

**Gema-Tec A/S**

Pjedstedvej 109 B, 7080 Børkop

**CVR-nr. 38 75 15 06**

**Årsrapport 2019**

**(3. Regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 27. august 2020

Per Hyrup Møller  
Dirigent

<b>Indholdsfortegnelse</b>	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3 - 4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6 - 9
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet:**

Gema-Tec A/S  
Pjedstedvej 109 B  
7080 Børkop

CVR-nr.: 38751506  
Stiftelsesdato: 28. juni 2017  
Hjemsted: Vejle  
Regnskabsperiode: 1. januar 2019 - 31. december 2019

**Bestyrelse:**

Per Hyrup Møller, Formand  
Jette Lykke-Jensen  
Mads Kring Lykke-Jensen  
Gert Kring Lykke-Jensen  
Henrik Nick Redsted Andersen

**Direktion:**

Gert Kring Lykke-Jensen, Direktør  
Henrik Nick Redsted Andersen, Adm. direktør

**Revisor:**

DLBR Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab  
Agro Food Park 13  
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 32451195

**LEDELSESPÅTEGNING**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Gema-Tec A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Børkop, d. 27. august 2020

**Direktion:**

---

Gert Kring Lykke-Jensen  
Direktør

---

Henrik Nick Redsted Andersen  
Adm. direktør

**Bestyrelse:**

---

Per Hyrup Møller  
Formand

---

Jette Lykke-Jensen

---

Mads Kring Lykke-Jensen

---

Gert Kring Lykke-Jensen

---

Henrik Nick Redsted Andersen

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Gema-Tec A/S

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Gema-Tec A/S for regnskabsåret 2019. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og

### Den uafhængige revisors erklæringer

i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus N, d. 27. august 2020

DLBR Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 32 45 11 95

---

Jens Faurholt  
Registreret revisor  
mne33755

**LEDELSESBERETNING****Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed indenfor jern- og metalvarer, herunder handel med maskiner og andet udstyr samt montagevirksomhed.

**Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Vi har ved Gema-Tec A/S i 2019, igen har haft et godt år med en stabil omsætning og indtjening.

I 2019 har vi delt vores interesseområder op i tre grene, Foderindustrien – Fødevarerindustrien og kraftvarmeværker. Dette for at intensivere fokus på vores kerneområder, så vi bedst muligt kan servicere vores kunder.

Det har været et år med mange nye kunder og projekter. Gema-Tec A/S har i 2019 oplevet en udpræget interesse for genanvendelse af genbrugsmaterialer til mange forskellige formål, hvor vi blandt andet har kunnet anvende vores Hammer Møller og Pillepresser, transportudstyr og lignende.

Vi ser frem til et nyt og spændende år med mange nye opgaver og udfordringer.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Gema-Tec A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs.

Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelses opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

#### Leasing

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen og ikke i balancen som aktiver og gældsforpligtelser.

Både finansielle og operationelle leasingkontrakter indregnes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

**ÅRSREGNSKAB****ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Resultatopgørelsen****Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter servicepakker og forlængede garantier vedrørende solgte produkter og entrepriser, indregnes lineært i takt med, at serviceydelserne leveres.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

**Vareforbrug**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

**Eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

**Skatteomkostninger**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

**ÅRSREGNSKAB****ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Balancen****Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger og andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger: 20 år / 0-50%

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 3-20 år / 0-20%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita måles til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende

**ÅRSREGNSKAB****ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

regnskabsår.

**Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## ÅRSREGNSKAB

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>12.019.807</b>	<b>12.334.370</b>
Personaleomkostninger	1	-10.014.265	-10.270.485
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-562.599	-513.794
<b>Resultat af ordinær drift</b>		<b>1.442.943</b>	<b>1.550.091</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-384.224	-447.206
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.058.719</b>	<b>1.102.885</b>
Skat af ordinært resultat		-251.144	-255.528
<b>Årets resultat</b>		<b>807.575</b>	<b>847.357</b>
<b>Resultatdisponering:</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		125.000	108.000
Overført resultat		682.575	739.357
<b>I alt disponering</b>		<b>807.575</b>	<b>847.357</b>

## ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

## AKTIVER

	<u>Note</u>	<u>2019</u> <u>kr.</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver:</b>			
Goodwill		1.200.000	1.500.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b><u>1.200.000</u></b>	<b><u>1.500.000</u></b>
Grunde og bygninger		5.678.597	5.821.597
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		348.073	381.588
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>6.026.670</u></b>	<b><u>6.203.185</u></b>
Deposita		0	17.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>17.500</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u><u>7.226.670</u></u></b>	<b><u><u>7.720.685</u></u></b>
<b>Omsætningsaktiver:</b>			
Fremstillede varer og handelsvarer		5.374.651	5.061.456
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>5.374.651</u></b>	<b><u>5.061.456</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.587.456	1.341.093
Igangværende arbejder for fremmed regning		371.528	155.669
Andre tilgodehavender		75.792	0
Periodeafgrænsningsposter		184.775	198.505
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>2.219.551</u></b>	<b><u>1.695.267</u></b>
Likvide beholdninger		83.202	320.665
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>7.677.404</u></b>	<b><u>7.077.388</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u><u>14.904.074</u></u></b>	<b><u><u>14.798.073</u></u></b>

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

## PASSIVER

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overkurs ved emission		2.513.900	2.513.900
Overført resultat		1.965.503	1.282.928
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		125.000	108.000
<b>Egenkapital</b>		<b>5.104.403</b>	<b>4.404.828</b>
Hensættelser til udskudt skat		702.900	744.400
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>702.900</b>	<b>744.400</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.931.216	2.099.995
Gæld til banker		3.703.604	3.350.104
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2</b>	<b>5.634.820</b>	<b>5.450.099</b>
Kortfristet del af langfristet gæld		202.590	727.633
Gæld til banker		991.061	334
Leverandører af varer og tjenesteydelser		485.363	689.428
Skyldig skat		144.644	282.128
Anden gæld		1.340.876	1.249.993
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		297.417	304.230
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder		0	945.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.461.951</b>	<b>4.198.746</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>9.096.771</b>	<b>9.648.845</b>
<b>Passiver</b>		<b>14.904.074</b>	<b>14.798.073</b>
<b>Oplysning om eventualforpligtelser</b>	<b>3</b>		
<b>Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>4</b>		

## ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2019

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egen- kapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Primo	500.000	2.513.900	1.282.928	108.000	<b>4.404.828</b>
Betalt udbytte				-108.000	<b>-108.000</b>
Årets resultat			682.575	125.000	<b>807.575</b>
<b>Ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>2.513.900</b>	<b>1.965.503</b>	<b>125.000</b>	<b>5.104.403</b>

## ÅRSREGNSKAB

## NOTER

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	kr.
<b>Note 1: Oplysning om personaleomkostninger</b>		
Lønninger	8.133.794	8.566.984
Pensioner	972.686	1.053.501
Omkostninger til social sikring	223.488	214.510
Personaleomkostninger overført til aktiver	684.297	435.490
<b>Personaleomkostninger</b>	<b><u>10.014.265</u></b>	<b><u>10.270.485</u></b>
Gennemsnitligt antal ansatte	19	19

**Note 2: Oplysning om langfristede gældsforpligtelser**

Af den langfristede gæld, forfalder 2.700 tkr. efter 5 år.

**Note 3: Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået leasingaftaler med en restløbetid på mellem 4 og 58 måneder. Den samlede forpligtelse udgør 946 tkr.

**Note 4: Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.134 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 5.679 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på i alt 421 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Selskabet har udstedt skadesløsbrev på 3.500 tkr. med sikkerhed i løsøre. Skadesløsbrevet er deponeret til sikkerhed for bankgæld.