

**Arkitektfirmaet Kim  
Christiansen ApS**  
Herluf Trolles Gade 5  
8200 Aarhus N  
CVR-nr. 38741640

**Årsrapport 2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 08.06.2018

**Dirigent**

---

Navn: Kim Christiansen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017	5
Balance pr. 31.12.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2017	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Arkitektfirmaet Kim Christiansen ApS  
Herluf Trolles Gade 5  
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 38741640

Hjemsted: Aarhus

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Direktion

Kim Christiansen

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Arkitektfirmaet Kim Christiansen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 08.06.2018

### Direktion

Kim Christiansen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i Arkitektfirmaet Kim Christiansen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Arkitektfirmaet Kim Christiansen ApS for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 08.06.2018

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

Morten Gade Steinmetz  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34145

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er udførelse af arkitektsarbejde, byggerådgivning og hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 422 t.kr., hvilket af ledelsen anses som forventet.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.326.374</b>
Personaleomkostninger	1	(2.496.540)
Af- og nedskrivninger		<u>(268.803)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>561.031</b>
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(4.934)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>556.097</b>
Skat af årets resultat	3	<u>(134.140)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>421.957</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		<u>421.957</u>
		<b><u>421.957</u></b>

**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver		853.045
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	4	<b>853.045</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		486.386
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>486.386</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.339.431</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.839.516
Igangværende arbejder for fremmed regning		1.358.451
Andre tilgodehavender		62.692
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.260.659</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>309.156</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.569.815</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.909.246</b>



**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		50.000
Overført overskud eller underskud		<u>3.780.488</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>3.830.488</u></b>
Udskudt skat		<u>208.546</u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>208.546</u></b>
Deposita		18.985
Leverandører af varer og tjenesteydelser		615.542
Skyldig selskabsskat		164.567
Anden gæld		<u>71.118</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>870.212</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>870.212</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>4.909.246</u></b>
Eventualforpligtelser	6	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7	

## Egenkapitalopgørelse for 2017

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Indskudt ved stiftelse	50.000	0	50.000
Øvrige egenkapitalposter	0	3.358.531	3.358.531
Årets resultat	0	421.957	421.957
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>3.780.488</b>	<b>3.830.488</b>

## Noter

	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>	
Gager og lønninger	1.964.699
Pensioner	500.000
Andre personaleomkostninger	31.841
	<b>2.496.540</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>2</b>
	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>	
Renteomkostninger i øvrigt	4.934
	<b>4.934</b>
	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>	
Aktuel skat	164.567
Ændring af udskudt skat	(30.427)
	<b>134.140</b>
	<b>Erhver-</b>
	<b>vede</b>
	<b>immateriell</b>
	<b>e anlægs-</b>
	<b>aktiver</b>
	<b>kr.</b>
<b>4. Immaterielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	947.828
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>947.828</b>
Årets afskrivninger	(94.783)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(94.783)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>853.045</b>

## Noter

	<b>Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.</b>
<b>5. Materielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	905.267
Tilgange	<u>14.239</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>919.506</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	(259.100)
Årets afskrivninger	<u>(174.020)</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>(433.120)</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>486.386</u></b>
<b>6. Eventualforpligtelser</b>	
Ingen,	
<b>7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	
Ingen.	

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Dette er selskabets første regnskabsår.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokale omkostninger, kontorholdsomkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle anlægsaktiver.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter erhvervede immaterielle rettigheder og forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Patenter afskrives lineært over den resterende patentperiode, og licenser afskrives lineært over aftale-perioden.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

## Anvendt regnskabspraksis

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i henholdsvis den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv og afvikling af den enkelte forpligtelse.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.