

3A Bolig ApS

Skovmærkevej 7
5220 Odense SØ

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/05/2019

Anita Juel Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

3A Bolig ApS
Skovmærkevej 7
5220 Odense SØ

CVR-nr: 38749757

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 2018 for 3A BOLIG ApS
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig.
Årsrapporten giver efter vores mening et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver
Årets resultat, overskud kr. 158.284
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

(Også i år 2019 ønsker ledelsen at fravælge revision.)

Odense den 22. maj 2019

Direktion
Anita Juel Jensen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		351.350	257.445
Eksterne omkostninger		-137.672	-55.323
Bruttoresultat		213.678	202.122
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-2.970
Resultat af ordinær primær drift		213.678	199.152
Øvrige finansielle omkostninger		-10.750	-9.379
Ordinært resultat før skat		202.928	189.773
Skat af årets resultat		-44.644	-41.750
Årets resultat		158.284	148.023
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		54.000	0
Overført resultat		104.284	148.023
I alt		158.284	148.023

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		5.000.000	5.000.000
Materielle anlægsaktiver i alt		5.000.000	5.000.000
Anlægsaktiver i alt		5.000.000	5.000.000
Likvide beholdninger		276.384	147.034
Omsætningsaktiver i alt		276.384	147.034
Aktiver i alt		5.276.384	5.147.034

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		3.019.136	3.019.136
Overført resultat		252.307	148.023
Forslag til udbytte		54.000	0
Egenkapital i alt		3.375.443	3.217.159
Hensættelse til udskudt skat		825.796	825.796
Hensatte forpligtelser i alt		825.796	825.796
Skyldig selskabsskat		4.644	41.750
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.016.501	1.062.329
Forslag til udbytte for regnskabsåret		54.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.075.145	1.104.079
Gældsforpligtelser i alt		1.075.145	1.104.079
Passiver i alt		5.276.384	5.147.034

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0