



## Ro Invest 2017 ApS

Furesøvej 25  
2830 Virum  
CVR-nr. 38749161

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
28.06.2023

---

**Philip Harald Eickhoff**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2022	6
Balance pr. 31.12.2022	7
Egenkapitalopgørelse for 2022	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Ro Invest 2017 ApS

Furesøvej 25

2830 Virum

CVR-nr.: 38749161

Hjemsted: Lyngby-Taarbæk

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

## Direktion

Philip Harald Eickhoff, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for Ro Invest 2017 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 28.06.2023

## Direktion

**Philip Harald Eickhoff**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Ro Invest 2017 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ro Invest 2017 ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 28.06.2023

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Stine Eva Grothen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne29431

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed og at eje kapitalandele i andre kapitalaselskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

Årets resultat blev et underskud på 792 t.kr., hvilket anses af ledelsen om forventet.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(19.740)</b>	<b>(18.750)</b>
Andre finansielle indtægter	1	15.274	3.573
Andre finansielle omkostninger	2	(787.268)	(432.650)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(791.734)</b>	<b>(447.827)</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>(791.734)</b>	<b>(447.827)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(791.734)	(447.827)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(791.734)</b>	<b>(447.827)</b>

# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	21.954.240
<b>Finansielle aktiver</b>	3	<b>0</b>	<b>21.954.240</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>21.954.240</b>
Tilgodehavende skat		3.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.000</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>23.142.369</b>	<b>2.030.085</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>23.145.369</b>	<b>2.030.085</b>
<b>Aktiver</b>		<b>23.145.369</b>	<b>23.984.325</b>



**Passiver**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		22.852.324	23.644.058
<b>Egenkapital</b>		<b>22.902.324</b>	<b>23.694.058</b>
<hr/>			
Konvertible og udbyttegivende gældsbreve		181.783	193.193
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>181.783</b>	<b>193.193</b>
<hr/>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.750	18.750
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		42.512	41.987
Skyldig skat		0	36.337
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>61.262</b>	<b>97.074</b>
<hr/>			
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>243.045</b>	<b>290.267</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>23.145.369</b>	<b>23.984.325</b>
<hr/>			
Personaleforhold	5		
Eventualaktiver	6		

# Egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	23.644.058	23.694.058
Årets resultat	0	(791.734)	(791.734)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>22.852.324</b>	<b>22.902.324</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

	2022 kr.	2021 kr.
Valutakursreguleringer	15.274	3.573
	<b>15.274</b>	<b>3.573</b>

## 2 Andre finansielle omkostninger

	2022 kr.	2021 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	95.981	18.362
Valutakursreguleringer	0	414.288
Dagsværdireguleringer	691.287	0
	<b>787.268</b>	<b>432.650</b>

## 3 Finansielle aktiver

	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	6.171.200
Afgange	(6.171.200)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>
Opskrivninger primo	16.197.328
Tilbageførsel ved afgang	(16.197.328)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
Nedskrivninger primo	(414.288)
Tilbageførsel ved afgang	414.288
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

## 4 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2022 kr.
Konvertible og udbyttegivende gældsbreve	181.783
	<b>181.783</b>

Der er ingen gæld til forfald efter 5 år.

#### **5 Personaleforhold**

Selskabet har foruden dets direktør ingen ansatte.

#### **6 Eventualaktiver**

Selskabet har et ikke indregnet udskudt skatteaktiv på 29 t.k.r, som vedrører skattemæssigt underskud til fremførsel.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under

acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter værdipapirer, der måles til dagsværdi.

**Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.