



Pro Republik Holding ApS

Ibsvej 1
6000 Kolding
CVR-nr. 38747452

Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
11.07.2022

Michael Duelund
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2021	7
Balance pr. 31.12.2021	8
Egenkapitalopgørelse for 2021	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	15

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Pro Republik Holding ApS

Ibsvej 1

6000 Kolding

CVR-nr.: 38747452

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

Bestyrelse

Poul Pinstруп Rasch

Betina Grigo Dupont Sørensen

Michael Duelund

Direktion

Bo Forsberg, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for Pro Republik Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 11.07.2022

Direktion

Bo Forsberg

direktør

Bestyrelse

Poul Pinstrup Rasch

Betina Grigo Dupont Sørensen

Michael Duelund

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Pro Republiq Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Pro Republiq Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger

samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Overtrædelse af selskabsloven

Selskabet har i en periode i 2021 haft et tilgodehavende hos en kapitalejer (et anpartsselskab) på 112 t.kr.

Tilgodehavendet er udlignet fuldt ud i 2021. Kapitalejeren var ikke moderselskab til selskabet, og tilgodehavendet er derfor i strid med selskabsloven, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Kolding, den 11.07.2022

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Lars Ørum Nielsen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne26771

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at udvikle og vedligeholde ProRepubliQ franchisekæden mv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 836 t. kr. mod et underskud på 561 t. kr. sidste år.

2021 har været præget af udbrud af Covid-19. Dette har bevirket, at koncernen har været tvangslukket i den lovbestemte periode for fitness centre, hvorfor der i koncernen ikke er opnået det omsætningsniveau fra vores løbende franchisefee, salg af produkter osv. fra ProRepubliQ centre som var forventet ved årets begyndelse.

Derudover, har ekspansionsplan for 2021 naturligvis oplevet naturlig begrænsning pga. diverse nedlukningsperioder gennem 2021. Året har i stedet været fokuseret om hjælp og support til eksisterende centre samt forsat udvikling og optimering af franchisekoncept. Efter genåbningen er driften blevet normaliseret og vi ekspanderer igen til nye byer med nye franchisetagere.

Begivenheder efter balancedagen

Selskabet har afstået ejendommen for ca. 13,2 mio. kr. i 2022. Der er ikke herudover efter balancedagen og frem til i dag indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		271.363	1.231.375
Personaleomkostninger	3	(552.670)	(1.142.734)
Af- og nedskrivninger	4	(333.961)	(321.246)
Driftsresultat		(615.268)	(232.605)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(48.827)	48.827
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	(136.135)
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		53.141	74.039
Andre finansielle indtægter	5	23.238	6.981
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		0	(2.101)
Andre finansielle omkostninger	6	(247.941)	(320.374)
Resultat før skat		(835.657)	(561.368)
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		(835.657)	(561.368)
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(835.657)	(561.368)
Resultatdisponering		(835.657)	(561.368)

Balance pr. 31.12.2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter	8	998.595	1.140.276
Immaterielle aktiver	7	998.595	1.140.276
Grunde og bygninger		11.615.440	11.807.720
Materielle aktiver	9	11.615.440	11.807.720
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	48.827
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Finansielle aktiver	10	0	48.827
Anlægsaktiver		12.614.035	12.996.823
Fremstillede varer og handelsvarer		0	207.853
Varebeholdninger		0	207.853
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	61.654
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		399.120	1.071.097
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		399.378	384.006
Andre tilgodehavender		2.719.112	1.382.119
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	112.399
Tilgodehavender		3.517.610	3.011.275
Omsætningsaktiver		3.517.610	3.219.128
Aktiver		16.131.645	16.215.951

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for udviklingsomkostninger		747.735	889.416
Overført overskud eller underskud		5.465.489	6.159.465
Egenkapital		6.713.224	7.548.881
Gæld til realkreditinstitutter		6.253.898	6.573.821
Langfristede gældsforpligtelser	11	6.253.898	6.573.821
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	11	323.534	319.226
Bankgæld		578.579	819.069
Deposita		280.093	259.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		116.016	278.661
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	213.976
Anden gæld	12	1.866.301	203.317
Kortfristede gældsforpligtelser		3.164.523	2.093.249
Gældsforpligtelser		9.418.421	8.667.070
Passiver		16.131.645	16.215.951
Begivenheder efter balancedagen	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	13		
Eventualforpligtelser	14		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15		

Egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for udviklings- omkostninger kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	889.416	6.159.465	7.548.881
Opløsning af reserver	0	(141.681)	141.681	0
Årets resultat	0	0	(835.657)	(835.657)
Egenkapital ultimo	500.000	747.735	5.465.489	6.713.224

Noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Selskabet har i 2022 afstået ejendommen for ca. 13,2 mio. kr.

2 Usikkerhed ved indregning og måling

Andre tilgodehavender og tilgodehavender hos associerede virksomheder består af udlån til øvrige Pro RepubliQ fitness centre. Disse selskaber har i 2020 - primo 2022 været negativt påvirket af COVID-19 pandemien. Det er ledelsens forventning, at selskaberne fortsætter driften på et normaliseret niveau, og at de pågældende udlån dermed kan tilbagebetales til Pro RepubliQ Holding ApS, men værdien af tilgodehavenderne pr. 31.12.2021 er forbundet med usikkerhed.

3 Personaleomkostninger

	2021	2020
	kr.	kr.
Gager og lønninger	535.544	1.141.867
Pensioner	24.475	0
Andre omkostninger til social sikring	4.956	284
Andre personaleomkostninger	(12.305)	583
	552.670	1.142.734
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	1	1

4 Af- og nedskrivninger

	2021	2020
	kr.	kr.
Afskrivninger på immaterielle aktiver	141.681	128.966
Afskrivninger på materielle aktiver	192.280	192.280
	333.961	321.246

5 Andre finansielle indtægter

	2021	2020
	kr.	kr.
Renteindtægter i øvrigt	23.238	6.981
	23.238	6.981

6 Andre finansielle omkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	40.160	0
Renteomkostninger i øvrigt	205.955	311.885
Øvrige finansielle omkostninger	1.826	8.489
	247.941	320.374

7 Immaterielle aktiver

	Færdiggjorte udviklings- projekter kr.
Kostpris primo	1.416.612
Kostpris ultimo	1.416.612
Af- og nedskrivninger primo	(276.336)
Årets afskrivninger	(141.681)
Af- og nedskrivninger ultimo	(418.017)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	998.595

8 Udviklingsprojekter

De aktiverede udviklingsomkostninger vedrører udvikling af opskriftbog, app, web og pulsmåler system, som anvendes i den daglige drift i koncernen, og som er med til at sikre den løbende indtjening.

9 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	12.000.000
Kostpris ultimo	12.000.000
Af- og nedskrivninger primo	(192.280)
Årets afskrivninger	(192.280)
Af- og nedskrivninger ultimo	(384.560)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	11.615.440

10 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	869.330	175.000
Kostpris ultimo	869.330	175.000
Nedskrivninger primo	(820.503)	(175.000)
Andel af årets resultat	(48.827)	0
Nedskrivninger ultimo	(869.330)	(175.000)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0

11 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2021 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2020 kr.	Forfald efter 12 måneder 2021 kr.	Restgæld efter 5 år 2021 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	323.534	319.226	6.253.898	5.321.858
	323.534	319.226	6.253.898	5.321.858

12 Anden gæld (kortfristet)

	2021 kr.	2020 kr.
Moms og afgifter	(35.009)	0
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	44.304	157.665
Anden gæld i øvrigt	1.857.006	45.652
	1.866.301	203.317

13 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2021 kr.	2020 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	30.000	30.000

14 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Gæld er kreditinstitutter er sikret ved pant i ejendomme.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter i øvrigt er deponeret realkreditpantebrev nom 7.200 t.kr. og ejerpantebreve nom. 4.400 t.kr. i grunde og bygninger.

Ovennævnte er ligeledes stillet til sikkerhed for gæld til Middelfart Sparekasse på 519 t.kr. i Pro RepubliQ Bramdrupdam Kolding ApS.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 11.614 t.kr.

Sikkerhedsstillelser over for tilknyttede virksomheder

Til sikkerhed for mellemværende mellem kreditinstitut og tilknyttede virksomheders gæld til Middelfart Sparekasse er der afgivet pant i ejendomme og kautionserklæring. Bankgælden i tilknyttede virksomheder udgør 0 t. kr. pr. 31.12.2021.

Sikkerhedsstillelser over for associerede virksomheder

Til sikkerhed for mellemværende mellem kreditinstitut og associerede virksomheders gæld til Middelfart Sparekasse er der afgivet pant i ejendomme og kautionserklæring. Bankgælden i associerede virksomheder udgør 584 t. kr. pr. 31.12.2021.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til associerede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Balancen**Immaterielle rettigheder mv.**

Immaterielle rettigheder mv. omfatter færdiggjorte udviklingsprojekter med tilknyttede immaterielle rettigheder, erhvervede immaterielle rettigheder og forudbetalinger for immaterielle aktiver.

Udviklingsprojekter vedrørende produkter og processer, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende det pågældende produkt eller den pågældende proces, indregnes som immaterielle aktiver. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, når omkostningerne afholdes. Ved indregning af udviklingsprojekter som immaterielle aktiver bindes et beløb svarende til de afholdte omkostninger med fradrag af udskudt skat på egenkapitalen under reserve for udviklingsomkostninger, der nedbringes i takt med af- og nedskrivninger på udviklingsprojekterne.

Kostprisen for udviklingsprojekter omfatter omkostninger, herunder gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsprojekterne.

Indirekte produktionsomkostninger i form af indirekte henførbare personaleomkostninger og afskrivninger på immaterielle og materielle aktiver, der er anvendt i udviklingsprocessen, indregnes i kostprisen baseret på det medgåede timeforbrug for det enkelte projekt.

Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært over den forventede brugstid, der fastsættes ud fra en konkret vurdering af det enkelte udviklingsprojekt. Hvis brugstiden ikke kan skønnes pålideligt, fastsættes den til 10 år. For udviklingsprojekter, der er beskyttet af immaterielle rettigheder, udgør den maksimale afskrivningsperiode restløbetiden for de pågældende rettigheder. De anvendte afskrivningsperioder udgør 5 år.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle aktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger

30 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.