

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar - 31. december 2020**

**JJBK Invest ApS**  
Bispegården 14  
4100 Ringsted

CVR nr. 38742361

**Indsender:**  
Sønderup I/S  
Statsautoriserede revisorer

**Fremlagt og godkendt**  
på den ordinære generalforsamling den 3. marts 2021

**Dirigent**  
John Christensen

## Indholdsfortegnelse

---

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar- 31. december	7
Balance pr. 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

# Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2020 for JJBK Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 1. marts 2021

## **Direktion**

John Christensen

## **Bestyrelse**

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til ledelsen i JJBK Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JJBK Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 1. marts 2021

**SØNDERUP I/S**  
**statsautoriserede revisorer**  
**CVR 31824559**

Ole Rygaard Andersen  
registreret revisor  
mne32755

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JJBK Invest ApS for regnskabsåret 2020 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste. Posten bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån, tillæg og godtgørelse vedrørende selskabsskat, samt regulering af værdien af indgående finansielle kontrakter til dagværdi.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er målt til nominel værdi.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar- 31. december

Note	2020	2019
Bruttofortjeneste	-9.608	-6.560
Andre finansielle indtægter	103.722	278.553
Øvrige finansielle omkostninger	-3.460	0
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>90.654</b>	<b>271.993</b>
Skat af årets resultat	-20.658	-24.684
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>69.996</b>	<b>247.309</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	108.000
Overført resultat	69.996	139.309
<b>Disponeret i alt</b>	<b>69.996</b>	<b>247.309</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2020	2019
<b>AKTIVER</b>		
Andre tilgodehavender	84.342	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>84.342</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.541.502	2.437.781
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>2.541.502</b>	<b>2.437.781</b>
Likvide beholdninger	133.798	383.434
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>133.798</b>	<b>383.434</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>2.759.642</b>	<b>2.821.215</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>2.759.642</b>	<b>2.821.215</b>



## Balance pr. 31. december

Note	2020	2019
<b>PASSIVER</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	2.701.935	2.631.938
Udbytte for regnskabsåret	0	108.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>2.751.935</u></b>	<b><u>2.789.938</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Selskabsskat	0	24.684
Anden gæld	1.114	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.593	1.593
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>7.707</u></b>	<b><u>31.277</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b><u>7.707</u></b>	<b><u>31.277</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>2.759.642</u></b>	<b><u>2.821.215</u></b>

1. Væsentlige aktiviteter
2. Dagsværdireguleringer

## Egenkapitalopgørelse

	2020	2019
<b>Virksomhedskapital</b>		
Primo	50.000	50.000
<b>Ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>Overført resultat</b>		
Primo	2.631.939	2.492.629
Overført fra resultatdisponering	69.996	139.309
<b>Ultimo</b>	<b>2.701.935</b>	<b>2.631.938</b>
<b>Udbytte</b>		
Primo	108.000	108.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	108.000
Udbetalt udbytte	-108.000	-108.000
<b>Ultimo</b>	<b>0</b>	<b>108.000</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>2.751.935</b>	<b>2.789.938</b>

# Noter

---

## 1. Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter er formuepleje.

	Børsnoterede aktier	Investerings- ejendomme	Børsnoterede obligationer
<b>2. Dagsværdireguleringer</b>			
Dagsværdiniveau	1	0	0

## Information om dagsværdiniveauer

Niveau 1:

Værdiansættelse baseret på noterede priser i et aktivt marked, hvor prisen anvendes direkte.

Niveau 2:

Værdiansættelse baseret på observerbare priser i et aktivt marked, hvor prisen er direkte eller indirekte observerbar.

Niveau 3:

Værdiansættelse baseret på ikke-observerbare input, hvor input er baseret på antagelser, som en normal markedsdeltager vil gøre sig i værdiansættelse af aktivet.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## John Bent Christensen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-673839806811  
Tidspunkt for underskrift: 03-03-2021 kl.: 12:47:57  
Underskrevet med NemID

## John Bent Christensen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-673839806811  
Tidspunkt for underskrift: 03-03-2021 kl.: 12:47:57  
Underskrevet med NemID

## Ole Rygaard Andersen

---

Som Revisor NEM ID  
PID: 9208-2002-2-087053963385  
Tidspunkt for underskrift: 03-03-2021 kl.: 12:50:43  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 30bedb38PyU2418444581

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).