

# Nørager Mink ApS

## Årsrapport 2017

**CVR: 38745255**

**27.06.2017 – 31.12.2017**

**SIRVEJ 18, 7500 HOLSTEBRO**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 30. maj 2018

---

Dirigent: Ole Gade





# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 27. juni - 31. december 2017 for:

Nørager Mink ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sir, den 30. maj 2018

**DIREKTION**

---

Ole Gade

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Nørager Mink ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 30. maj 2018

Ringkøbing Amts Revision ApS

CVR nr. 28490437

---

Allan Graversen

Registreret revisor

MNE nr. mne2761

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Nørager Mink ApS  
Sirvej 18  
7500 Holstebro

Telefon: 97432015  
CVR-nr.: 38745255  
Stiftet: 27.06.2017  
Hjemsted: 7500 Holstebro

Regnskabsår: 27.06.2017 - 31.12.2017

## **DIREKTION**

Ole Gade

## **REVISOR**

Ringkøbing Amts Revision ApS  
Nupark 47  
7500 Holstebro

## **PENGEINSTITUT**

Nordea Bank Holstebro  
Helgolandsgade 20  
7500 Holstebro

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er minkproduktion.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

2017 er opstartsåret med startdato d. 27. juni, så regnskabsåret udgør ikke 12 men kun godt 6 måneder.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i besætning.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Rettigheder og kvoter afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-25 år	0 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0 %

Stambesætning, der består af avlsdyr mink, måles til vejledende kostpris. Den vejledende kostpris omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## **GÆLDSFORPLIGTELSER**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# RESULTATOPGØRELSE

		2017
Note		kr.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.286.643</b>
1	Personaleomkostninger	-247.337
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-147.548
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>891.758</b>
<hr/>		
	Finansielle indtægter	11.700
2	Finansielle omkostninger	-175.735
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>727.723</b>
<hr/>		
	Skat af årets resultat	-177.000
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>550.723</b>
<hr/>		
	<b>Resultatdisponering</b>	
	Overført resultat	550.723
	<b>Disponering i alt</b>	<b>550.723</b>

# BALANCE

		2017
Note		kr.
<b>Aktiver</b>		
	Rettigheder, udvikling mv.	1
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>1</b>
	Jord	1.118.150
	Bygninger og installationer	2.960.510
	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	1.375.573
	Stambesætning	1.424.100
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>6.878.333</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>6.878.334</b>
<hr/>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1
	Andre tilgodehavender	119.845
	Periodeafgrænsningsposter	83.873
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>203.719</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>203.719</b>
<hr/>		
	<b>AKTIVER</b>	<b>7.082.053</b>
<hr/>		

# BALANCE

		2017
Note		kr.
	<b>Passiver</b>	
	Virksomhedskapital	50.000
	Overført resultat	550.723
3	<b>Egenkapital</b>	<b>600.723</b>
	Hensættelser til udskudt skat	177.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>177.000</b>
	Realkreditinstitutter	1.870.489
4	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.870.489</b>
5	Kortfristet del af langfristet gæld	68.575
	Pengeinstitutter	1.068.971
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	56.798
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.166.378
	Anden gæld	73.119
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4.433.841</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>6.304.330</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>7.082.053</b>
6	<b>Eventualforpligtelser</b>	
7	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>	

# NOTER

2017

kr.

## 1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger -244.497

Andre omkostninger til social sikring -2.840

**Personaleomkostninger -247.337**

Gennemsnitligt antal ansatte 2

## 2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter tilknyttet virksomhed -155.580

Andre finansielle omkostninger -20.155

**Finansielle omkostninger -175.735**

# NOTER

<b>3</b>	<b>EGENKAPITAL</b>	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	Indbetalt selskabskapital i året	50.000		50.000
	Forslag til resultatdisponering		550.723	550.723
	<b>Ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>550.723</b>	<b>600.723</b>

# NOTER

2017

KR.

## 4 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Realkreditinstitutter -1.870.489

**Langfristede gældsforpligtelser -1.870.489**

### Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år -1.597.011

## 5 KORTFRISTET DEL AF LANGFRISTET GÆLD

**Kortfristet del af langfristet gæld -68.575**



# NOTER

## 6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Ole Gade ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen.

## 7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.939 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 4.076 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 2.800 tkr., skønnes 2.800 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 4.200 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 4.200 tkr. er i virksomheden besiddelse.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

