

# Furesø Revision

Registreret Revisionsanpartsselskab

Rådhusstorvet 7  
3520 Farum  
Tlf. 78 79 70 00  
Fax 78 79 70 01  
CVR Nr. 27 96 99 33

**CWK Holding ApS**  
**Sørupvej 40 C**  
**3480 Fredensborg**

**CVR.NR. 38 73 74 22**

**Årsrapport for 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

2023

\_\_\_\_\_  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledespåtegning	side	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side	4
Selskabsoplysninger	side	5
Ledelsesberetning	side	6
Anvendt regnskabspraksis	side	7
Resultatopgørelse	side	10
Balance	side	11
Noter til regnskabet	side	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2022 - 31. december 2022 for CWK Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 19. maj 2023

### Direktion:

---

Jakob Iversen

---

Bente Tolstrup

**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF  
ÅRSREGNSKAB****Til den daglige ledelse i CWK Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for CWK Holding ApS for perioden 1. januar 2022 – 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetance og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Farum, den 19. maj 2023

**Furesø Revision**  
**Registreret Revisionsanpartsselskab**  
**Rådhusstorvet 7, 1**  
**3520 Farum**  
**Cvr.nr. 27 96 99 33**

Preben Rasmussen  
Registreret revisor  
ID mne7581

## SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabsnavn:	CWK Holding ApS
Adresse:	Sørupvej 40 C 3480 Fredensborg
CVR.-nr.:	38 73 74 22
Selskabskapital:	50.000
Direktion:	Jakob Iversen Bente Tolstrup
Revisor:	Furesø Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Rådhusstorvet 7, 1 3520 Farum

## LEDELSESBERETNING

### Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje og besidde anparter og aktier i selskaber og hermed beslægtet virksomheder.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er som følger:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringsprincippet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler, administration, driftsmidler og andet.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)****Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCE****Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til indre værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger indregnes og måles til nominal værdi.

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.



**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)****Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender ved aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomster samt betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1/1 - 31/12 2022

NOTE		2021 t.kr.
1	<b>BRUTTORESULTAT</b>	-6
2	Personaleomkostninger	0
	<b>INDTJENINGSBIDRAG</b>	-6
	Afskrivninger	0
	<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>	-6
	Resultat fra dattervirksomheder	47
	Finansielle indtægter	0
	Finansielle udgifter	0
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	41
3	Skat af årets resultat	0
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	41
	<b>Forslag til resultatdisposition</b>	
	Udlodning af udbytte	0
	Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	0
	Overførsel til næste år	41
	<b>Disponeret i alt</b>	41

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022**

NOTE			<b>2021 t.kr.</b>
	<b>AKTIVER</b>		
4	Kapitalandele i dattervirksomheder	92.886	253
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	92.886	253
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	92.886	253
	Tilgodehavende skat	10.000	18
	Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed	0	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	10.000	18
	Likvider	13.192	20
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	23.192	38
	<b>AKTIVER I ALT</b>	116.078	291

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

NOTE		2021 t.kr.
	<b>PASSIVER</b>	
	Selskabskapital	50
	Overført resultat	172
	Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	0
	Udloddet udbytte	0
5	<b>Egenkapital</b>	222
	Hensættelse til udskudt skat	0
	<b>Hensættelser</b>	0
	Skyldig selskabsskat	0
	Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	62
	Anden gæld	7
	<b>Kortfristet gæld</b>	69
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	69
	<b>PASSIVER I ALT</b>	291
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
7	Eventualforpligtelser	

## NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

### 1 Bruttoresultat

Af konkurrencemæssige årsager oplyses selskabets omsætning ikke.

### 2 Personaleomkostninger

		2021 t.kr.
Lønninger	0	0
ATP og andre sociale bidrag	0	0
Øvrige personaleomkostninger	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Udover selskabets ulønnede direktør er der ikke ansatte i selskabet.

### 3 Skat af årets resultat

Skat af skattepligtig indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	0	0
Regulering af skat tidligere år	-36	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<u>-36</u>	<u>0</u>

### 4 Kapitalandel i dattervirksomhed

	Selskabet af 3. maj 2017 ApS
Anskaffelsessum primo	300.140
Tilgang	0
Afgang	<u>0</u>
Anskaffelsessum ultimo	<u>300.140</u>
Opskrivninger, primo	-47.469
Regulering ned -opskrivninger, primo	0
Betalt udbytte	0
Årets ned -opskrivninger	<u>-159.785</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-207.254</u>
	<u>92.886</u>

#### Datterselskab:

Selskabet af 3. maj 2017 ApS, Sørupvej 40C, 3480 Fredensborg, ejerandel 100%

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 undlades aflæggelse af koncernregnskabet.

**NOTER TIL ÅRSREGNSKABET**

<b>5 Egenkapital</b>	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Udloddet udbytte</b>	<b>Netto op- skrivning</b>	<b>Overført til næste år</b>	<b>Egenkap. i alt</b>
Saldo primo	50.000	0	0	172.092	222.092
Reg.primo	0	0	0	0	0
Betalt udbytte	0	0	0	0	0
Årets bevægelser	0	0	0	-166.246	-166.246
	<u>50.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>5.846</u>	<u>55.846</u>

Selskabskapitalen består af 50.000 anpartar á nominelt kr. 1.

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

**7 Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden, Selskabet af 3. maj 2017 ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Selskabet af 3. maj 2017 ApS for selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør 0 kr. pr. 31. december 2022. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Der er ingen øvrige eventualforpligtelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jakob Iversen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jakob Iversen

Direktør

ID: 1e1f6f04-1867-402d-9526-7a7e2cc6fcb7

Tidspunkt for underskrift: 02-06-2023 kl.: 10:53:30

Underskrevet med MitID



## Bente Tolstrup

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Bente Tolstrup

Direktør

ID: 169ea88a-e743-40bb-8ad7-34c4ef7742ef

Tidspunkt for underskrift: 22-06-2023 kl.: 13:53:49

Underskrevet med MitID



## Preben Rasmussen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Preben Denis Vilhelm Rasmussen

Revisor

ID: 0509f217-53d3-49a9-954b-92c4eb17cc0d

Tidspunkt for underskrift: 22-06-2023 kl.: 13:55:19

Underskrevet med MitID



## Jakob Iversen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jakob Iversen

Dirigent

ID: 1e1f6f04-1867-402d-9526-7a7e2cc6fcb7

Tidspunkt for underskrift: 22-06-2023 kl.: 13:58:47

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 02277YRUzy250106009

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).