

Nørager Mink ApS

Årsrapport 2021

CVR: 38745255

01.01.2021 – 31.12.2021

SIRVEJ 18, 7500 HOLSTEBRO

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 30. maj 2022

Dirigent: Ole Gade



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for Nørager Mink ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sir, den 30. maj 2022

DIREKTION

Ole Gade

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Nørager Mink ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nørager Mink ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 30. maj 2022

SAGRO I/S

CVR nr. 27428843

Søren Holst

Registreret revisor

mne2521

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Nørager Mink ApS
Sirvej 18
7500 Holstebro

Telefon: 97432015
CVR-nr.: 38745255
Stiftet: 27.06.2017

Hjemsted: 7500 Holstebro

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

DIREKTION

Ole Gade

REVISOR

SAGRO I/S
Nupark 47
7500 Holstebro

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er minkproduktion.

VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets udvikling i resultat og aktiviteter har efter omstændighederne været som ventet.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Som omtalt i sidste års ledelsesberetning, så blev alle mink aflivet i 2020.

Efterfølgende valgte selskabet ikke at fortsætte minkdriften i selskabet og tog derfor imod regeringens tilbud om at lukke virksomheden med fuld compensation fra staten.

I årsrapporten 2020 blev der indregnet en forventet compensation ud fra en beregningsmodel som er udarbejdet i samarbejde med København Fur og SEGES. Dog blev det valgt, at det afsatte beløb i 2020 blev forsigtigt fastsat. Denne forsigtighed resulterer i en ekstra indtjening i 2021 som udgør 1.517 t.kr.

Selskabet mangler således stadig at få udmålt compensation for tab indkomstgrundlag samt bygningerne. Datoen for taksationens gennemgang af selskabet bygninger mv. er endnu ikke fastsat, men forhåbentlig sker dette inden udgangen af 2022.

Da compensationen for tab indkomstgrundlag samt bygningerne endnu ikke er afgjort, så fastholdes vurderingen af dette fra 2020

RESULTATOPGØRELSE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
1	Bruttofortjeneste	1.485.595	15.712.754
2	Personaleomkostninger	-2.033.935	-887.891
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-16.251	-16.250
1	Andre driftsomkostninger	0	-3.696.976
	DRIFTSRESULTAT	-564.591	11.111.637
3	Finansielle omkostninger	-410.743	-367.878
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-975.334	10.743.759
	Skat af årets resultat	211.290	-2.375.114
	ÅRETS RESULTAT	-764.044	8.368.645
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-764.044	8.368.645
	Disponering i alt	-764.044	8.368.645

BALANCE

	2021	2020
NOTE	KR.	KR.
Aktiver		
Rettigheder mv.	0	1
Immaterielle anlægsaktiver	0	1
Jord	1.118.150	1.118.150
Bygninger og installationer	324.996	341.246
Materielle anlægsaktiver	1.443.146	1.459.396
Andre værdipapirer og kapitalandele	12.000	12.000
Andre tilgodehavender	13.510.000	13.510.000
Finansielle anlægsaktiver	13.522.000	13.522.000
ANLÆGSAKTIVER	14.965.146	14.981.397
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	64.797	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	512.490	226.886
Andre tilgodehavender	0	6.031.001
Periodeafgrænsningsposter	75.088	75.088
Tilgodehavender	652.375	6.332.975
Likvide beholdninger	544.593	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.196.968	6.332.975
AKTIVER	16.162.114	21.314.372

BALANCE

	2021	2020
NOTE	KR.	KR.
Passiver		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	5.452.595	6.216.639
Egenkapital	5.502.595	6.266.639
Hensættelser til udskudt skat	2.424.200	2.123.000
Hensatte forpligtelser	2.424.200	2.123.000
Gæld til kreditinstitutter	0	2.021.425
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.612	17.431
Gæld til tilknyttede virksomheder	7.801.560	10.800.936
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	428.146	84.941
Kortfristede gældsforpligtelser	8.235.318	12.924.733
GÆLDSFORPLIGTELSE	8.235.318	12.924.733
<hr/>		
PASSIVER	16.162.114	21.314.372
<hr/>		
4	Eventualforpligtelser mv.	
5	Pantsætning og sikkerhedsstillelse	
6	Anvendt regnskabspraksis	

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Primo	50.000	6.216.639	6.266.639
Forslag til resultatdisponering		-764.044	-764.044
Ultimo	50.000	5.452.595	5.502.595

NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.
1 SÆRLIGE POSTER		

Ændring i lagre af færdigvarer mv.:

Selskabet har ingen mink pr. 31.12.20 grundet regeringens beslutning omkring aflivning af mink. Dette er årsagen til det store fald på denne post.

Andre driftsindtægter:

I årets løb har selskabet modtaget mere i erstatning end afsat i 2020. beløbet udgør 1.517 tkr.

Posten er i 2020 påvirket af den forsigtige indregning af den forventede erstatning for minkene og ejendommen. Udregningen er på baggrund af København Furs beregningsmodel og udgør 19.270 tkr.

Andre driftsomkostninger:

I 2020 valgte selskabet at følge reglerne for nedlukning af minkfarmen, så er minkfarmen incl inventar og tilbehør nedskrevet til DKK 0, beløbet udgør 3.697 tkr.

2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-1.029.250	-870.980
Pensioner	-1.000.000	0
Andre omkostninger til social sikring	-4.685	-16.911
Personaleomkostninger	-2.033.935	-887.891
Antal heltidsbeskæftigede	1	3

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter tilknyttede virksomheder	-392.847	-325.428
Andre finansielle omkostninger	-17.896	-42.450
Finansielle omkostninger	-410.743	-367.878

NOTER

4 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Ole Gade ApS, der er administrationsselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet solidarisk for betaling af selskabsskat, samt for renter og kildeskat på udbytter.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 4.200 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver, som er pantsat overfor selskabets bankforbindelse.

NOTER

6 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

ÆNDRING AF VÆSENTLIG FEJL

I forbindelse med opsætningen af det forventede tilgodehavende for nedlukningen af minkerhvervet blev alle bygninger i 2020 nedskrevet til 0 t.kr.

Vi er dog efterfølgende blev opmærksom på, at stuehuset i denne forbindelse også er nedskrevet til 0 t.kr., hvilket er en fejl.

Da fejlen er væsentlig for årsrapporten, så er der i 2020 sket følgende ændringer ved korrektionen af fejlen:

Resultatopgørelsen

- Af- og nedskrivningerne er vokset med 16 t.kr.
- Andre driftsomkostninger er faldet med 357 t.kr.
- Årets skat er vokset med 113 t.kr.
- Hvilket giver en positiv resultatændring på 228 t.kr.

Balancen

- Bygninger og installationer er vokset med 341 t.kr.
- Hensættelse til udskudt skat er vokset med 113 t.kr.
- Egenkapitalen er vokset med 228 t.kr.

RESULTATOPGØRELSE

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i besætning.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen

NOTER

med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	0 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere genindvindingsværdi.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

NOTER

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.