

# Sydstranden Dragør Holding IVS

Lodsstæde 8

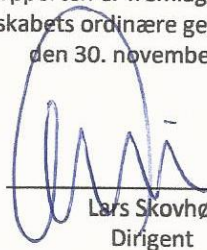
2791 Dragør

CVR-nr. 38744992

## Årsrapport 27. juni 2017 - 30. juni 2018

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30. november 2018



Lars Skovhøj  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning .....	3
Virksomhedsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse.....	8
Balance .....	9
Noter.....	11

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 27. juni 2017 - 30. juni 2018 for Sydstranden Dragør Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 27. juni 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 30. november 2018

**Direktion**

Lars Skovhøj  
Direktør



## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Sydstranden Dragør Holding IVS  
Lodsstæde 8  
2791 Dragør

CVR-nr. 38744992  
Stiftelsesdato 27. juni 2017  
Hjemsted Dragør  
Regnskabsår 27. juni 2017 - 30. juni 2018

**Direktion** Lars Skovhøj , Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at udøve virksomhed indenfor investering og anden virksomhed i tilknytning hertil.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 27. juni 2017 - 30. juni 2018 udviser et resultat på kr. -17.968, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en balancesum på kr. 472.074, og en egenkapital på kr. -17.966.

### Going concern

Selskabet har pr. statusdagen negativ egenkapital på kr. 17.966. Selskabets omsætningsaktiver udgør pr. statusdagen kr. 251.650, mens de kortfristede gældsforpligtelser udgør kr. 490.040. Dette kan medføre, at selskabet får likviditetsproblemer i det kommende regnskabsår. Selskabets ledelse har afgivet støtteerklæring. Selskabets ledelse forventer derfor at selskabet skal fortsætte driften de næste 12 måneder.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Sydstranden Dragør Holding IVS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Herudover har virksomheden tilvalgt enkelte regler i klasse C.

Da regnskabsåret 2017/18 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Skema

Virksomheden har valgt at anvende årsregnskabslovens skema 1, balance i kontoform og skema 3, resultatopgørelse i beretningsform - artsopdelt

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Indtægter fra kapitalandele

Indtægter fra kapitalandele omfatter modtagne udbytter fra virksomheder i det omfang de ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den virksomhed i ejerperioden.

#### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle omkostninger indeholder rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, modtaget udbytte fra andre kapitalandele.

### Balancen

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver måles til amortiseret kostpris.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Reserve for Iværksætterselskaber

Jf. selskabslovens § 357b henlægges mindst 25% af selskabets overskud til en bunden reserve til opbygning af selskabets kapitalgrundlag, indtil denne reserve sammen med selskabskapitalen samlet udgør mindst 50.000 kr.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2017/18 kr.
Andre eksterne omkostninger		-5.000
<b>Bruttoresultat</b>		<u>-5.000</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-5.000</u>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-12.055
Andre finansielle omkostninger		-913
<b>Resultat før skat</b>		<u>-17.968</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>-17.968</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-17.968
<b>Resultatdisponering</b>		<u>-17.968</u>



**Balance 30. juni 2018**

	Note	2018 kr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>220.424</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>220.424</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>220.424</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Likvide beholdninger		<u>251.650</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>251.650</u>
<b>Aktiver</b>		<u>472.074</u>

**Balance 30. juni 2018**

	Note	2018 kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	1	2
Overført resultat	2	-17.968
<b>Egenkapital</b>		<u><b>-17.966</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld		<u>490.040</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>490.040</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u><b>490.040</b></u>
<b>Passiver</b>		<u><b>472.074</b></u>
Usikkerhed om going concern	3	
Eventualforpligtelser	4	
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5	

**Noter**

2017/18

**1. Virksomhedskapital**

Årets tilgang	2
<b>Saldo ultimo</b>	<b>2</b>

Selskabskapitalen er fordelt i 2 anparter á kr. 1.

Selskabskapitalen har været uændret det seneste år.

**2. Overført resultat**

Årets tilgang	-17.968
<b>Saldo ultimo</b>	<b>-17.968</b>

**3. Usikkerhed om going concern**

Selskabet har pr. statusdagen negativ egenkapital på kr. 17.966. Selskabets omsætningsaktiver udgør pr. statusdagen kr. 251.650, mens de kortfristede gældsforpligtelser udgør kr. 490.040. Dette kan medføre, at selskabet får likviditetsproblemer i det kommende regnskabsår. Selskabets ledelse har afgivet støtteerklæring. Selskabets ledelse forventer derfor at selskabet skal fortsætte driften de næste 12 måneder.

**4. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.