

## **T.J. Eilersen Invest ApS**

**Jensgårdvej 11  
7130 Juelsminde**

**CVR-nr. 38 74 15 19**

## **Årsrapport for 2021/22**

**Opstillet uden revision eller review**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 28/10 2022

---

Thomas Emil Juul Eilersen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. maj 2021 - 30. april 2022	7
Balance pr. 30. april 2022	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

T.J. Eilersen Invest ApS  
Jensgårdvej 11  
7130 Juelsminde

CVR-nr.: 38 74 15 19  
Regnskabsperiode: 1. maj 2021 - 30. april 2022  
Stiftet: 26. juni 2017  
Hjemsted: Hedensted

### Direktion

Thomas Emil Juul Eilersen, direktør

### Revisor

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 for T.J. Eilersen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Juelsminde, den 24. oktober 2022

## Direktion

Thomas Emil Juul Eilersen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i T.J. Eilersen Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for T.J. Eilersen Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 24. oktober 2022

### Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Søren Roesgaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33225

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et underskud på kr. 909.957, og selskabets balance pr. 30. april 2022 udviser en negativ egenkapital på kr. 3.989.384.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for T.J. Eilersen Invest ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration af selskabet.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. maj 2021 - 30. april 2022**

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>(5.050)</b>	<b>(6.280)</b>
Finansielle omkostninger	1	<u>(904.907)</u>	<u>(861.839)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>(909.957)</b>	<b>(868.119)</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(909.957)</u></b>	<b><u>(868.119)</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>(909.957)</u>	<u>(868.119)</u>
		<b><u>(909.957)</u></b>	<b><u>(868.119)</u></b>

**Balance pr. 30. april 2022**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		15.000.000	15.000.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>15.000.000</u>	<u>15.000.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>15.000.000</u>	<u>15.000.000</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>16.748</u>	<u>21.957</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>16.748</u>	<u>21.957</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>15.016.748</u>	<u>15.021.957</u>

**Balance pr. 30. april 2022**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>(4.039.384)</u>	<u>(3.129.427)</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>(3.989.384)</u></b>	<b><u>(3.079.427)</u></b>
Anden gæld		<u>18.999.882</u>	<u>18.095.134</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	2	<b><u>18.999.882</u></b>	<b><u>18.095.134</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		<u>6.250</u>	<u>6.250</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.250</u></b>	<b><u>6.250</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>19.006.132</u></b>	<b><u>18.101.384</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>15.016.748</u></b>	<b><u>15.021.957</u></b>

## Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. maj 2021	50.000	(3.129.427)	(3.079.427)
Årets resultat	0	(909.957)	(909.957)
<b>Egenkapital 30. april 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>(4.039.384)</b>	<b>(3.989.384)</b>

## Noter til årsrapporten

		<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
		kr.	kr.
<b>1</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>		
	Andre finansielle omkostninger	904.907	861.839
		<u>904.907</u>	<u>861.839</u>
<b>2</b>	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
		<u>Gæld</u>	<u>Gæld</u>
		<u>1. maj 2021</u>	<u>30. april 2022</u>
		<u>Afdrag</u>	<u>Restgæld</u>
		<u>næste år</u>	<u>efter 5 år</u>
	Anden gæld	18.095.134	18.999.882
		<u>18.095.134</u>	<u>18.999.882</u>
		<u>0</u>	<u>18.999.882</u>
		<u>0</u>	<u>18.999.882</u>