

MJJ Bolig ApS

Istedvænget 4 3 tv
5000 Odense C

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/04/2020

Maria Belletty
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MJJ Bolig ApS
Istedvænget 4 3 tv
5000 Odense C

CVR-nr: 38749773

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Virksomhedens vigtigste aktivitet er udlejning af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2019 forventes at blive positivt.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke foregået begivenheder efter regnskabsårets afslutning, der påvirker resultat eller balancen væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		487.880	482.522
Eksterne omkostninger		-225.916	-207.933
Bruttoresultat		261.964	274.589
Personaleomkostninger			0
Lønninger		-4.000	0
Resultat af ordinær primær drift		257.964	274.589
Øvrige finansielle omkostninger		-6.915	-12.261
Ordinært resultat før skat		251.049	262.328
Skat af årets resultat		-55.560	-57.712
Årets resultat		195.489	204.616
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		54.000	54.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		141.489	150.616
I alt		195.489	204.616

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		5.003.122	4.765.000
Materielle anlægsaktiver i alt		5.003.122	4.765.000
Anlægsaktiver i alt		5.003.122	4.765.000
Tilgodehavende skat		3.440	0
Tilgodehavender i alt		3.440	0
Likvide beholdninger		253.517	337.330
Omsætningsaktiver i alt		256.957	337.330
Aktiver i alt		5.260.079	5.102.330

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		3.019.136	3.019.136
Overført resultat		428.326	287.887
Forslag til udbytte		54.000	54.000
Egenkapital i alt		3.551.462	3.411.023
Hensættelse til udskudt skat		431.377	431.377
Hensatte forpligtelser i alt		431.377	431.377
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.200	8.200
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		38.420	0
Skyldig selskabsskat		0	37.712
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.230.620	1.214.018
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.277.240	1.259.930
Gældsforpligtelser i alt		1.277.240	1.259.930
Passiver i alt		5.260.079	5.102.330

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret