

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

**HAMMERSHUS BAGERI APS**

**Vordingborgvej 115**

**4681 Herfølge**

**CVR-nr. 38 74 00 24**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den / 2018

---

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4-5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-11
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	12
Balance pr. 31. december 2017	13-14
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16-20

**Selskab**

Hammershus Bageri ApS  
Vordingborgvej 115  
4681 Herfølge

CVR-nr. 38 74 00 24

1. regnskabsår

Hjemsted: Køge

**Direktion**

Lars Deleuran

**Revision**

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Sten Pedersen, statsautoriseret revisor

**Væsentligste aktiviteter**

Hammershus Bageri ApS' hovedaktivitet er fremstilling og salg af friske bageriprodukter.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på kr. 296.092 og har således indfriet de forventninger, der var stillet til året.

**Den forventede udvikling**

Der forventes en positiv udvikling i næste regnskabsår på baggrund af de udarbejdede budgetter og forventninger til en stigning i aktivitetsniveauet.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2017 for Hammershus Bageri ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herfølge, den 15. marts 2018

**I direktionen**

---

Lars Deleuran  
Direktør

## Til kapitalejeren i Hammershus Bageri ApS

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hammershus Bageri ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 15. marts 2018

### inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)

Sten Pedersen  
statsautoriseret revisor  
mne23408

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.



**VALUTAOMREGNING**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Bruttofortjeneste**

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "ændring i lagre af færdigvarer" samt "eksterne omkostninger".

**Nettoomsætning**

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets leverede omsætning. Nettoomsætningen ved salg af færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

**Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt salgs-, lokale-, administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Hammershus Holding ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Goodwill	10 år
----------	-------

Fastlæggelsen af afskrivningsperioden for goodwill er sket som en samlet vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition, indtjeningsprofil og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data/registreringer.

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	40 år	0-20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-10%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0-20%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

**Værdiforringelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

**Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver**

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter lejedeponita, som er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## PASSIVER

### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

<u>Note</u>	<u>2017</u>
BRUTTOFORTJENESTE	10.145.083
1 Personaleomkostninger	<u>-8.880.015</u>
INDTJENINGSBIDRAG	1.265.068
4,5 Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-385.868</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	879.200
2 Andre finansielle indtægter	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-417.109</u>
RESULTAT FØR SKAT	462.091
3 Skat af årets resultat	<u>-165.999</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>296.092</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Forslag til udbytte for regnskabsåret	250.000
Overført resultat	<u>46.092</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>296.092</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2017</u>
4 Goodwill	<u>1.282.500</u>
IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>1.282.500</u>
5,8 Grunde og bygninger	6.347.381
5,8 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	687.126
5,8 Indretning af lejede lokaler	<u>62.000</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>7.096.507</u>
Andre tilgodehavender	<u>98.000</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>98.000</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>8.477.007</u>
Fremstillede varer og handelsvarer	<u>218.500</u>
VAREBEHOLDNINGER	<u>218.500</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	904.391
Andre tilgodehavender	10.012
Periodeafgrænsningsposter	<u>106.825</u>
TILGODEHAVENDER	<u>1.021.228</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>76.499</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.316.227</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>9.793.234</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2017</u>
Virksomhedskapital	50.000
Overført resultat	1.295.263
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>250.000</u>
EGENKAPITAL	<u>1.595.263</u>
3 Hensættelse til udskudt skat	<u>765.966</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>765.966</u>
Gæld til realkreditinstitutter	1.668.435
Gæld til kreditinstitutter	571.312
Anden gæld	<u>500.000</u>
6 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>2.739.747</u>
6 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	648.588
Gæld til kreditinstitutter	1.347.381
Leverandører af varer og tjenesteydelser	560.843
3 Skyldigt sambeskatningsbidrag	128.561
Anden gæld	<u>2.006.885</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>4.692.258</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>7.432.005</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>9.793.234</u></u>
7 Eventualforpligtelser	
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
9 Kontraktlige forpligtelser	



	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2017	50.000	0	0	0
Overkurs ved stiftelse	0	1.249.171	0	1.249.171
Udloddet udbytte	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>46.092</u>	<u>250.000</u>	<u>296.092</u>
Egenkapital pr. 31/12 2017	<u><u>50.000</u></u>	<u><u>1.295.263</u></u>	<u><u>250.000</u></u>	<u><u>1.545.263</u></u>

<u>1</u>	<u>Personaleomkostninger</u>	<u>2017</u>
	Gager og lønninger	7.916.839
	Pensioner	592.305
	Andre omkostninger til social sikring	304.165
	Øvrige personaleomkostninger	<u>66.706</u>
	I ALT	<u><u>8.880.015</u></u>

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 25.

<u>2</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2017</u>
	Finansielle omkostninger i øvrigt	<u>417.109</u>
	I ALT	<u><u>417.109</u></u>

<u>3</u>	<u>Selskabsskat og udskudt skat</u>			<u>2017</u>
		<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resul- tatopgørelse</u>
	Skyldig pr. 1/1 2017	0	728.528	
	Skat af årets resultat	<u>128.561</u>	<u>37.438</u>	<u>165.999</u>
	SKYLDIG PR. 31/12 2017	<u><u>128.561</u></u>	<u><u>765.966</u></u>	
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u><u>165.999</u></u>

4 Anlægs- og afskrivningsoversigt,  
immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>	<u>I ALT</u>
Kostpris pr. 1/1 2017	1.350.000	1.350.000
Tilgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>
KOSTPRIS PR. 31/12 2017	<u>1.350.000</u>	<u>1.350.000</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2017	0	0
Årets afskrivninger	<u>67.500</u>	<u>67.500</u>
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2017	<u>67.500</u>	<u>67.500</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2017	<u><u>1.282.500</u></u>	<u><u>1.282.500</u></u>

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I ALT
Kostpris pr. 1/1 2017	6.540.483	2.181.620	137.458	8.859.561
Tilgang i året	88.181	497.089	62.000	647.270
KOSTPRIS PR. 31/12 2017	6.628.664	2.678.709	199.458	9.506.831
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2017	127.458	1.827.040	137.458	2.091.956
Årets afskrivninger	153.825	164.543	0	318.368
AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2017	281.283	1.991.583	137.458	2.410.324
REGN. VÆRDI PR. 31/12 2017	6.347.381	687.126	62.000	7.096.507

6 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>31/12 2017</u>
<u>Gældsforpligtelser i alt:</u>	
Gæld til realkreditinstitutter	1.792.023
Kreditinstitutter	1.096.312
Anden gæld	<u>500.000</u>
I ALT	<u><u>3.388.335</u></u>
<u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u>	
Gæld til realkreditinstitutter	123.588
Kreditinstitutter	525.000
Anden gæld	<u>0</u>
I ALT	<u><u>648.588</u></u>
<u>Gæld, der forfalder efter 5 år:</u>	
Gæld til realkreditinstitutter	1.028.525
Kreditinstitutter	0
Anden gæld	<u>0</u>
I ALT	<u><u>1.028.525</u></u>

7 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Hammershus Holding ApS. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebreve, nom. kr. 3.040.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 6.347.381 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Skadeløsbrev - virksomhedspant, nom. kr. 1.000.000, i selskabets varelager, goodwill, rettigheder og debitorer er deponeret til sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Kreditinstitut har stillet betalingsgaranti på kr. 100.000 overfor tredjepart.

## 9 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingkontrakter om leje af lokaler og leasing af driftsmidler. Den samlede leasingforpligtelse udgør ca. kr. 1.362.000.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lars Deleuran

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-964472860824

IP: 83.91.164.121

2018-03-18 17:30:06Z

NEM ID 

## Sten Pedersen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1297674212458

IP: 2.108.111.147

2018-03-18 18:17:08Z

NEM ID 

## Lars Deleuran

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-964472860824

IP: 83.91.164.121

2018-03-19 06:28:31Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: SQIEB-84D6Z-IAB3L-FLB41-7XIX8-4PTC2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>