



Tlf.: 70 20 02 13  
middelfart@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Langlandsvej 6  
DK-5500 Middelfart  
CVR-nr. 20 22 26 70

**PANORAMA MIDDELFART APS**  
**HAVNEGADE 8B, 5500 MIDDELFART**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 19. juni 2018

---

Helle Poulsen Broen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Panorama Middelfart ApS Havnegade 8B 5500 Middelfart
	CVR-nr.: 38 75 21 89 Stiftet: 1. januar 2017 Hjemsted: Middelfart Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Helle Poulsen Broen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Langelandsvej 6 5500 Middelfart
<b>Pengeinstitut</b>	Middelfart Sparekasse Havnegade 21 5500 Middelfart

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Panorama Middelfart ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 29. maj 2018

Direktion:

---

Helle Poulsen Broen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejeren i Panorama Middelfart ApS*

#### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Panorama Middelfart ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### **Overtrædelse af kildeskattelovens bestemmelser om udbetaling til kapitalejeren**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabet ikke har indeholdt, indberettet og afregnet A-skat mv. af udbetalt løn i strid med kildeskatteloven, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Middelfart, den 29. maj 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Claus Urhøj  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27873

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er drive biograf i Middelfart.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>2.398.490</b>
Personaleomkostninger.....	1	-2.167.845
Af- og nedskrivninger.....		-446.753
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-216.108</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-100.826
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-316.934</b>
Skat af årets resultat.....	2	57.844
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-259.090</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....		-259.090
<b>I ALT</b> .....		<b>-259.090</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.
Goodwill.....		731.733
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>731.733</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		1.513.878
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>1.513.878</b>
Lejededpositum.....		123.150
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>123.150</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>2.368.761</b>
Varelager.....		49.527
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>49.527</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		142.519
Udskudte skatteaktiver.....		57.844
Andre tilgodehavender.....		206.125
Periodeafgrænsningsposter.....		20.891
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>427.379</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>7.000</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>483.906</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.852.667</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2017 kr.
Selskabskapital.....		50.000
Overført overskud.....		-206.888
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>-156.888</b>
Banklån.....		724.103
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>724.103</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	300.000
Gæld til pengeinstitutter.....		446.122
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		524.138
Anden gæld.....		941.956
Periodeafgrænsningsposter.....		73.236
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.285.452</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>3.009.555</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.852.667</b>
Eventualposter mv.	8	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9	

## NOTER

	2017 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>		<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 7		
Løn og gager .....	2.107.218	
Andre omkostninger til social sikring.....	39.818	
Andre personaleomkostninger.....	20.809	
	<b>2.167.845</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>		<b>2</b>
Regulering af udskudt skat.....	-57.844	
	<b>-57.844</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>3</b>
	Goodwill	
Kostpris 1. januar 2017.....	784.000	
Kostpris 31. december 2017.....	784.000	
Årets afskrivninger .....	52.267	
Afskrivninger 31. december 2017.....	52.267	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....	731.733	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>4</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2017.....	1.800.878	
Tilgang .....	56.000	
Kostpris 31. december 2017.....	1.856.878	
Årets afskrivninger .....	343.000	
Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....	343.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....	1.513.878	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>5</b>
	Lejededpositum	
Kostpris 1. januar 2017.....	123.150	
Kostpris 31. december 2017.....	123.150	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....	123.150	
<b>Egenkapital</b>		<b>6</b>

## NOTER

				2017 kr.	Note
	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2017.....	50.000	52.202	0	102.202	
Overførsel til/fra andre poster.....		-52.202	52.202		
Forslag til årets resultatdisponering.....			-259.090	-259.090	
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>-206.888</b>	<b>-156.888</b>	

**Langfristede gældsforpligtelser**

	1/1 2017 gæld i alt	31/12 2017 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	7
Banklån.....	0	1.024.103	300.000	0	
	<b>0</b>	<b>1.024.103</b>	<b>300.000</b>	<b>0</b>	

**Eventualposter mv.**

8

**Eventualforpligtelser**
**Huslejekontrakt**

Selskabet har indgået en ordinær leasingaftale med en gennemsnitlig årlig ydelse på 783 tkr

Selskabet har modtaget en faktura ifm. ombygning af de lejede lokaler på i alt 181 tkr excl. moms. Selskabets ledelse kan ikke acceptere denne og den er derfor ikke indregnet i regnskabet. Der pågår forhandlinger med udlejer mfl. om en tilbageførsel heraf og som ledelsen forventer at få medhold i.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

9

Selskabet har udstedt virksomhedspant på i alt 1.500 tkr., der giver pant i ovenstående materielle anlægsaktiver og varelager. Virksomhedspanten på i alt 1.500 tkr. er deponeret til sikkerhed for virksomhedens bankgæld på i alt 1.470 tkr.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Panorama Middelfart ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 15 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-10 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depasita.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.