

Grant Thornton
Godkendt
Revisionspartnerselskab

Ringvejen 8
9560 Hadsund
CVR-nr. 34209936

T (+45) 98 58 16 22

www.grantthornton.dk

Mosbjerg ApS

Mastruphøjvej 12, 8920 Randers NV

CVR-nr. 38 73 73 17

Årsrapport

1. juli 2022 - 30. juni 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. november 2023.

Søren Tovgaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Mosbjerg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 1. november 2023

Direktion

Søren Tovgaard

Lars Tovgaard Skjøtt

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Mosbjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Mosbjerg ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsund, den 1. november 2023

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Anders Flensted Nielsen

statsautoriseret revisor
mne31397

Selskabsoplysninger

Selskabet	Mosbjerg ApS Mastruphøjvej 12 8920 Randers NV
	CVR-nr.: 38 73 73 17
	Stiftet: 23. juni 2017
	Hjemsted: Randers
	Regnskabsår: 1. juli 2022 - 30. juni 2023 6. regnskabsår
Direktion	Søren Tovgaard, Højmarks Allé 1, 8920 Randers NV Lars Tovgaard Skjøtt, Tjørnevej 1, Ø. Tørslev, 8983 Gjerlev J.
Revisor	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Ringvejen 8 9560 Hadsund
Bankforbindelse	Sparekassen Kronjylland

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive landbrug og marker samt udlejning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -11 t.kr. mod 168 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -48 t.kr. mod 92 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Bruttotab	-10.582	167.992
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-46.000	-46.000
Driftsresultat	-56.582	121.992
Andre finansielle indtægter	261	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	-5.141	-3.622
Resultat før skat	-61.462	118.370
2 Skat af årets resultat	13.522	-26.730
Årets resultat	-47.940	91.640
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	91.640
Disponeret fra overført resultat	-47.940	0
Disponeret i alt	-47.940	91.640

Balance 30. juni

Aktiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
3	Grunde og bygninger	<u>12.643.372</u>	<u>12.689.372</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>12.643.372</u>	<u>12.689.372</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>12.643.372</u>	<u>12.689.372</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	15.000	15.000
	Tilgodehavende selskabsskat	1.390	0
	Andre tilgodehavender	<u>74.577</u>	<u>62.379</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>90.967</u>	<u>77.379</u>
	Likvide beholdninger	<u>175.977</u>	<u>183.045</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>266.944</u>	<u>260.424</u>
	Aktiver i alt	<u>12.910.316</u>	<u>12.949.796</u>

Balance 30. juni

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	11.308.705	11.356.645
Egenkapital i alt	11.808.705	11.856.645
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	44.668	58.190
Hensatte forpligtelser i alt	44.668	58.190
Gældsforpligtelser		
Deposita	30.000	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	30.000	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	10.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.000	28.000
Selskabsskat	0	17.941
Anden gæld	991.943	989.020
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.026.943	1.034.961
Gældsforpligtelser i alt	1.056.943	1.034.961
Passiver i alt	12.910.316	12.949.796

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2021	500.000	11.265.005	11.765.005
Årets overførte overskud eller underskud	0	91.640	91.640
Egenkapital 1. juli 2022	500.000	11.356.645	11.856.645
Årets overførte overskud eller underskud	0	-47.940	-47.940
	500.000	11.308.705	11.808.705

Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	5.141	3.622
	<u>5.141</u>	<u>3.622</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	16.610
Årets regulering af udskudt skat	-13.522	10.120
	<u>-13.522</u>	<u>26.730</u>
3. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. juli 2022	12.884.872	12.855.913
Tilgang i årets løb	0	28.959
Kostpris 30. juni 2023	<u>12.884.872</u>	<u>12.884.872</u>
Afskrivninger 1. juli 2022	-195.500	-149.500
Årets afskrivninger	-46.000	-46.000
Afskrivninger 30. juni 2023	<u>-241.500</u>	<u>-195.500</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023	<u>12.643.372</u>	<u>12.689.372</u>
4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen af selskabets aktiver er lagt til sikkerhed eller pantsat overfor tredjemand.		

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Mosbjerg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter og forpagtningsafgift indeholder indtægter ved udlejning af fast ejendom samt bortforpagtning af jordarealer og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift af ejendom og administration m.v.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.