direktion:



Lise Lotte Dueholm

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Dueholm Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dueholm Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 15. maj 2019

Aros statsautoriserede revisorer I/S
CVR-nr. 29690065



Morten Ballum Lind Birkebæk
statsautoriseret revisor
MNE34278

Selskabsoplysninger

Selskabet: Dueholm Invest ApS
Gyvelvej 20
7700 Thisted

CVR nr.: 38 75 35 76

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion: Lise Lotte Dueholm

Ejerforhold: Lise Lotte Dueholm

Revisor: Aros statsautoriserede revisorer I/S
Værkmestergade 3, 4. sal
8000 Aarhus C

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten for Dueholm Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Lokaleomkostninger

Lokaleomkostninger omfatter husleje, vedligeholdelse, forbrug af el, varme samt skatter og forsikringer, mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til gager, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Depositum

Depositum måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skatteaktiv indregnes ikke i balancen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Bruttofortjeneste		-66.680	1.510.234
Personaleomkostninger	1	0	1.555.482
Resultat før afskrivninger		-66.680	-45.248
Afskrivninger		0	162.183
Resultat af primær drift		-66.680	-207.430
Finansielle indtægter	2	36.100	18.780
Finansielle omkostninger	3	163.993	0
Resultat før skat		-194.573	-188.650
Skat af årets resultat	4	0	-41.517
Årets resultat		-194.573	-147.133
Resultatdisponering			
Årets resultat		-194.573	-147.133
Overført fra tidligere år		3.322.055	3.522.088
Til disposition		3.127.481	3.374.955
Forslag til resultatdisponering			
Udlodning af udbytte		54.000	52.900
Overført til næste år		3.073.481	3.322.055
I alt		3.127.481	3.374.955

Balance 31. december

	Note	<u>2018</u>	<u>2017</u>
		DKK	DKK
Aktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		601.364	601.364
Deposita		18.000	18.000
Andre tilgodehavender		600.000	600.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>1.219.364</u>	<u>1.219.364</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.219.364</u>	<u>1.219.364</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	9.002
Andre tilgodehavender		18.148	0
Tilgodehavender i alt		<u>18.148</u>	<u>9.002</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.843.311	2.002.311
Værdipapirer og kapitalandele i alt		<u>1.843.311</u>	<u>2.002.311</u>
Likvide beholdninger		151.994	328.988
Likvide beholdninger i alt		<u>151.994</u>	<u>328.988</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.013.452</u>	<u>2.340.301</u>
Aktiver i alt		<u>3.232.816</u>	<u>3.559.665</u>

Balance 31. december

	Note	2018	2017
		DKK	DKK
Passiver			
Virksomhedskapital	5	50.000	50.000
Forslag til udbytte	5	54.000	52.900
Overført overskud	5	3.073.481	3.322.055
Egenkapital i alt		3.177.481	3.424.955
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	877
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	27.500
Selskabsskat		0	21.236
Anden gæld		40.335	85.098
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		55.335	134.711
Gældsforpligtelser i alt		55.335	134.711
Passiver i alt		3.232.816	3.559.665
Virksomhedens væsentligste aktiviteter	6		

Noter til årsrapporten

1	Personaleomkostninger		2018	2017	
	Gager og lønninger		0	1.397.705	
	Pensioner		0	55.347	
	Andre omkostninger til social sikring		0	18.162	
	Øvrige personaleomkostninger		0	84.269	
	Personaleomkostninger i alt		0	1.555.482	
	Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 0.				
2	Finansielle indtægter		2018	2017	
	Øvrige finansielle indtægter		36.100	18.780	
	Finansielle indtægter i alt		36.100	18.780	
3	Finansielle omkostninger		2018	2017	
	Øvrige finansielle omkostninger		163.993	0	
	Finansielle omkostninger i alt		163.993	0	
4	Skat af årets resultat		2018	2017	
	Årets aktuelle skat		0	621.236	
	Årets udskudte skat		0	-662.753	
	Skat af årets resultat i alt		0	-41.517	
5	Egenkapital	Virksomheds-	Overført	Forslag til	Egenkapital i
		kapital	overskud	udbytte	alt
	Saldo primo	50.000	3.322.055	52.900	3.424.955
	Betalt udbytte	0	0	-52.900	-52.900
	Årets resultat	0	-194.573	0	-194.573
	Årets udbytte	0	-54.000	54.000	0
	Egenkapital ultimo	50.000	3.073.481	54.000	3.177.481

Noter til årsrapporten

6 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive formuepleje samt hermed beslægtede aktiviteter.